



Z á p i s n i c a

z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Dátum konania: 15. 12. 2017

Prítomní boli podľa priloženej prezenčnej listiny poslanci:

Mgr. Boris Bátora, László Csepedi, Mário Čebík, Ing. Ladislav Dojčan, Ing. Andrea Gyepes, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Róbert Szabó, Ing. Erik Bottlik (prišiel o 18.33 hod)

1. Otvorenie zasadnutia

23. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Ing. Judita Valašková. Po privítaní všetkých prítomných, skonštatovala, že prítomná je nadpolovičná väčšina poslancov a OZ je uznášaniaschopné. Ospravedlnili sa poslanci Dalibor Rampaško a Jozef Sládeček, ostatní boli prítomní.

Starostka predniesla návrh programu.

Hlasovanie za návrh programu 23. zasadnutia OZ:

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Mgr. Boris Bátora, László Csepedi, Mário Čebík, Ing. Ladislav Dojčan, Ing. Andrea Gyepes, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Róbert Szabó

návrh bol schválený

2. Určenie zapisovateľa

Starostka určila zapisovateľkou pani Gabrielu Dubickú.

3. Určenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: László Csepedi a Mgr. Róbert Szabó.

Hlasovanie za navrhnutých overovateľov zápisnice:

Prítomní: 8 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 2



Za: Mgr. Boris Bátora, Mário Čebík, Ing. Ladislav Dojčan, Ing. Andrea Gyepes, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík

Zdržali sa: László Csepedi, Mgr. Róbert Szabó

návrh bol schválený

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: Gizela Kevélyová a Mgr. Boris Bátora .

Hlasovanie za navrhnutých členov návrhovej komisie:

Prítomní: 8 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 2

Za: László Csepedi, Mário Čebík, Ing. Ladislav Dojčan, Ing. Andrea Gyepes, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Róbert Szabó

Zdržali sa: Gizela Kevélyová, Mgr. Boris Bátora

návrh bol schválený

4 . Kontrola uznesení

P. poslanec Ing. Ladislav Dojčan prečítal uznesenia z minulého zasadnutia obecného zastupiteľstva. Poslanci nemali pripomienky k uzneseniam.

5. Rozpočtové opatrenie č. 5/2017

Starostka vysvetlila, že v príjmovej časti rozpočtového opatrenia sa navýšili položky, kde mali prevýšenie a ďalej sú tu položky dotácií, ktoré dostali a neboli rozpočtované.

Vo výdavkovej časti sú upravené položky, kde bolo prečerpanie a je potrebné tam presunúť z iných položiek peniaze. K položkám 56-58 dodala, že ide o navýšenie originálnych kompetencií, o ktorých bavili s poslancami na pracovnej porade a ktoré sú účelovo určené na nákup interaktívnej tabule do maďarskej triedy Materskej školy a nákup chladničky a mixéra do školskej jedálne.

Celková výška rozpočtového opatrenia je 41.994,04€ na príjmovej strane a 31.994,04€ na výdavkovej strane, rozdielna suma vznikla z toho dôvodu, pretože dotáciu na kamerový systém by mali dostať už na budúci týždeň, ale fyzická realizácia bude až v r. 2018.

Hlasovanie za rozpočtové opatrenie č. 5/2017:

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0



Za: Mgr. Boris Bátora, László Csepedi, Mário Čebík, Ing. Ladislav Dojčan, Ing. Andrea Gyepes, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Róbert Szabó

návrh bol schválený**U z n e s e n i e**

č. U-61/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

V zmysle zákona NR SR č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov úpravu rozpočtu nasledovne:

Rozpočtové opatrenie č. 5/2017**Úprava rozpočtu obce :**

| Príjmová časť | | | | |
|--------------------------------------------------|----------|-------|----------------------------------------------------|--------------------|
| Pč | Ekon.kl. | Zdroj | Popis | Suma |
| 1 | 111003 | 41 | Podielové dane | + 4 086,00 |
| 2 | 121002 | 41 | Daň zo stavieb | + 500,00 |
| 3 | 212002 | 41 | Príjem z prenájmu pozemkov | + 100,00 |
| 4 | 212003 | 41 | Príjem z prenajatých nebytových priestorov | + 2 100,00 |
| 5 | 212003 | 41 | Príjem z prenajatých MKD, VKD | + 1 000,00 |
| 6 | 223001 | 41 | Platby za služby občanom | + 1 200,00 |
| 7 | 292008 | 41 | príjem z odvodov z hazardných hier | + 200,00 |
| 8 | 292017 | 41 | Vratky - preplatky z ročného zúčtovania ZP | + 688,20 |
| 9 | 453 | 46 | Prostriedky z min. rokov - opravy z fondu opráv by | + 244,00 |
| Príjem obec | | | | 10 118,20 |
| 10 | 312008 | 11H | Transfer z NSK - cestovný ruch | + 1 000,00 |
| 11 | 312012 | 111 | Transfer zo ŠR - školské potreby soc. deti | + 66,40 |
| 12 | 312012 | 111 | Transfer zo ŠR - odmena CO skladník | + 210,00 |
| 13 | 312012 | 111 | Transfer zo ŠR - Voľby do VUC | + 1 704,90 |
| 14 | 331001 | 71 | Transfer - Bethlen Gábor Alapítvány HU | + 1 603,54 |
| Príjem obec zo ŠR | | | | 4 584,84 |
| 15 | 312012 | 111 | Transfer zo ŠR - ZŠ prenesené kompetencie | + 5 074,00 |
| 16 | 312012 | 111 | Transfer zo ŠR - ZŠ dopravné žiakom | + 18,00 |
| 17 | 312012 | 111 | Transfer zo ŠR - MŠ dotácia predškolači | + 1 202,00 |
| 18 | 312012 | 111 | Transfer zo ŠR - ZŠ vzdelávacie poukazy | + 2 419,00 |
| 19 | 312012 | 111 | Transfer zo ŠR - ZŠ soc. znevýhodnené deti | + 347,00 |
| 20 | 312012 | 111 | Transfer zo ŠR - ZŠ 6% navýšenie plátov | + 6 399,00 |
| 21 | | | Vlastný príjem ZŠ | + 1 832,00 |
| Príjem zo ŠR pre ZŠ s MŠ a vlastný príjem | | | | + 17 291,00 |
| Bežný príjmy spolu | | | | + 31 994,04 |
| 22 | 322001 | 111 | Transfer zo ŠR - Kamerový systém | + 10 000,00 |
| Kapitálový príjem spolu | | | | + 10 000,00 |
| Príjmy spolu | | | | + 41 994,04 |



OBEC VEĽKÝ KÝR

941 07 Veľký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

| Výdavková časť | | | | | |
|-------------------------------------|--------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------|-----|------------------|
| Pč | Ekon.kl. | Zdroj | Popis | Typ | Suma |
| 23 | 632001 | 41 | OÚ - elektřina, plyn | + | 50,00 |
| 24 | 632002 | 41 | OÚ - voda | + | 62,00 |
| 25 | 637001 | 41 | OÚ - školenia, kurzy, semináre | + | 149,00 |
| 26 | 637005 | 41 | OÚ špeciálne služby - audit, IT, právne, BOZP | + | 2 582,00 |
| 27 | 632003 | 41 | Garáže - telekomunikačné služby | + | 97,00 |
| 28 | 634001 | 41 | Garáže - PHL, oleje... | + | 1 200,00 |
| 29 | 634006 | 41 | Garáže - pracovná odev, obuv | + | 5,20 |
| 30 | 633006 | 41 | TKO - všeobecný materiál kukanádoby | + | 564,00 |
| 31 | 632002 | 41 | TJ voda | + | 242,00 |
| 32 | 625003 | 41 | Mórinca - poisťné (odvody) | + | 84,00 |
| 33 | 632001 | 41 | VKD elektrina, plyn | + | 2 790,00 |
| 34 | 632001 | 41 | MKD elektrina, plyn | + | 1 033,00 |
| 35 | 632002 | 41 | VKD voda | + | 237,00 |
| 36 | 635004 | 41 | VKD údržba prevádzkových strojov (servis kotlov. | + | 315,00 |
| 37 | 633015 | 41 | Verejná zeleň palivá (kosačky, píla) | + | 180,00 |
| 38 | 635006 | 46 | 2x6b.j. údržba budov z fondu opráv | + | 244,00 |
| 39 | 717002 | 41 | Rekonštrukcia 4b.j. | + | 284,00 |
| 40 | 635006 | 41 | Údržba budov - Mlynská ulica | - | -2 233,80 |
| Výdavky obce | | | | | 7 884,40 |
| 41 | 633016 | 11H | OÚ Hurá prázdniny - reprezentačné | - | -1 700,00 |
| 42 | 633004 | 11H | Vonkajšie fitness ihrisko | + | 1 700,00 |
| 43 | 642026 | 111 | Školské potreby soc. deti | + | 66,40 |
| 44 | 623 | 111 | Voľby poisťné a príspevok do poisťovní | + | 58,72 |
| 45 | 632001 | 111 | Voľby elektrina, plyn | + | 76,00 |
| 46 | 632005 | 111 | Voľby telekomunikačné služby | + | 15,00 |
| 47 | 633006 | 111 | Voľby všeobecný materiál, majka, zástava | + | 75,00 |
| 48 | 637014 | 111 | Voľby stravovanie | + | 185,08 |
| 49 | 637026 | 111 | Voľby odmeny | + | 840,45 |
| 50 | 637037 | 111 | Voľby vrátenie nevyčerpaných prostriedkov | + | 454,65 |
| 51 | 637004 | 11H | Cestovný ruch - tlač a grafický návrh brožúr | + | 1 000,00 |
| 52 | 633006 | 71 | Všeobecný materiál - Bethlen Gábor alapítvány | + | 1 603,54 |
| 53 | 611 | 111 | Odmena CO skladníka | + | 210,00 |
| Výdavky obce zo ŠR | | | | | 4 584,84 |
| 54 | Výdavky ZŠ s MŠ zo ŠR | | | + | 15 459,00 |
| 55 | Výdavky ZŠ a ŠJ vlastný príjem | | | + | 1 832,00 |
| 56 | Originálne kompetencie ŠJ chladnička | | | + | 429,00 |
| 57 | Originálne kompetencie interaktívna tabuľa | | | + | 1 488,00 |
| 58 | Originálne kompetencie ŠJ mixér | | | + | 316,80 |
| Výdavky ZŠ s MŠ spolu | | | | | 19 524,80 |
| Výdavky spolu obec a ZŠ s MŠ | | | | | 31 994,04 |



6. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce na roky 2018,2019 a 2020

Hlavný kontrolór obce prečítal svoje stanovisko k návrhu rozpočtu obce na roky 2018, 2019 a 2020 (ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice) a odporučil poslancom schváliť rozpočet.

U z n e s e n i e **č. U-62/2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

b e r i e n a v e d o m i e

stanovisko kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce na roky 2018, 2019 a 2020

7. Návrh rozpočtu obce na roky 2018, 2019 a 2020

Starostka informovala, že na rok 2018 počítajú s vyrovnaným rozpočtom vo výške 1 646 406,00 €, na roky 2019 a 2020 s prebytkovým, keďže ide iba o orientačné čísla.

A nakoľko rozpočet odzrkadľuje plány do budúcnosti, starostka vymenovala investície, ktoré navrhli zrealizovať a to:

- oprava chodníka na Novozámockej ulici
- oprava cesty do Hilbokej cesty do 30.000€ a výspravky do 3000€
- oprava odjazdovej cesty z nového cintorína pre peších
- modernizácia sobášnej siene so zasadačkou do 4000€
- úprava futbal. ihrísk vrátane školského do 10.000€
- veľký kultúrny dom – nové stoly a lakovanie parkiet
- kamerový systém – obec dostala schválených 10.000€ a vyčlenili ešte 5000€
- oprava detských ihrísk do 4000€
- doplnenie vonkajšieho fitness ihriska – je podaný projekt

Kapitálové výdavky:



-rekonštrukcia záchodov ZŠ – 8000€ ako spolufinancovanie, ale ak neprejde podaný projekt havarijného stavu, bude to treba spraviť z rezervného fondu, nakoľko hygiena dala ultimátum do septembra 2018

-oprava sochy sv. Jána na námestí do 5000€

-rekonštrukcia Domu smútku z dotácie Ministerstva financií

-kúpa 9-miestneho auta na rozvoz obedov do 25.000€

-najväčšia investícia je rekonštrukcia fasády veľkého kultúrneho domu

P. poslanec Csepedi mal pripomienku ohľadom kúpy 9-miestneho auta, navrhol, aby sa nekúpilo nové auto a ušetrené peniaze sa použili na zakrytie kanála medzi železničnou stanicou a najstarším cintorínom.

P. poslanec Ing. Erik Bottlik je prítomný na zasadnutí.

P. poslanec Szabó sa opýtal na kamerový systém a fotopasce. Starostka odpovedala, že kamerový systém bude realizovať firma, cez ktorú sa podával daný projekt a z tohtoročného rozpočtu by sa zakúpila zatiaľ aspoň 1 fotopasca, ktorá by sa podľa potreby dala premiestniť.

Hlasovanie za návrh rozpočtu obce na roky 2018, 2019 a 2020:

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Mgr. Boris Bátora, Ing. Erik Bottlik, László Csepedi, Mária Čebík, Ing. Ladislav Dojčan, Ing. Andrea Gyepes, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Róbert Szabó

návrh bol schválený

U z n e s e n i e

č. U-63/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

1) s c h v a ľ u j e

Rozpočet obce Veľký Kýr a jeho rozpočtovej organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti ZŠ s MŠ Veľký Kýr na rok 2018, 2019 a 2020



2) b e r i e n a v e d o m i e

| | OBEC | ZŠ s MŠ |
|------------------------|---------------|---------------|
| Bežné príjmy | 1.506.006,- € | 46.900,- € |
| Kapitálové príjmy | 0,- € | 0,- € |
| Finančné operácie | 93.500,- € | 0,- € |
| súhrn všetkých príjmov | | 1.646.406,- € |

| | OBEC | ZŠ s MŠ |
|-------------------------|----------------|---------------|
| Bežné výdavky | 717.552,12,- € | 692.658,- € |
| Kapitálové výdavky | 173.974,-,- € | 0,- € |
| Finančné operácie | 62.221,88,- € | 0,- € |
| súhrn všetkých výdavkov | | 1.646.406,- € |

3) b e r i e n a v e d o m i e

Programový rozpočet obce Veľký Kýr a jeho rozpočtovej organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti ZŠ s MŠ Veľký Kýr na rok 2018, 2019 a 2020

8. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2018

Hlavný kontrolór obce prečítal plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2018 (ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice).

U z n e s e n i e**č. U-64/2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

b e r i e n a v e d o m i e

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2018

9. Rôzne interpelácie poslancov a diskusia**Zmeny a doplnky územného plánu obce Veľký Kýr**

Starostka vysvetlila, že v januári 2018 sa bude podávať žiadosť o dotáciu na Ministerstvo



dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR na obstaranie zmien a doplnkov územného plánu. Dotácia sa poskytuje vo výške 80% celkových nákladov, 20% je spoluúčasť obce. Zámer sa schvaľoval na minulom zasadnutí a keďže prílohou žiadosti musí byť aj prehlásenie, že sa proces obstarania vykoná do 3 rokov od pridelenia dotácie a toto uznesenie nemôže byť staršie ako 3 mesiace, budeme ju schvaľovať až teraz.

Hlasovanie za prehlásenie, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky odo dňa uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie :

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Mgr. Boris Bátora, Ing. Erik Bottlik, László Csepedi, Mária Čebík, Ing. Ladislav Dojčan, Ing. Andrea Gyepes, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Róbert Szabó

návrh bol schválený

U z n e s e n i e
č. U-65/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie, ktorý potrvá najviac tri roky odo dňa uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

Návrh na výplatu peňažného príspevku novorodencom narodeným v roku 2017

Starostka informovala, že v roku 2017 sa narodilo v našej obci 39 novorodencov s trvalým pobytom v našej obci (očakáva sa narodenie ešte najmenej jedného dieťaťa) a už tretí rok obec podporuje pôrodnosť aj týmto spôsobom.

Hlasovanie za výplatu jednorazového príspevku 30 €/dieťa pre deti narodené v roku 2017 s trvalým pobytom v obci Veľký Kýr:

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0



OBEC VEĽKÝ KÝR

941 07 Veľký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

Za: Mgr. Boris Bátor, Ing. Erik Bottlik, László Csepedi, Mário Čebík, Ing. Ladislav Dojčan, Ing. Andrea Gyepes, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Róbert Szabó

návrh bol schválený

U z n e s e n i e **č. U-66/2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

výplatu jednorazového príspevku **30 €/dieťa** pre deti narodené v roku 2017 s trvalým pobytom v obci Veľký Kýr.

Predĺženie nájomnej zmluvy pre Slovak Telekom a.s.

Starostka informovala, že Slovak Telekom, a.s. poslala žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy na parcelu registra „C“ parc.č. 3831/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 150 m² (pozemok v „Hašadíku“), zapísanú na LV 1, k.ú. Veľký Kýr. Na pozemku je aj v súčasnosti na základe prechádzajúcej nájomnej zmluvy, ktorej platnosť vypršala 10.11.2017, umiestnený základňový telekomunikačný stožiar s rádiorelé bodom na pokrytie obce kvalitným signálom pre našich občanov ako koncových užívateľov. Navrhované nájomné je 298,75€/rok, zmluva by bola uzavretá na dobu určitú do 31.12.2022.

Hlasovanie za zámer obce prenechať majetok obce, a to parcelu registra „C“ parc.č. 3831/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 150 m², zapísanú na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve Obce Veľký Kýr do nájmu na dobu určitú do 31.12.2022 nájomcovi Slovak Telekom, a.s.:

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Mgr. Boris Bátor, Ing. Erik Bottlik, László Csepedi, Mário Čebík, Ing. Ladislav Dojčan, Ing. Andrea Gyepes, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Róbert Szabó

návrh bol schválený



U z n e s e n i e
č. U-67/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

zámer Obce Veľký Kýr prenechať majetok obce, a to parcelu registra „C“ parc.č. 3831/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 150 m², zapísanú na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve Obce Veľký Kýr do nájmu na dobu určitú do 31.12.2022 podľa § 9a ods.9 písm.c) zák. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov nájomcovi Slovak Telekom, a.s., IČO: 36 763 469, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava za účelom umiestnenia a užívania technologického zariadenia a príslušnej infraštruktúry rádioreléového bodu a základňovej stanice verejnej elektronickej komunikačnej siete s názvom „ZS a RR bod Veľký Kýr“ za nájomné vo výške 298,75 €/rok.

Žiadosť kvetinarstva o ukončenie nájomného v malom kultúrnom dome (MKD)

Starostka informovala, že dňa 14. decembra 2017 podala nájomníčka žiadosť o ukončenie nájmu nebytových priestorov v MKD dohodou k 31.12.2017, má vysporiadané všetky platby voči obci.

Hlasovanie za ukončenie nájmu nebytového priestoru (kvetinarstva) o celkovej výmere 50,32 m², nachádzajúceho sa v stavbe malého kultúrneho domu na parcele registra „C“ parc.č. 495/100, vzniknutého Zmluvou o nájme nebytových priestorov malého kultúrneho domu:

Pritomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Mgr. Boris Batora, Ing. Erik Bottlik, László Csepedi, Mária Čebík, Ing. Ladislav Dojčan, Ing. Andrea Gyepes, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Róbert Szabó

návrh bol schválený

U z n e s e n i e
č. U-68/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre



s c h v a ľ u j e

ukončenie nájmu nebytového priestoru (kvetinárstva) o celkovej výmere 50,32 m², nachádzajúceho sa v stavbe malého kultúrneho domu na parcele registra „C“ parc.č. 495/100, vzniknutého Zmluvou o nájme nebytových priestorov malého kultúrneho domu – kvetinárstvo zo dňa 10.5.2015, uzavretou medzi Obcou Velký Kýr ako prenajímateľom a Agnešou Dojčanovou, IČO: 46 950 184, Apátska 185/64, 941 07 Velký Kýr ako nájomcom, a to dohodou dňom 31.12.2017.

Návrh na schválenie zámeru obce opätovne prenajať tieto uvoľnené priestory malého kultúrneho domu (MKD)

Starostka nadviazala na predchádzajúce hlasovanie a dodala, že aby tieto priestory neboli prázdne, obec má záujem zverejniť Zámer o prenájom nebytových priestorov v malom kultúrnom dome (bývalé kvetinárstvo) za účelom prevádzky služieb pre občanov obce a verejnosť. Pri nájme majetku obce sa bude postupovať obdobne ako pri prevode majetku obce, t.j. primerane sa použijú ustanovenia § 9a ods.1 až 3 a 5 až 7 zák. 138/1991 Zb. v platnom znení. Keďže nájomný vzťah s doterajším nájomcom sa ukončuje dohodou ku koncu roka 2017 a obci nie je v súčasnosti známy žiadny záujemca o tento priestor, ako najvýhodnejší spôsob sa javí priamy nájom nehnuteľností za dodržania všetkých podmienok podľa zámeru, ktorý bude zverejnený na dobu min. 15 dní.

Hlasovanie za zámer prenajať majetok obce formou priameho nájmu, a to nebytový priestor v budove malého kultúrneho domu:

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Mgr. Boris Batora, Ing. Erik Bottlik, László Csepedi, Mária Čebík, Ing. Ladislav Dojčan, Ing. Andrea Gyepes, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Róbert Szabó

návrh bol schválený

U z n e s e n i e
č. U-69/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre



s c h v a ľ u j e

zámer prenajať majetok obce formou priameho nájmu, a to nebytový priestor v budove malého kultúrneho domu so súp.č. 1172 na parcele registra „C“ parc.č. 495/100, zastavané plochy a nádvoria o výmere 651 m² (stavba zapísaná na LV 1, k.ú. Veľký Kýr) o celkovej výmere 50,32 m², pozostávajúci z predajne o výmere 43,68 m², skladu o výmere 5,02 m² a WC pre personál o výmere 1,62 m², za účelom prevádzky služieb pre občanov obce a verejnosť.

Nájomná zmluva bude uzavretá na dobu určitú do 3 rokov, minimálna výška nájomného 406,63€/rok.

Diskusia

-p. poslanec Dojčan sa opýtal na 4-bytovú jednotku, či sú už záujemcovia.

Starostka odpovedala, že informácie o 4-bytovej jednotke a aj iné informácie zahrnula do súhrnu roka 2017, ktorý následne prečítala:

V roku 2017 začali s rekonštrukciami už v januári – vymenili staré a dotrhane závesy veľkého kultúrneho domu za nové, pracovníci obce vymenili poškodené linoleum zadného vnútorného schodiska za dlažbu a nové obklady a dlažba sa uložili aj do sprchy a záchoda . Táto modernizácia stála 3.734,48€.

Z dotácie odboru školstva Okresného úradu Nitra vo výške 47.712€ sa vymenili všetky okná a dvere B pavilónu ZŠ.

Socha sv. Štefana pri kostole sa rekonštruovala z dotácie Nitrianskeho samosprávneho kraja, ktorú obec dostala prostredníctvom MAS Cedron – Nitrava vo výške 1.200€.

Fitness park a work-out ihrisko v kultúrnom parku sa vybudovalo pomocou dotácie Nitrianskeho samosprávneho kraja vo výške 4.992€, z toho 1700€ bola dotácia a osadili sa tam aj dve drevené prístrešky z vlastných zdrojov.

Obstaral s passport dopravného značenia obce a v rámci neho sa na území obce osadili dopravné zrkadlá za 1.987,44€, vysúťažili sa a zakúpili sa žlté zberné nádoby na plasty za 19.980€.

Regenerácia trávniku areálu FC Veľký Kýr a nákup kosačky stáli 12.320,50€, do opravy šatní telovýchovnej jednoty sa investovalo 5.258,69€.

Na území obce sa vymenilo verejné osvetlenie, ktoré obec zatiaľ nič nestálo, teda obec nemusela ani brať žiadny úver, ako sa to zámerne zavádzajúco prezentovalo na facebooku, ale spoločnosti, ktorá výmenu realizovala, bude obec platiť po dobu 15 rokov sumu, ktorú doteraz každoročne platila za elektrinu a údržbu verejného osvetlenia- čiže projekt sa financuje z úspor elektriny.



V areáli ZŠ obec zaplatila za uloženie zámkovej dlažby a zakúpil sa materiál na dlažbu pri starom cintoríne vo výške 2045,74€, plot starého cintorína zo strany ulice Železničná sa vyhotovil za 7.884,75€.

Okolie pamätníka I. a II. sv. vojny na novom cintoríne sa skrášilo z dotácie Betlen Gábor vo výške 1.600€ a obstarali sa aj orientačné tabule hrobových miest oboch cintorínov.

Stará 4-bytovka pri škole sa zrekonštruovala za 160.000€ z úveru. Tu si pani starostka dovolila zavádzajúce dezinformácie z facebooku dať do správneho obrazu:

Pôvodný rozpočet na stavbu z roku 2010 bol vysúfažený na sumu 93.283€, ktorý bol neúplný, riešil iba výmenu okien, zateplenie budovy, výmenu elektroinštalácie, kúrenia, plynu a vodoinštalácie – čiže výmenu rozvodov. Pri uskutočnení stavebných prác v tomto rozsahu by bol bytový dom ešte stále neobývateľný. Preto sa v roku 2017 urobilo nové verejné obstarávanie na sumu 66.188,62€, aby sa stavba dokončila tak, že sa za ňu obec nebude musieť hanbiť. Na porovnanie: nižšia suma obsahovala položky – vystierkovanie všetkých pivničných priestorov, sanačné omietky, vybúranie podláh, výmenu zárubní a dverí pivnice, vybúranie podesty + uloženie dlažby na podesty, inštalovanie novej elektrickej a vodovodnej prípojky, výmenu všetkých podláh, osekanie zvetraných omietok vo všetkých bytoch, odstránenie starých náterov stropov a stien, prearmovanie popraskaných stropov, vystierkovanie bytov a maľbu. Kolaudácia stavby sa plánuje začiatkom budúceho roka.

P. poslanec Szabó sa opýtal, či už boli podané žiadosti o byty do 4-bytovky. Starostka odpovedala, že áno a zároveň dodala, že sa bude musieť vypracovať nové VZN k uvedenej 4-bytovke a jej nájomníkom, v ktorom si obec určí vlastné kritéria na vyberanie nájomníkov.

P. poslanec Bottlik sa opýtal, či sa hodlá jeden byt ponúknuť učiteľovi. Starostka odpovedala, že áno a domnieva sa, že jedna učiteľka z Veľkého Cetína by mala záujem o byt. Výška nájomného bude vypočítaná tak, aby kryla úver a ostatné výdavky spojené s rekonštrukciou.

-starostka ďalej informovala, že od januára sa budú na obecnom úrade dodržiavať úradné a neúradné dni pre verejnosť, aby pracovnícke na úrade vedeli riešiť agendy spojené so správou obce, najmä neustále sa objavujúce chyby v programe DCOM (Data centrum obcí a miest), ktoré majú rozsiahly dopad na všetky agendy – evidencia obyvateľov, dane a poplatky, účtovníctvo, registratúra atď.

-starostka vyzvala všetkých ľudí, ktorí majú na svojich pozemkoch stromy, ktorých konáre zasahujú do káblov na stĺpoch, do chodníkov a ciest, aby ich orezali, keďže teraz je vegetačný klud (do 31.3.) a ak požiadajú, obec vie zabezpečiť aj pracovníka s motorovou pílou na orezanie hrubších konárov



-p. poslanec Kottlík sa opýtal prečo sa nekoná vo veci žiadosti p. Márii Vasovej o odkúpenia obecného pozemku, ktorý tvorí jej dvor. Starostka odpovedala, že už dvakrát jej bolo odpísané, že najprv musia vyriešiť exekúciu na podiele jedného zo spoluvlastníkov a následne bude vedieť obec odpredať požadovaný pozemok

-p. poslanec Bátora sa opýtal na školskú telocvičňu a jej vypožičiavanie, starostka odpovedala, že telocvičňa patrí do kompetencie ZŠ, ktorá ju aj bude riešiť

10. Záver

Keďže neboli žiadne ďalšie príspevky do diskusie starostka ukončila 23. zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Kýre o 19.27 hod.

.....
Ing. Judita Valašková
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

László Csepedi

Mgr. Róbert Szabó