

## **Z á p i s n i c a**

z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Dátum konania: 18. júl 2007

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

### **P r o g r a m :**

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Odpredaj plynovodných zariadení vybudovaných pri stavbe „2 x 6 b.j.“ pre SPP – Distribúcia a.s.
4. ÚPN Obce Veľký Kýr – vyhodnotenie pripomienok z verejného prerokovania konceptu zo dňa 19. 6. 2007
5. Pristúpenie k školskému úradu
6. Organizačné otázky
7. Návrh na uznesenie
8. Záver

#### 1. Otvorenie zasadnutia.

Mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Mgr. Ladislav Kottlík, starosta obce. Privítal prítomných členov obecného zastupiteľstva a konštatoval, že na rokovaní je prítomná nadpolovičná väčšina členov obecného zastupiteľstva a vyhlásil zasadnutie za uznášaniaschopné. Poslanci p. Hanzelíková, Ing. Hlavatý a Ing. Valáška sa neospravedlnili a na začiatku rokovania neboli prítomní. Predniesol návrh na program rokovania a žiadal o jeho doplnenie alebo predloženie doplňujúceho návrhu. Nakoľko návrhov nebolo, dal predložený program na hlasovanie.

Hlasovanie:

Prítomní: 8                      za: 8                      proti: 0                      zdržali sa: 0

#### 2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie navrhol: p. Ladislava Kazána a p. Otíliu Kováčikovú

Za overovateľov zápisnice určil: p. Alexeja Janíka a p. Zoltána Krizsana

Na rokovanie sa dostavila p. Hanzelíková.

Hlasovanie za predložený návrh:

Prítomní: 9                      za: 9                      proti: 0                      zdržali sa: 0

Po týchto úvodných slovách predsedajúci pristúpil k prvému bodu rokovania:

Na rokovanie sa dostavili Ing. Valáška a Ing. Hlavatý.

3. Odpredaj plynovodných zariadení vybudovaných pri stavbe „2 x 6 b.j.“  
pre SPP – Distribúcia a.s.

Predsedajúci predniesol, že SPP k distribúcii a dodávke plynu do nájomných bytov vybudovaných na ul. Ružovej potrebuje mať vybudované plynové vedenie po regulátor vo vlastníctve. Z uvedeného dôvodu SPP so súhlasom OZ odkúpi od obce vybudované vedenie za obstarávaciu cenu.

Hlasovanie:

Prítomní: 11            za: 11            proti: 0            zdržali sa: 0

4. ÚPN Obce Veľký Kýr – vyhodnotenie pripomienok z verejného prerokovania konceptu zo  
dňa 19. 6. 2007

Pán starosta predniesol, že na prerokovaní konceptu ÚP Obce Veľký Kýr boli predložené nasledovné návrhy na zapracovanie ÚP:

a) vymedziť územia pre nasledovné nové uličné priestory a IBV:

- predĺženie ul. Gaštanová smerom k mostu na nám. Sv. Jána,
- pozdĺž školského areálu v koncoch záhrad Cetínskej ul. od ul. Školská severným smerom k hranici intravilánu,
- pozdĺž ľavej strany rieky Nitra od par. č. 396/4 (vedľa Szerzödiových) po Malokýrsky most s výjazdom na ul. Apátska,
- pozdĺž pravej strany rieky Nitra od Malokýrskeho mosta po „Fratritsov“ most s napojením na ul. Na Sihoti pri budove bývalého Elektrosvitu s dvomi vedľajšími ulicami smerom kolmo na tok rieky Nitra,
- od ul. Malokýrska cez pozemok s par. č. 19 v k. ú. Malý Kýr poza záhrad rodinných domov na ul. Na Sihoti s napojením za budovou bývalého Elektrosvitu na predošlú navrhnutú ul.,
- pozdĺž pravej strany rieky Nitra od par. č. 1876/6 po pešiu lávku na ul. Mlynská - Gaštanová s napojením na ul. Gaštanovú

b) vymedziť územia pre výrobné priestory:

- lokalita za záhradami ul. Bernolákova po hranicu katastrov Veľký Kýr a Branč pozdĺž cesty I/64 pod Vinohradníckou ul.,
- pozdĺž cesty I/64 a železničnou traťou po hranicu katastrov Veľký Kýr a Branč
- v lokalite Hasadík vedľa asfaltovej cesty pod vínnou pivnicou PD v šírke parciel 3749/3; 3749/4; 3749/5; 3749/6
- pozdĺž cesty I/64 na parc.č 3749/15 po hranicu kat. úz. Veľký Kýr a Komjatice
- pozdĺž cesty I/64 na parc.č. 205/3; 205/5; 206; 212; 217 po hranicu kat. úz. Veľký Kýr a Komjatice
- pozdĺž pravej strany rieky Nitra medzi záhradami ul. Malokýrska a Na Sihoti,
- pozdĺž železničnej trate medzi záhradami ul Malokýrska a Na Sihoti.

- Ing. Hlavatý, poslanec OZ pripomenul, že na ul. Na Sihoti od Fintových, kde je uložené plynové vedenie a elektrika nie je vybudovaná ulica a my chceme už plánovať novú ulicu cez parc.č. 19 poza záhradami rodinných domov? Dobudujme existujúcu a nevidí dôvod na vybudovanie novej ul. Je tam bytová výstavba a tam by sme chceli dať priemyselnú výrobu?

- Pán starosta odpovedal, že plánovanie novej miestnej komunikácie v ÚPN-O neznamená jej okamžité budovanie, existujúca miestna komunikácia bude naďalej pre potreby občanov ktorí tam bývajú, ale keby sa niečo vybuďovalo v tejto lokalite, cesta je úzka pre nákladnú dopravu, preto sa plánuje táto nová komunikácia.

- P. Janík, poslanec OZ pripomenul, že my môžeme navrhnúť riešenia, ale príslušné orgány sa budú vyjadrovať a rozhodnú. My môžeme navrhovať a podľa možnosti čím viac. Potom čo bude možné sa dostane do ÚP.

- Ing. Hlavatý, poslanec OZ mal ďalšiu pripomienku k vybudovaniu cesty pozdĺž pravej strany rieky Nitra medzi záhradami ul. Malokýrska a Na Sihoti, pozdĺž železničnej trate medzi záhradami ul Malokýrska a Na Sihoti. Ďalej pripomenul, že on by videl vhodné miesto na priemyselné účely v lokalite Hašadík nad poľovníckou chatou, pozdĺž asfaltovej cesty cca 70 m do pozemku od cesty.

- P. Janík a Ing. Hlavatý, poslanci OZ boli za to, aby sa o jednotlivých bodoch návrhu na zapracovanie do ÚP hlasovalo individuálne.

- JUDr. Vereš bol toho názoru, že sa celý návrh ako celok môže odhlasovať naraz, lebo naše návrhu budú ešte posudzovať príslušné kompetentné orgány.

Po prvých dvoch bodoch hlasovania o vymedzení územia pre výrobné priestory opustil rokovaciu miestnosť JUDr. Vereš.

Hlasovanie bolo jednohlasné, súhlasili všetci poslanci s návrhom.

- Ing. Kováč, poslanec OZ podotkol, že možno všetky body návrhu odsúhlasí spoločne.

- Ing. Hlavatý, poslanec OZ mal návrh, aby sa v lokalite Hasadík nad poľovníckou chatou, pozdĺž asfaltovej cesty v šírke cca 70 m do pozemku od cesty vyznačil priestor na podnikanie.

Počas odsúhlasovania jednotlivých bodov návrhu p. Ing. Hlavatý a p. Dojčan opustili rokovaciu miestnosť z dôvodu prebiehajúcej žatvy v PD.

Všetky body návrhu potom poslanci odsúhlasili kladne okrem bodu vytvorenia cesty pozdĺž pravej strany rieky Nitra od Malokýrskeho mosta po „Fratritsov“ most s napojením na ul. Na Sihoti pri budove bývalého Elektrovitu s dvomi vedľajšími ulicami smerom kolmo na tok rieky Nitra, kedy Ing. Hlavatý bol proti tomuto návrhu.

Pán starosta predložil návrh, že by bolo možné odkúpiť pozemok pred motorestom na autobusovú zastávku a sem preložiť autobusovú zastávku ktorá je pred domom p. Kianeka na Novozámockej ul., ďalej by bolo dobré aj vymeniť staré autobusové čakárne a nahradiť ich novými.

- p. Krizsan, poslanec OZ pripomenul, že autobusové čakárne sú v dobrom stave, netreba ich vymeniť a netreba žiadne nové autobusové zastávky

- p. Ing. Kováč, poslanec OZ pripomenul, že čakáreň na Novozámockej ul. oproti rod. domu p. Kianeka opraviť.

- P. Janík pripomenul, že pri kamennom moste by sa mohla umiestniť jedna nová čakáreň.

- P. Krizsan bol toho názoru, že netreba nové čakárne.

Predseda júci ďalej predniesol návrh na aktualizovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu budov ZŠ z dôvodu zmien reálneho stavu predpokladaných rozpočtových nákladov a aktualizovanie žiadost' podľa nových požiadaviek, ďalej aktualizáciu PD na realizáciu ulíc Gaštanová, Krátka a Malokýrska a vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu systému kúrenia vo VKD pre prípravu žiadosti o dotáciu z Envirofondu.

- Ing. Valaška, poslanec OZ navrhol, aby rekonštrukcia budov ZŠ bola rozdelená na 3 časti a len postupne žiadať o dotáciu. Keď naraz budeme pýtať 50 mil. Sk, určite ich nedostaneme. Preto treba žiadať len postupne podľa jednotlivých etáp.
- Pán starosta odpovedal, že peniaze ak dostaneme na jednu akciu, na tú istú akciu už v blízkej budúcnosti nedostaneme žiadne peniaze, preto treba žiadať na celú akciu.
- Ing. Kováč, poslanec OZ mal dotaz, či treba plány prepracovať len pre finančné krytie.
- Pán starosta odpovedal že áno, menili sa ceny.
- Ing. Valaška, poslanec OZ pripomenul, že je zásadne proti prepracovaniu celého projektu v celosti, chce aby bol rozdelený na tri časti.
- Ing. Kováč, poslanec OZ podotkol, že navrhuje, aby sa najprv starosta opýtal, čo bude stáť prepracovanie celého projektu.
- Ing. Valaška pripomenul, nech sa vypracuje projekt len na strechu, potom na ostatné rekonštrukčné práce postupne.
- Pán starosta odpovedal, že keď teraz podáme projekt len na strechu a dostaneme peniaze, ďalších 10 rokov peniaze nedostaneme na rekonštrukciu školy.
- Ing. Valaška dodal, že projekt bol vypracovaný a nedostali sme žiadne peniaze. Ďalej pripomenul, že by rád videl telocvičňu a ihrisko.
- P. Janík, poslanec OZ pripomenul p. Valaškovi, že ak chce podať projekt na strechu, treba urobiť nové plány.
- Ing. Valaška, poslanec OZ pripomenul, že to je jeho názor, nech si nikto nemyslí, že je proti rekonštrukcii školského komplexu, ale sú projektanti, ktorí tak pracujú, že vybaví aj peniaze na podaný projekt. Pozná obce ktoré si z týchto peňazí obnovili školy.
- P. Kazán, poslanec OZ mal dotaz kto vypracoval projekt na rekonštrukciu školského komplexu a či už na jeho naprojektované dielo boli poskytnuté prostriedky z fondov.
- Pán starosta odpovedal, že nie na projektantoch záleží, ale na osobe kto podáva a vypracováva žiadosť.
- Ing. Kováč, poslanec OZ mal pripomienku, aby sa zistilo za aké peniaze a kto prepracuje projekt. Vyžiadať cenové ponuky.
- Pán starosta ďalej pripomenul, že je potrebné aktualizovať aj PD na ul. Gaštanovú, Krátku a Malokýrsku a je možné podať si žiadosť o dotáciu z Envirofondeu na rekonštrukciu kotolne vo veľkom kultúrnom dome, ale aj sem treba vypracovať PD.
- Ing. Kováč, poslanec OZ pripomenul, že je potrebné zistiť kto a za akú cenu vyhotoví a prepracuje PD, treba si vybrať z viacerých ponúk a potom začať robiť.

Predsedaďáci ďalej predniesol, že naša škola doposiaľ nie je pripojená k žiadnemu školskému úradu, patrí pod Krajský školský úrad v Nitre, ktorý však neposkytuje metodickú pomoc pre školy. Nakoľko najbližší školský úrad je vo Dvoroch nad Žitavou poskytuje pre školy a školské zariadenia metodickú pomoc, organizuje metodické podujatia, ďalšie vzdelávanie pedagogických zamestnancov, eviduje žiadosti o zamestnania a voľné učiteľské miesta na školách, spoluorganizuje riaditeľské porady a odborné semináre, poskytuje pomoc pri riešení legislatívnych problémov. Vydáva metodické listy, vedomostné testy, spolupracuje so zriaďovateľmi pri riešení problémov škôl a školských zariadení. Z uvedených dôvodov by bolo potrebné pristúpiť k tomuto školskému úradu.

Hlasovanie za pristúpenie k školskému úradu:

Prítomní: 11                      za: 11                      proti: 0                      zdržali sa: 0

Pán starosta ďalej predložil návrh programu vypracovaného kultúrnou komisiou na dni 3. a 4. augusta 2007.

3. 8. piatok:

13,00 – 14,00 hod. vítanie delegácie poslancov z Hajmáskéru a obed v MKD

15,30 ubytovanie v domácnostiach poslancov

17,30 stretnutie poslancov v MKD

18,30 večera

20,30 predstavenie rockovej opery v kultúrnom parku

po predstavení zábava a tanec

sobota:

8,30 výlet do Kolárova

13,00 obed v MKD

16,00 posviacka kaplnky na starom cintoríne

17,30 večera v MKD

Pán Krizsan, poslanec OZ mal pripomienku, že sa nepovedalo čo sa bude variť, kto bude variť a či aj manželky poslancov budú pozvané a kedy. Ďalej kto zabezpečí občerstvenie v kultúrnom parku.

Pani Hanzelíková, členka kultúrnej komisie odpovedala, že podľa nej to, čo sa bude variť nie je potrebné predložiť na schválenie, veď s kuchárom sa dohodne menu na tie dva dni.

Pán starosta predložil menoslov poslancov z Hajmáskéru a žiadal poslancov, aby sa vyjadrili koho môžu ubytovať. Troch poslancov z Hajmáskéru sa nepodarilo ubytovať, ale poslanci prisľúbili, že sa ohlásia, kto ešte bude môcť návštevu ubytovať.

Ďalej pán starosta informoval poslancov, že dňa 1.9. sa plánuje pozvanie do Pellérdu, žiada poslancov, aby svoju vôľu zúčastniť sa nahlásili do 27. 7. a taktiež aj pozvanie z Balatonkenese, kde sa bude konať 15. výročie priateľstva podzoborských obcí a východobalatonského regiónu dňa 15.9.2007. Taktiež informoval, že 16. 9. sa bude konať stretnutie obcí „Kér“ v Németskéri a dňa 31.8., 1. a 2.9. sa vo veľkom kultúrnom dome bude konať šachová súťaž pri príležitosti 10. výročia založenia miestneho šachového klubu.

Požiadala p. Kováčikovú, aby predniesla návrh na uznesenie.

### Návrh na uznesenie

Schvaľuje

odpredaj plynových prípojok k bytovým domom PROfiS 1 blok A súp. č. 1289 a blok B súp. č. 1288 na ul. Ružovej vo Veľkom Kýre pre SPP, Distribúcia a.s.

Uznesenie č. 39/2007-OZ

s c h v a ľ u j e

zapracovanie pripomienok z verejného prerokovania konceptu ÚP Obce Veľký Kýr do ÚP nasledovne:

a) vymedziť územia pre nasledovné nové uličné priestory a IBV:

- predĺženie ul. Gaštanová smerom k mostu na nám. Sv. Jána,
- pozdĺž školského areálu v koncoch záhrad Cetínskej ul. od ul. Školská severným smerom k hranici intravilánu,
- pozdĺž ľavej strany rieky Nitra od par. č. 396/4 (vedľa Szerzödiových) po Malokýrsky most s výjazdom na ul. Apátska,
- pozdĺž pravej strany rieky Nitra od Malokýrského mosta po „Fratritsov“ most s napojením na ul. Na Sihoti pri budove bývalého Elektrosvitu s dvomi vedľajšími ulicami smerom kolmo na tok rieky Nitra,

- od ul. Malokýrska cez pozemok s par. č. 19 v k. ú. Malý Kýr poza záhrad rodinných domov na ul. Na Sihoti s napojením za budovou bývalého Elektrosvitu na predošlú navrhnutú ul.,
- pozdĺž pravej strany rieky Nitra od par. č. 1876/6 po pešiu lávku na ul. Mlynská - Gaštanová s napojením na ul. Gaštanovú

b) vymedziť územia pre výrobné priestory:

- lokalita za záhradami ul. Bernolákova po hranicu katastrov Veľký Kýr a Branč pozdĺž cesty I/64 pod Vinohradníckou ul.,
- pozdĺž cesty I/64 a železničnou traťou po hranicu katastrov Veľký Kýr a Branč
- v lokalite Hasadík vedľa asfaltovej cesty pod vínnou pivnicou PD v šírke parciel 3749/3; 3749/4; 3749/5; 3749/6
- pozdĺž cesty I/64 na parc.č 3749/15 po hranicu kat. úz. Veľký Kýr a Komjatice
- pozdĺž cesty I/64 na parc.č. 205/3; 205/5; 206; 212; 217 po hranicu kat. úz. Veľký Kýr a Komjatice
- pozdĺž pravej strany rieky Nitra medzi záhradami ul. Malokýrska a Na Sihoti,
- pozdĺž železničnej trate medzi záhradami ul Malokýrska a Na Sihoti.
- v lokalite Hasadík nad poľovníckou chatou, pozdĺž asfaltovej cesty cca 70 m do pozemku od cesty

Uznesenie č. 40/2007-OZ

Schvaľuje

Pristúpenie Obce Veľký Kýr k školskému úradu v Dvoroch nad Žitavou s účinnosťou od 1. 9. 2007.

Ukladá

prednostke úradu potrebné písomnosti predložiť Spoločnému obecnému úradu – školskému úradu vo Dvoroch nad Žitavou.

Uznesenie č. 41/2007-OZ

Berie na vedomie a súhlasí

s navrhnutým programom pri príležitosti návštevy delegácie z Hajmáskéru a schvaľuje

výdavky na celú akciu vo výške 80.000,- Sk

Uznesenie č. 42/2007-OZ

## Záver

Nakoľko program rokovania bol vyčerpaný, starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadanie OZ ukončil.

Vo Veľkom Kýre, dňa 22. júla 2007

Helena Dojčanová  
prednostka úradu

Mgr. Ladislav Kottlík  
starosta obce

Zapísala: Helena Dojčanová

Overovatelia zápisnice: Alexej Janík

.....

Zoltán Krizsan

.....