

# Z á p i s n i c a

z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Dátum konania: 22. október 2009

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

## Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Bytový problém rodiny Tokárovej
4. Záver

### 1. Otvorenie zasadnutia

Mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a ďalej viedol starosta obce Mgr. Ladislav Kottlík. V úvode privítal prítomných členov OZ. Na rokovanie sa nedostavili poslanci p. Hanzelíková, Ing. Hlavatý a p. Janík.

### 2. Voľba návrhovej komisie sa overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie navrhol: p. Vojtecha Bátoru a p. Ladislava Dojčana  
Za overovateľov zápisnice navrhol: p. Zoltána Krizsana a Ing. Ľudovíta Valašku

Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice sa konala hlasovaním:  
Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa : 0

### 3. Bytový problém rodiny Tokárovej

Predsedaajúci predniesol, že v dôsledku exekúcie bol vydražený rodinný dom na ul. Cetínskej ktorej vlastníkmi bola rodina Tokárová. Nový majiteľ tohto rodinného domu vyzval Tokárových aby sa do 23. októbra vystažovali z rodinného domu, nakoľko oni sa mienia nasťahovať. Pán Tokár prišiel na obecný úrad so žiadosťou o poskytnutie bývania. Nakoľko obec nemá voľný byt, dočasne by sa mohlo povoliť bývanie v jednom byte v 4 b.j., ktorá je však odpojená od plynu aj elektriny. Keby sa aj bývanie povolilo, mohli by užívať jednu bytovú jednotku na prízemí, kde by museli vykurovať kachlami na tuhé palivo a na varenie by mohli používať sporák na propan butanovú fľašu. Avšak aby sa sem mohli nasťahovať, treba urobiť opatrenia aby sa tu mohlo bývať. Nakoľko na jednanie boli prizvaní aj Tokároví, odovzdal im slovo, aby vysvetlili ako došlo k tejto situácii.

p. Tokárová poďakovala poslancom, že prišli na zasadnutie za účelom im pomôcť. Tvrdila, že majú jeden príjem – len jej a z toho strhávali a podľa nej aj teraz strhávajú na splácanie pôžičky.

p. Dojčan, poslanec OZ mal dotaz, ako sa potom dostali do tejto situácie.

p. Tokárová odpovedala, že prijali úver na opravu strechy a pôžičku jej strhávajú zo mzdy.

Ing. Kováč, poslanec OZ sa pýtal Tokárových kde boli doposiaľ. Podľa jeho vedomia 1. exekúcia bola vypísaná už vo februári. Prečo nekonali, prečo vyčkali až im zoberú strechu nad hlavou?

p. Dojčan, poslanec OZ pripomenul, že ak splácajú pôžičku ako p. Tokárová tvrdí, tak im nemôžu vydražiť dom.

p. Kováč, poslanec OZ sa ďalej pýtal, prečo nepožiadali o právnu radu keď vedeli v akej sú situácii, prečo počkali do poslednej chvíle, keď sa už nedá nič robiť. Keby pýtali právnu radu, obec by im určite zabezpečila právne poradenstvo.

p. Bátora, poslanec OZ taktiež pripomenul, že sa mali obrátiť na právnik, teraz je to ich vina že takto pochodili.

p. Tokárová odpovedala, že nemajú peniaze na právnik.

p. Dojčan, poslanec OZ mal dotaz, že ak sa vpustia do bytovky, dokedy tam budú, dokedy bude ich problém vyriešený?

p. Kováčiková, poslankyňa OZ pripomenula, že bude s nimi ten istý problém ako s poslednými nájomcami, nebudú sa chcieť odsťahovať.

p. starosta pripomenul, že iba jeden byt sa môže spustiť do prevádzky. Ústredné kúrenie sa nedá spustiť, voda sa môže vpustiť do jedného bytu, ostatné byty budú odstavené.

Ing. Valáška, poslanec OZ pripomenul, že treba opraviť a prezrieť komíny, je to nebezpečné tam teraz niekoho vpustiť.

JUDr. Vereš, poslanec OZ pripomenul, že každý môže prísť na úrad a žiadať byt. Obec ale nemá voľný byt. Prečo nepožiadali nového majiteľa o odklad s vystáňovaním a zatiaľ by si našli niekde náhradný byt.

p. Dojčan, poslanec OZ navrhol, že na ul. Petőfiho je jeden dom prázdny, ktorý bol v prenájme p. Šestáka, mohli by sa tam ísť pozrieť a dohodnúť sa s vlastníkmi domu, či im ho nevydali do podnájmu. Pýtal sa Tokárových, čo urobili aby si našli náhradné bývanie či už boli v obci informovať sa alebo prídu len na úrad a teraz nech zastupiteľstvo hľadá pre nich bývanie? Prečo nehľadajú v obci dom, obec nemá byt, zastupiteľstvo sa má starať?

p. starosta podotkol, že možné bývanie v bytovke by bolo len dočasné.

p. Kazán, poslanec OZ pripomenul, že do bytovky ale treba najprv investovať aby sa stala obytnou a oni už nemajú zajtra kde bývať. Prečo nehľadajú v obci?

JUDr. Vereš, poslanec OZ pripomenul, že keď Tokároví vedia v akej sú situácii, už by od rána mali chodiť po obci a hľadať si bývanie a nečakať na rozhodnutie OZ. Treba požiadať nového majiteľa, aby im dal odklad na vystáňovanie.

Poslanci OZ sa zhodli, aby bol nový majiteľ požiadaný na povolenie odkladu na vystáňovanie a aby Tokároví hľadali v obci náhradné ubytovanie – podnájom, poslanci im poskytnú zopár adries, kde by sa mohli poinformovať o nájomnom bývaní. V prípade ak sa to nepodarí, nábytok by mohli dočasne umiestniť v garážach obecného úradu a bez kúrenia by mohli prespať v bytovke obecného úradu.

p. starosta a JUDr. Vereš ponúkli pomoc v tom zmysle, že ak na druhý deň príde nový majiteľ domu, prídu sa s ním osobne dohodnúť, čo by mohol urobiť v prospech Tokárových.

Na tomto mimoriadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva nebolo prijaté uznesenie.

#### 4. Záver

Nakoľko program rokovania bol vyčerpaný, starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Vo Veľkom Kýre dňa 26.10.2009

Helena Dojčanová  
prednostka úradu

Mgr. Ladislav Kottlík  
starosta obce

Zapísala: Helena Dojčanová

Overovatelia zápisnice: Zoltán Krizsan

.....

Ing. Ľudovít Valaška

.....