



Z á p i s n i c a

z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Dátum konania: 22.10.2021 zasadnutie sa začalo o 19.20 hod v zasadacej miestnosti Obecného úradu. Poslanci boli prítomní podľa priloženej prezenčnej listiny: starostka obce Ing. Judita Valašková, hlavná kontrolórka Ildikó Leszkó, poslanci Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, , Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz. Poslanec László Csepedi bol prítomný od 19:23 hod.

Ospravedlnili sa: Ing. Andrea Bolfová, Gizela Kevélyová a Mgr. Ladislav Kottlík

1. Otvorenie

23. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Ing. Judita Valašková. Na začiatku privítala všetkých prítomných. Všetci mali na tvárach rúška a pred vstupom do zasadacej miestnosti si vydezinfikovali ruky dezinfekčným prostriedkom. Následne starostka skonštatovala, že prítomná je nadpolovičná väčšina poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Starostka predniesla návrh programu 23. zasadnutia OZ.

Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení
5. Návrh komunitného plánu soc. služieb obce Veľký Kýr
6. Rozpočtové opatrenie č. 4/2021
7. Čiastková správa hlavnej kontrolórky obce
8. Žiadosti občanov
9. Rôzne, interpelácie poslancov a diskusia
10. Záver

Hlasovanie za schválenie prečítaného návrhu programu:

Prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz,



návrh bol schválený

2. Určenie zapisovateľa

Starostka obce určila za zapisovateľku Ing. Žanetu Kováčovú.

3. Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov boli navrhnutí poslanci Ladislav Kazán a Ing. Andrea Gyepes

Hlasovanie za navrhnutých overovateľov zápisnice:

Prítomní: 7 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 1

Za: Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

Zdržal sa : Ladislav Kazán

návrh bol schválený

Do návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci Ing. Erik Bottlik a Mgr. Bc. Róbert Szabó

Hlasovanie za navrhnutých členov návrhovej komisie:

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

návrh bol schválený

4. Kontrola uznesení

Poslančka Ing. Andrea Gyepes prečítala uznesenia z 22. zasadnutia obecného zastupiteľstva. Poslanci nemali pripomienky k uzneseniam.

Poslanec László Csepedi je prítomný na zasadnutí od 19:23

5. Návrh komunitného plánu soc. služieb obce Veľký Kýr



OBEC VEĽKÝ KÝR

941 07 Veľký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

Podľa zákona je obec povinná predložiť Komunitný plán soc. služieb do 6 mesiacov od schválenia Národného komunitného plánu soc. služieb. Návrh Komunitného plánu soc. služieb obce Veľký Kýr bol od 1.10.2021 zverejnený na úradnej tabuly obce.

Hlasovanie za schválenie Komunitného plánu soc. služieb obce Veľký Kýr :

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: : Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz, László Csepedi

návrh bol schválený

U z n e s e n i e **č. 37/2021**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

komunitný plán sociálnych služieb obce Veľký Kýr na roky 2021-2030.

6.Rozpočtové opatrenie č. 4/2021

Starostka v tomto bode uviedla, že na príjmovej strane tohto rozpočtového opatrenia sú položky ako : príjem za správne poplatky a príjem za predaj pozemkov, čo sa týka ZŠ s MŠ ide hlavne o príjem na mzdu asistentov učiteľov. Na výdavkovej strane sú výdavky ako napr.: za obstaranie smetných nádob do autobusových zastávok a na verejné priestranstvo, výdavky na stravu dôchodcov, všeobecné služby (archivácia, platby za správu bytoviek pre Bytkomfort,) LED osvetlenie nového chodníka z cintorína, doplatok za detské ihrisko v sume 51 eur. V rámci uznesenia sa predkladá na schválenie aj čerpanie rezervného fondu vo výške 44 400 eur na vyhotovenie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu kultúrnych domov, pôvodne mali byť tieto výdavky oprávneným výdavkom v rámci refundácie, čo sa ale zmenilo a je potrebné to uhradiť z vlastných zdrojov.

Hlasovanie za schválenie rozpočtového opatrenia č. 4/2021 :

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0



Za: : Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz, László Csepedi

návrh bol schválený

U z n e s e n i e č. 38/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

a) v zmysle zákona NR SR č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov úpravu rozpočtu nasledovne:

Rozpočtové opatrenie č. 4/2021

Pč	FK	EK	Zdroj	Popis	Suma
1		312001	111	Príjem z UPSVaR - pohrebné	79,67
3		312012	111	Príjem zo ŠR - školské potreby soc.deti	16,60
2		312012	111	Príjem zo ŠR - ZŠ vzdelávacie poukazy	167,00
4		312012	111	Príjem zo ŠR - ZŠ asistent učiteľa	192,00
5	09.1.1.1	312001	3AC1	MŠ-projekt MPC-Pomáhajúce profesie 2 MŠ	5 807,00
6	09.1.1.1	312001	3AC2	MŠ-projekt MPC-Pomáhajúce profesie 2 MŠ	1 028,00
7	09.1.1.1	312001	3AC3	MŠ-projekt MPC-Pomáhajúce profesie 2 MŠ	3 735,00
8	09.1.2.1	312001	3AC1	ZŠ-proj.MPC-Pomáhajúce profesie II. ZŠ	17 171,00
9	09.1.2.1	312001	3AC2	ZŠ-proj.MPC-Pomáhajúce profesie II. ZŠ	3 030,00
10	09.1.2.1	312001	3AC3	ZŠ-proj.MPC-Pomáhajúce profesie II. ZŠ	2 079,00
Príjem zo ŠR					33 305,27

Pč	FK	EK	Zdroj	Popis	Suma
11	01.1.1	611	111	Odmena sčítacím komisárom	-1 279,17
12	01.1.1	621	111	Sčítací komisáry - poisťné do VŠZP	105,00
13	01.1.1	623	111	Sčítací komisáry - poisťné do ZP Dôvera	261,00
14	01.1.1	625001	111	Sčítací komisáry nemocenské	51,24
15	01.1.1	625002	111	Sčítací komisáry starobné	512,40
16	01.1.1	625003	111	Sčítací komisáry úrazové	29,28
17	01.1.1	625004	111	Sčítací komisáry invalidné	109,80
18	01.1.1	625005	111	Sčítací komisáry poisť. v nezamestnanosti	36,60
19	01.1.1	625007	111	Sčítací komisáry poisťenie do RF solidarity	173,85
20	01.1.1	637004	111	Všeobecné služby z UPSVaR	79,67
21	10.4.0	642026	111	Školské potreby soc. deti	16,60
22	09.1.2.1	633009	111	ZŠ vzdelávacie poukazy- knihy... ZŠ	167,00
23	09.2.1.1	611	111	ZŠ asistent učiteľa plat ZŠ	192,00
24	09.1.1.1	611	3AC1	MŠ-tarifný plat-projekt MPC MŠ	4 339,00
25	09.1.1.1	611	3AC2	MŠ-tarifný plat-projekt MPC MŠ	754,00
26	09.1.1.1	611	3AC3	MŠ-tarifný plat-projekt MPC MŠ	2 770,00



OBEC VEĽKÝ KÝR

941 07 Veľký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

27	09.1.1.1	621	3AC1	MŠ-poist.do VsZP-projekt MPC MŠ	336,00
28	09.1.1.1	621	3AC2	MŠ-poist.do VsZP-projekt MPC MŠ	68,00
29	09.1.1.1	621	3AC3	MŠ-poist.do VsZP-projekt MPC MŠ	184,00
30	09.1.1.1	623	3AC3	MŠ-poist.do ost.ZP-projekt MPC MŠ	92,00
31	09.1.1.1	625001	3AC1	MŠ-nemoc. poist.-projekt MPC MŠ	68,00
32	09.1.1.1	625001	3AC2	MŠ-nemoc. poist.-projekt MPC MŠ	7,00
33	09.1.1.1	625001	3AC3	MŠ-nemoc. poist.-projekt MPC MŠ	39,00
34	09.1.1.1	625002	3AC1	MŠ-dôch.poist.-projekt MPC MŠ	724,00
35	09.1.1.1	625002	3AC2	MŠ-dôch.poist.-projekt MPC MŠ	133,00
36	09.1.1.1	625002	3AC3	MŠ-dôch.poist.-projekt MPC MŠ	470,00
37	09.1.1.1	625003	3AC2	MŠ-úraz.poist.-projekt MPC MŠ	23,00
38	09.1.1.1	625003	3AC1	MŠ-úraz.poist.-projekt MPC MŠ	96,00
39	09.1.1.1	625003	3AC3	MŠ-úraz.poist.-projekt MPC MŠ	22,00
40	09.1.1.1	625005	3AC1	MŠ-poist. do FZ-projekt MPC MŠ	40,00
41	09.1.1.1	625005	3AC2	MŠ-poist. do FZ-projekt MPC MŠ	4,00
42	09.1.1.1	625005	3AC3	MŠ-poist. do FZ-projekt MPC MŠ	28,00
43	09.1.1.1	625007	3AC1	MŠ-poist. do RF-projekt MPC MŠ	204,00
44	09.1.1.1	625007	3AC2	MŠ-poist. do RF-projekt MPC MŠ	39,00
45	09.1.1.1	625007	3AC3	MŠ-poist. do RF-projekt MPC MŠ	130,00
46	09.1.2.1	611	3AC1	ZŠ-tarifný plat-proj.MPC ZŠ	12 720,00
47	09.1.2.1	611	3AC2	ZŠ-tarifný plat-proj.MPC ZŠ	2 250,00
48	09.1.2.1	611	3AC3	ZŠ-tarifný plat-proj.MPC ZŠ	1 545,00
49	09.1.2.1	621	3AC1	ZŠ-poist.do VsZP-proj.MPC ZŠ	850,00
50	09.1.2.1	621	3AC2	ZŠ-poist.do VsZP-proj.MPC ZŠ	152,00
51	09.1.2.1	621	3AC3	ZŠ-poist.do VsZP-proj.MPC ZŠ	102,00
52	09.1.2.1	623	3AC1	ZŠ-poist.do ost.ZP-proj.MPC ZŠ	430,00
53	09.1.2.1	623	3AC2	ZŠ-poist.do ost.ZP-proj.MPC ZŠ	56,00
54	09.1.2.1	623	3AC3	ZŠ-poist.do ost.ZP-proj.MPC ZŠ	51,00
55	09.1.2.1	625001	3AC1	ZŠ-nemoc.poist.-proj.MPC ZŠ	180,00
56	09.1.2.1	625001	3AC2	ZŠ-nemoc.poist.-proj.MPC ZŠ	32,00
57	09.1.2.1	625001	3AC3	ZŠ-nemoc.poist.-proj.MPC ZŠ	21,00
58	09.1.2.1	625002	3AC1	ZŠ-dôchod.poist.-proj.MPC ZŠ	2 161,00
59	09.1.2.1	625002	3AC2	ZŠ-dôchod.poist.-proj.MPC ZŠ	387,00
60	09.1.2.1	625002	3AC3	ZŠ-dôchod.poist.-proj.MPC ZŠ	260,00
61	09.1.2.1	625003	3AC1	ZŠ-úraz.poist.-proj.MPC ZŠ	100,00
62	09.1.2.1	625003	3AC2	ZŠ-úraz.poist.-proj.MPC ZŠ	20,00
63	09.1.2.1	625003	3AC3	ZŠ-úraz.poist.-proj.MPC ZŠ	12,00
64	09.1.2.1	625005	3AC1	ZŠ-poist.do FZ-proj.MPC ZŠ	130,00
65	09.1.2.1	625005	3AC2	ZŠ-poist.do FZ-proj.MPC ZŠ	25,00
66	09.1.2.1	625005	3AC3	ZŠ-poist.do FZ-proj.MPC ZŠ	15,00
67	09.1.2.1	625007	3AC1	ZŠ-poist.do RF-proj.MPC ZŠ	600,00
68	09.1.2.1	625007	3AC2	ZŠ-poist.do RF-proj.MPC ZŠ	108,00
69	09.1.2.1	625007	3AC3	ZŠ-poist.do RF-proj.MPC ZŠ	73,00
Výdavky zo ŠR					33 305,27

Pč	FK	EK	Zdroj	Popis	Suma
70		133012	41	Daň za užívanie verejného priestranstva	450,00
71		133013	41	Príjem za KO	1 000,00



OBEC VEĽKÝ KÝR

941 07 Veľký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

72		221004	41	Príjem za správne poplatky	1 500,00
73		222003	41	Príjem z pokút za porušenie predpisov	10,00
74		233001	41	Príjem z predaja pozemkov	1 518,00
Príjmy vlastné					4 478,00

Pč	FK	EK	Zdroj	Popis	Suma
75	04.5.1	633006	71	Dobrovoľný hasičský zbor - materiál z dotácie	1 686,80
76	04.5.1	634006	71	Dobrovoľný hasičský zbor - odevy z dotácie	-1 686,80
77	05.1.0	632001	41	Zberný dvor elektrina	100,00
78	05.1.0	633006	41	Smetné nádoby	3 000,00
79	01.1.1	637004	41	OÚ všeobecné služby	5 000,00
80	10.2.0	642014	41	Príspevok na stravu dôchodcom	1 600,00
81	01.1.1	642015	41	Náhrada príjmu za nemoc	300,00
82	01.1.1	637036	41	OÚ reprezentačné - služby	-1 000,00
83	01.1.1.	637005	41	OÚ špeciálne služby	-4 522,00
84	06.4.0	717002	41	VO modernizácia za LED - nové osvetlenia	6 610,00
85	06.2.0	713004	41	Detské ihrisko pri ZŠ	51,00
86	06.2.0	717003	41	Park sociálne zariadenia + zakrytie pódia	-6 661,00
Výdavky vlastné					4 478,00

b) použitie prostriedkov rezervného fondu za projektovú dokumentáciu Zníženie energetickej náročnosti budov Kultúrnych domov vo výške 44.400 eur.

7. Čiastková správa hlavnej kontrolórky obce

V tomto bode zhrnula pani kontrolórka výsledky kontrol, ktoré v obci vykonala. Zamerala sa na 4 kontroly, konkrétne na kontrolu pokladne, kontrolu nájomných zmlúv bytových domov od 1.1.2020 do 30.8.2020, kontrolu Motorestu a kontrolu nájomných zmlúv nebytových priestorov. Čiastková správa je prílohou tejto zápisnice.

U z n e s e n i e č. 39/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

b e r i e n a v e d o m i e

4 čiastkovú správy hlavnej kontrolórky obce o kontrolách vykonaných do 13.10.2021.

8. Žiadosti občanov



a) Žiadosť

o odpredaj obecného pozemku

V tomto bode starostka obce informovala prítomných poslancov, že zámer previesť časť majetku obce – diel 1 o výmere 1 m², geometrickým plánom č. 23-2/2020, úradne overeným pod č. 1186/20 odčlenený z parcely registra „C“ parc.č. 46, zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr, pričlenený k parcele registra „C“ parc.č. 47/5, záhrada o výmere 60 m² do BSM kupujúcich , obaja trvale bytom

ktorý schválili dňa 27.8.2021 na 22. zasadnutí zastupiteľstva, bol zverejnený tak, ako to ustanovuje zák. 138/1991 Zb. v platnom znení. Je však potrebné schváliť ešte samotný prevod nehnuteľnosti, následne bude podpísaná kúpna zmluva a podaná spolu s návrhom na vklad a ostatnými zákonom požadovanými prílohami na okresný úrad, katastrálny odbor. Opätovne oboznámila poslancov s predmetom prevodu a dôvodmi postupu podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, ako aj s odôvodnením osobitného zreteľa.

*Hlasovanie za schválenie prevodu **majetku obce**, a to - **diel 1 o výmere 1 m²**, geometrickým plánom č. 23-2/2020, úradne overeným pod č. 1186/20 odčlenený z parcely registra „C“ parc.č. 46, záhrada o výmere 4 m², zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr za kúpnu cenu 10 eur/m²:*

Prítomní: 8

za: 8

proti: 0

zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz, László Csepedi

návrh bol schválený

U z n e s e n i e
č. 40/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

prevod majetku obce, a to - **diel 1 o výmere 1 m²**, geometrickým plánom č. 23-2/2020, úradne overeným pod č. 1186/20 odčlenený z parcely registra „C“ parc.č. 46, záhrada o výmere 4 m², zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr **formou kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 10 eur/m² kupujúcim

do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1).



Zdôvodnenie osobitného zreteľa – diel 1 o výmere 1 m² podľa vyššie uvedeného geometrického plánu je súčasťou oploteného dvora užívaného kupujúcimi, patriaceho k stavbe so súp.č. 1140, ktorá je zapísaná na LV 3143, k.ú. Veľký Kýr v BSM kupujúcich. Prevodom sa zosúladí užívací a právny stav.

b) Žiadosť o odpredaj obecného pozemku

V tomto bode starostka obce informovala prítomných poslancov, že zámer previesť časť majetku obce – pozemok parcela registra „C“ parc.č. 643/20, orná pôda o výmere 649 m², zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr. zapísané na LV 1, k.ú. Veľký Kýr do výlučného vlastníctva kupujúcej ktorý schválili dňa 27.8.2021 na 22. zasadnutí zastupiteľstva, bol zverejnený tak, ako to ustanovuje zák. 138/1991 Zb. v platnom znení. Je však potrebné schváliť ešte samotný prevod nehnuteľnosti, následne bude podpísaná kúpna zmluva a podaná spolu s návrhom na vklad a ostatnými zákonom požadovanými prílohami na okresný úrad, katastrálny odbor. Opätovne oboznámila poslancov s predmetom prevodu a dôvodmi postupu podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, ako aj s odôvodnením osobitného zreteľa.

Hlasovanie za schválenie prevodu majetku obce, a to - parcela registra „C“ parc.č. 643/20, orná pôda o výmere 649 m², zapísaná na LV 1, k.ú. Veľký Kýr za kúpnu cenu 1 eur/m²:

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz, László Csepédi

návrh bol schválený

U z n e s e n i e
č. 412021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

prevod majetku obce, a to - parcela registra „C“ parc.č. 643/20, orná pôda o výmere 649 m², zapísaná na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1 eur/m² kupujúcej

do jej výlučného vlastníctva v celosti
(spoluvlastnícky podiel 1/1).



Zdôvodnenie osobitného zreteľa – pozemok parcela registra „C“ parc.č. 643/20 sa nachádza bezprostredne za pozemkami parcely registra „C“ parc.č. 643/21, 643/33 a stavbou so súp.č. 1045 vo výlučnom vlastníctve kupujúcej, zapísanými na LV 696, k.ú. Veľký Kýr. Pozemok je kupujúcou dlhodobo užívaný ako súčasť záhrady za rodinným domom, na pozemok je prístup len cez vyššie uvedené pozemky vo vlastníctve kupujúcej. Prevodom sa zosúladí užívací a právny stav.

c) Žiadosť

o odpredaj obecného pozemku

V tomto bode starostka obce informovala prítomných poslancov, že zámer previesť časť majetku obce – dielu 1 o výmere 24 m², geometrickým plánom č. 35974672-253/2021, úradne overeným pod č. 943/21 odčleneného z parcely registra „C“ parc.č. 1174/1, zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr, pričleneného k parcele registra „C“ parc.č. 1174/45, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 153 m². do BSM kupujúcich

, ktorý schválili dňa 27.8.2021 na 22. zasadnutí zastupiteľstva, bol zverejnený tak, ako to ustanovuje zák. 138/1991 Zb. v platnom znení. Je však potrebné schváliť ešte samotný prevod nehnuteľnosti, následne bude podpísaná kúpna zmluva a podaná spolu s návrhom na vklad a ostatnými zákonom požadovanými prílohami na okresný úrad, katastrálny odbor. Opätovne oboznámila poslancov s predmetom prevodu a dôvodmi postupu podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, ako aj s odôvodnením osobitného zreteľa.

Hlasovanie za schválenie prevodu majetku obce, a to - diel 1 o výmere 24 m², geometrickým plánom č. 35974672-253/2021, úradne overeným pod č. 943/21 odčlenený z parcely registra „C“ parc.č. 1174/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16249 m², zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr za kúpnu cenu 25,- eur/m²:

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz, László Csepédi

návrh bol schválený

U z n e s e n i e
č. 42/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

prevod majetku obce, a to - diel 1 o výmere 24 m², geometrickým plánom č. 35974672-253/2021, úradne overeným pod č. 943/21 odčlenený z parcely registra „C“ parc.č. 1174/1,



zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16249 m², zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr **formou kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 25 eur/m², kupujúcim

do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1).

Zdôvodnenie osobitného zreteľa – diel 1 o výmere 24 m² podľa vyššie uvedeného geometrického plánu sa nachádza v bezprostrednom susedstve nehnuteľností vo vlastníctve kupujúcich, ktoré sú zapísané na LV 2677, k.ú. Veľký Kýr v BSM kupujúcich a slúži na prístup a údržbu uvedených nehnuteľností. Prevodom sa zosúladí užívací a právny stav.

c) Žiadosť o odpredaj obecného pozemku

V tomto bode starostka obce informovala prítomných poslancov o žiadosti p. o odkúpenie parcely registra „C“ parc.č. 2184/2, vodná plocha o výmere 8 m², zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr. Pozemok sa nachádza bezprostredne pred pozemkami parc.č. 2206/15, 2206/106, 2206/107 vo výlučnom vlastníctve žiadateľa, zapísanými na LV 650, k.ú. Veľký Kýr. Pozemok je oplotený spolu s vyššie uvedenými pozemkami, nachádza sa na ňom elektrická prípojka – elektromer. Prevodom by došlo k zosúladeniu užívacieho a právneho stavu. Starostka obce navrhla, aby bolo pri prevode postupované podľa § 9a ods.8 písm.e) zák. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, osobitný zreteľ je odôvodnený polohou pozemkov vo vzťahu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, umiestnením prípojky a zosúladením užívacieho stavu so zápisom v katastri nehnuteľností.

Hlasovanie za schválenie zámeru previesť majetok obce a spôsob prevodu majetku obce, a to - pozemok parcela registra „C“ parc.č. 2184/2, vodná plocha o výmere 8 m², zapísaná na LV 1, k.ú. Veľký Kýr kúpnu cenu 1,- eur/m²:

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz, László Csepedi

návrh bol schválený

U z n e s e n i e
č. 43/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre



s c h v a ľ u j e

zámer previesť majetok obce a **spôsob prevodu majetku obce**, a to - pozemok **parcela registra „C“ parc.č. 2184/2**, vodná plocha o výmere 8 m², zapísaná na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr **formou kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 8,- EUR kupujúcemu

do jeho výlučného vlastníctva v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1).

Zdôvodnenie osobitného zreteľa – pozemok parcela registra „C“ parc.č. 2184/2 sa nachádza bezprostredne pred pozemkami parcely registra „C“ parc.č. 2206/15, 2206/106, 2206/107 vo výlučnom vlastníctve kupujúceho, zapísanými na LV 650, k.ú. Veľký Kýr. Pozemok je oplotený spolu s uvedenými pozemkami a nachádza sa na ňom elektrická prípojka - elektromer. Prevodom sa zosúladuje užívací a právny stav.

9. Rôzne, interpelácie poslancov, diskusia

a) Zámer odpredať obecné pozemky v Hlbokej ceste

Starostka informovala, že riešenie vlastníctva týchto pozemkov sa ťahá už od roku 2008. Obec súhlasila, že pomôže pri odkúpení a následne odpredá tieto pozemky súčasným užívateľom, čím zobrala na seba úlohu mediátora. Pripravené sú tri návrhy uznesení, keďže 2 vlastníci sa zdržali pri poslednom stretnutí s vlastníkmi viničných domčekov a vyjadrili sa proti návrhu. A tretie uznesenie sa týka osoby, ktorá ešte nemá prededený viničný domček.

Hlasovanie schválenie zámeru previesť majetok obce a spôsob prevodu majetku obce a to parciel reg. „C“ č. 1175/34; 1175/89; 1176/5; 1175/24; 1175/87; 1175/88; 1175/43; 1175/85; 1175/86; 1175/22; 1175/83; 1175/84; 1175/21; 1175/81; 1175/82; 1175/19; 1175/80; 1175/20; 1175/78; 1175/79; 1174/71; 1175/76; 1175/77 1175/73; 1175/74; 1175/75; 1175/15; 1175/71; 1175/72; 1175/33; 1175/32; 1175/70; 1175/31; 1175/30; 1175/69; 1175/27; 1175/26; 1175/68; 1175/29; 1175/28; 1175/67; 1175/10; 1175/64; 1175/65; 1175/62; 1175/61; 1175/63; 1175/53; 1175/54; 1175/52; 1175/55; 1175/5; 1175/50; 1175/51; 1175/39; 1175/45; 1175/40; 1175/46; 1175/44 kat. úz. Veľký Kýr za kúpnu cenu 3,50 €/m²:

Prítomní: 8

za: 8

proti: 0

zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz, László Csepedi

návrh bol schválený



U z n e s e n i e
č. 44/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

zámer **previesť majetok obce a spôsobil prechodu** majetku obce, a to pozemkov

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/34, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/89, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1176/5, záhrada o výmere 109 m²,
zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou
kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za
kúpnu cenu vo výške **724,50 EUR** kupujúcim

každému v podiele 1/2 k celku,

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/24, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/87, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/88, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 59 m²,
zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou
kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za
kúpnu cenu vo výške **437,50 EUR** kupujúcemu

v podiele 1/1,

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/43, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/85, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/86, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 69 m²,
zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou
kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za
kúpnu cenu vo výške **437,50 EUR** kupujúcim

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1,

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/22, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/83, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/84, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 75 m²,
zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou
kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za
kúpnu cenu vo výške **465,50 EUR** kupujúcej

v podiele 1/1,

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/21, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 m²,



- parcela registra „C“ parc.č. 1175/81, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/82, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 82 m²,
zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou
kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za
kúpnu cenu vo výške **479,50 EUR** kupujúcim

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/19, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 103 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/80, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 178 m²,
zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou
kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za
kúpnu cenu vo výške **1015 EUR** kupujúcim

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/78, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 62 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/79, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 103 m²,
zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou
kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za
kúpnu cenu vo výške **577,50 EUR** kupujúcemu

- parcela registra „C“ parc.č. 1174/71, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/76, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/77, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 92 m²,
zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou
kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za
kúpnu cenu vo výške **525 EUR** kupujúcim

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1,

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/73, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/74, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/75, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 114 m²,
zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou
kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za
kúpnu cenu vo výške **598,50 EUR** kupujúcim

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1,

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/71, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/72, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 112 m²,



zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške **581 EUR** kupujúcim

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1,

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/33, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/32, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/70, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 109 m²,

zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške **567 EUR** kupujúcim

v podiele 1/1,

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/31, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/30, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/69, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 107 m²,

zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške **549,50 EUR** kupujúcim

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1,

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/27, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/26, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/68, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 103 m²,

zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške **556,50 EUR** kupujúcemu

v podiele 1/1,

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/29, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/28, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/67, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 109 m²,

zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške **584,50 EUR** kupujúcim

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1,

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/64, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/65, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 102 m²,

zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške **567 EUR** kupujúcim



do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1,

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/62, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/61, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/63, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 104 m²,
zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou
kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za
kúpnu cenu vo výške **581 EUR** kupujúcemu

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/53, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/54, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/52, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/55, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 85 m²,
zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou
kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za
kúpnu cenu vo výške **518 EUR** kupujúcemu

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/50, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/51, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 108 m²,
zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou
kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za
kúpnu cenu vo výške **605,50 EUR** kupujúcim

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov
v podiele 1/1,

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/39, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/45, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 53 m²,
zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou
kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za
kúpnu cenu vo výške **304,50 EUR** kupujúcemu

v podiele 1/1,

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/40, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/46, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/44, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m²,
zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou
kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za
kúpnu cenu vo výške **108,50 EUR**

Zdôvodnenie osobitného zreteľa – na časti vyššie uvedených pozemkov v k.ú. Veľký Kýr sa



nachádzajú viničné domy a dvory týchto viničných domov, ktorých vlastníkami sú kupujúci

zostávajúce pozemky sú pozemkami užívanými kupujúcimi, ktoré sa nachádzajú za obecnou cestou. Na pozemkoch parcely registra „C“ parc.č. 1175/62, 1175/53 sú postavené stavby viničných domov, v súčasnosti ešte nezapísaných v katastri nehnuteľností, ktorých vlastníkami sú kupujúci uvedených pozemkov (), pozemky CKN parc.č. 1175/61, 1175/63, 1175/54, 1175/52, 1175/55 sú dvormi príslušími k nezapísaným stavbám a pozemkami užívanými kupujúcimi, ktoré sa nachádzajú za obecnou cestou.. Pozemky parcely registra „C“ parc.č. 1175/78, 1175/79 sú kupujúcim týchto pozemkov () užívané. Prevodom všetkých pozemkov sa zosúladuje užívací a právny stav.

Hlasovanie schválenie zámeru previesť majetok obce a spôsob prevodu majetku obce a to parciel reg. „C“ 1175/7; 1175/57; 1175/58; 1175/4; 1175/47; 1175/48kat. úz. Veľký Kýr za kúpnu cenu 3,50 €/m²:

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz, László Csepedi

návrh bol schválený

U z n e s e n i e
č. 45/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

zámer **previesť majetok obce a spôsob prevodu** majetku obce, a to pozemkov

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 49 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/57, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²,



- parcela registra „C“ parc.č. 1175/58, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 106 m², zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 588 EUR kupujúcim

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/47, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/48, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 59 m²,
zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 430,50 EUR kupujúcemu

Zdôvodnenie osobitného zreteľa –na pozemkoch CKN parc.č. 1175/7, 1175/4, k.ú. Veľký Kýr sú postavené stavba viničných domov, ktorých vlastníckmi sú kupujúci (

) . Pozemky CKN parc.č. 1175/57, 1175/47 sú pozemkami bezprostredne susediaci s uvedenými stavbami a zostávajúce pozemky sa nachádzajú za obecnou cestou a sú kupujúcimi užívané. Prevodom všetkých pozemkov sa zosúladuje užívací a právny stav.

Hlasovanie schválenie zámeru previesť majetok obce a spôsob prevodu majetku obce a to parcel reg. „C“ 1175/8; 1175/59; 1175/60 kat. úz. Veľký Kýr za kúpnu cenu 3,50 €/m²:

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz, László Csepedi

návrh bol schválený

U z n e s e n i e
č. 46/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

zámer **previesť majetok obce a spôsob prevodu** majetku obce, a to pozemkov

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/59, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/60, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 111 m²,
zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov



za kúpnu cenu vo výške 598,50 EUR kupujúcej

Zdôvodnenie osobitného zreteľa –na pozemku CKN parc.č. 1175/8, k.ú. Veľký Kýr je postavená stavba viničného domu, ktorého výlučnou vlastníčkou je na základe rozhodnutí o dedičstve kupujúca. Pozemok CKN parc.č.1175/59 je príslušným pozemkom – dvorom budovy, pozemok CKN parc.č. 1175/60 sa nachádza za obecnou cestou a je kupujúcou a predtým jej právny predchodcami užívaný. Prevodom všetkých pozemkov sa zosúladuje užívateľský a právny stav.

Následne pani starostka otvorila diskusiu.

V rámci diskusie Mgr. Róbert Szabó pripomenul starostke potrebu vysvetliť nové podmienky pri odvoze odpadových vôd.

- Starostka reagovala, že vplyvom zdražovania pohonných hmôt a elektrickej energie, sa bude zvyšovať sadzba za odvoz odpadovej vody, keďže súčasná sadzba nie je dostatočná na vykrytie nákladov, ktoré s tým súvisia. Taktiež dodala, že aj doteraz tu boli náklady 2,60 €/m³ za vyčistenie odpadovej vody, ktoré sa neúčtujú pri odvoze a platí ich obec nad rámec. Tým boli obce vlastníace spoločnú čističku odpadových vôd nútené zvýšiť poplatok za odvoz odpadovej vody na 45€ - pričom išlo o dohodu 5 dotknutých starostov obcí. Právnické osoby si po novom budú platiť aj spomínaný poplatok za čistenie odpadovej vody. Starostka dodala, že ide o nepopulárny ale zato nevyhnutný krok. Starostka pokračovala, že aj toto dôvodom na vybudovanie čističky odpadových vôd.
- Poslanec Szabó doplnil, že sa od novembra bude odvážať odpadová voda dvomi autami, pričom druhé auto bude nosiť odpadovú vodu na druhú čističku, tým by sa malo skrátiť čakanie občanov na odvoz. Obe autá sú pri tom schopné odviezť 10m³.

Starostka ďalej uviedla, že čo sa týka

- optickej siete – firma realizujúca zemné práce, si dala predĺžiť povolenie k rozkopávke do konca roka a do vtedy by mali všetko uviesť do pôvodného stavu. Občania by sa teda mohli na základe žiadostí pripájať na optickú sieť až budúci rok.
- vybudovania vodovodu na ul. Sv. Kelemena – riešia sa žiadosti o pripojenie na vodovod, obyvatelia ulice dostali do svojich schránok tlačivá potrebné k pripojeniu, ktoré budú vyplnené odovzdávať na obecný úrad do 5.11.2021 ostatné dokumenty vybaví obec. Vodárne vybavujú kolaudáciu, ktorú bude riešiť Okresný úrad Nové Zámky. O ďalšom postupe budeme informovať.
- elektroodpad sa bude zviazať na dvore obecných garáží, veľkoobjemový odpad na zbernom dvore.

10. Záver



OBEC VELKÝ KÝR

941 07 Velký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

Starostka obce Ing. Judita Valašková skonštatovala, že všetky body programu boli vyčerpané, poďakovala prítomným za účasť a následne vyhlásila 23. zasadnutie OZ za ukončené o 20:31 hod.

.....
Ing. Judita Valašková
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Ladislav Kazán

.....

Ing. Andrea Gyepes

.....