

Z á p i s n i c a

zo 7. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Dátum konania: 22. februára 2008

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

P r o g r a m :

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Prerokovanie Územného plánu obce Veľký Kýr
5. Návrh Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce
6. Plnenie rozpočtu obce za rok 2007, inventarizácia majetku, záväzkov a pohľadávok
7. Správa kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za rok 2007
8. Návrh na úpravu rozpočtu obce na prenesené kompetencie
9. Žiadosti občanov
10. Organizačné otázky
11. Diskusia
12. Interpelácia poslancov
13. Návrh na uznesenie
14. Záver

1. Otvorenie zasadnutia.

Siedme riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Mgr. Ladislav Kottlík, starosta obce. Privítal prítomných členov obecného zastupiteľstva a všetkých prítomných občanov. Konštatoval, že na rokovaní je prítomná nadpolovičná väčšina členov obecného zastupiteľstva a vyhlásil zasadnutie za uznášaniaschopné. Ospravedlnil p. Dojčana, ktorý sa nemôže dostaviť na dnešné zasadnutie a p. Krizsana, ktorý príde neskôr.

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie navrhol: p. Ladislava Kazána a p. Otíliu Kováčikovou

Za overovateľov zápisnice určil: p. Ing. Igora Hlavatého a p. Ing. Ľudovíta Valášku

p. Bátora, poslanec OZ sa ohlásil, prečo on nie je overovateľom zápisnice. Nevie podľa čoho sa určujú overovatelia, ale keby sa išlo podľa abecedy ako to bolo zaužívané pred 5 – 6 rokmi, prečo ešte nebol on na rade, alebo starosta je hluchonemý? Už to spomínal vlani, že nebol overovateľom zápisnice, teraz ho ešte stále neurčil starosta, nevie prečo, a opätovne ho urážal že je hluchonemý.

p. starosta mu odpovedal, že nie je hluchonemý, ale pretože nepodpísal zápisnicu keď bol overovateľom, tak ho neurčil.

p. Bátora oponoval, že nepodpísal zápisnicu, lebo zapisovateľka ju sfalšovala.

p. starosta odpovedal, že žiadna zápisnica nebola sfalšovaná a dodal, že návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice určuje starosta. Požiadal p. Bátoru, aby nezdržiaval zasadnutie OZ, keď má pripomienky, nech sa ohlási v diskusii.

Dal hlasovať za predložený návrh na členov návrhovej komisie a overovateľov zápisnice:
Prítomní: 9 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 2 (JUDr. Vereš, Bátoru)

Po týchto úvodných slovách pán predsedajúci pristúpil k ďalšiemu bodu rokovania a to:

3. Prerokovanie Územného plánu obce Veľký Kýr

Požiadal Ing. Smetanu, odborne spôsobilú osobu na vypracovanie ÚP, aby zhrnul záverečnú informáciu o územnom pláne obce.

Ing. Smetana oboznámil prítomných, že po kladnom preskúmaní Návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán Obce Veľký Kýr“ v zmysle § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov Krajským stavebným úradom v Nitre a kladnom posúdení pod č. KSÚNR-2008-248 zo dňa 28. 1. 2008 sa pristupuje k schváleniu Územného plánu Obce Veľký Kýr a VZN č. 1 o záväzných častiach Územného plánu Obce Veľký Kýr obecným zastupiteľstvom. Všetky pripomienky a návrhy zo strany občanov a členov OZ boli zapracované do ÚPO. V konečnom návrhu sa navrhuje minimálna šírka pozemku pre izolované rodinné domy na 16 m, odstupové vzdialenosti: min. 3 m od hranice pozemku, min. 7 m od susedného objektu a stavebná čiara – priama s min. vzdialenosťou 6 m od chodníka.

p. Bátoru, poslanec OZ mal dotaz či sa tieto vzdialenosti vzťahujú aj na jestvujúcu zástavbu alebo len na nové lokality a či sa novým územným plánom menili hranice intravilánu obce.

p. Ing. Smetana odpovedal, že tieto vzdialenosti platia v prípade otvorenia novej lokality, v jestvujúcej zástavbe nebude vždy možné tieto vzdialenosti dodržať. ÚP obce nerieši hranice intravilánu obce, platný pozemkový zákon pozná len zastavané územie obce. ÚP navrhuje zmeny hraníc zastavaného územia, ale nemení hranice intravilánu obce.

Ing. Hlavatý, poslanec OZ mal dotaz, že teraz sa neplatí za vyňatie pôdy z poľnohospodárskeho pôdneho fondu, keď stúpi do platnosti nový zákon, potom bude treba za vyňatie platiť?

Ing. Smetana odpovedal, že od 1.6.2008, keď nadobudne účinnosť nový zákon, za vyňatie pôdy z poľnohospodárskeho pôdneho fondu sa bude platiť, dokonca aj keď niekto bude chcieť stavať vo svojej záhrade, aj túto bude treba vyňať z pôdneho fondu a preklasifikovať na stavebný pozemok.

Ing. Kováč, poslanec OZ mal dotaz, že ak v obci, v zastavanom území obce, bude chcieť niekto stavať a nebude mať pozemok široký 16 m, nebude mu umožnené stavať?

Ing. Smetana odpovedal, že šírka pozemku 16 m bude platná iba v novej lokalite.

Pán starosta predložil návrh na schválenie Územného plánu Obce Veľký Kýr a VZN č. 1/2008 o záväzných častiach Územného plánu Obce Veľký Kýr.

Hlasovanie:

Prítomní: 10 za: 10 proti: 0 zdržali sa: 0

4. Návrh Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce na roky 2008 - 2013

Ing. Smetana ďalej podal informáciu o programe hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce. Je to dôležitý plánovací dokument ktorý je potrebný aj pri predkladaní projektov na získanie dotácií z eurofondov. Hlavnými cieľmi podpory regionálneho rozvoja sú:

- zabezpečenie vyváženého hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja SR,
- odstránenie alebo zmiernenie rozdielov na úrovni hospodárskeho a sociálneho rozvoja regiónov,
- zabránenie vzniku nových oblastí s nízkou ekonomickou výkonnosťou a životnou úrovňou obyvateľov,
- trvalé udržanie hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja regiónov.

Základné dokumenty podpory regionálneho rozvoja:

- Národný plán regionálneho rozvoja
- Regionálne operačné programy
- Sektorové operačné programy
- Programy hospodárskeho a sociálneho rozvoja samosprávnych krajov
- Programy hospodárskeho a sociálneho rozvoja obcí

Obsah programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obsahuje analýzu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce, hlavné smery jej vývoja, ustanovenie cieľov a prvoradých potrieb, úlohy a prvoradé potreby v rozvoji technickej infraštruktúry, sociálnej infraštruktúry, starostlivosti o životné prostredie, vo vzdelávaní, v kultúre a v ďalších oblastiach (podľa § 3 ods. 2 zák. č. 503/2001 Z.z., návrh finančného a administratívneho zabezpečenia).

V zásade možno konštatovať, že PHSR obce je originálnym dokumentom obce, ktorý si sama vypracúva, schvaľuje a monitoruje jeho plnenie a sústavne ho aktualizuje. Po vyhodnotení súčasného stavu podkladov je možné konštatovať, že územný plán obce predstavuje rozhodujúci dokument pre spracovanie analytickej a návrhovej časti PHSR. Územný plán obce ale nepokrýva problematiku ľudského potenciálu, miestnych zvyklostí a obyčajov, náboženských tradícií a zvyklostí, kultúrno-spoločenských a športových tradícií, ľudovomeleckých tradícií a záujmov pre ich zachovanie a rozvoj. Túto problematiku je potrebné spracovať v PHSR. Z tohto dôvodu odporúča vytvoriť pracovnú skupinu v súvislosti s rozvojovými aktivitami v hospodárskej sfére a súvisiacich činnostiach a potrieb.

Pán starosta poďakoval Ing. Smetanovi za podanie informácie o pripravovanom PHSR.

Hlasovanie za predložený návrh:

Prítomní: 10 za: 10 proti: 0 zdržali sa: 0

5. Kontrola uznesení

Ku kontrole uznesení neboli žiadne pripomienky zo strany poslancov OZ.

6. Plnenie rozpočtu obce za rok 2007, inventarizácia majetku, záväzkov a pohľadávok

p. Bátora mal dotaz k inventarizácii pohľadávok obce, čo znamená v pohľadávkach za daň z nehnuteľnosti suma 1.624.803 Sk, z čoho sa táto suma skladá.

p. starosta odpovedal, že je to nedoplatok PD a občanov za daň z nehnuteľnosti k 31. decembru 2007, avšak PD už z tejto sumy časť 400 tis. Sk uhradilo na účet obce v januári.

p. Bátora sa dotazoval Ing. Hlavatého, predsedu PD a poslanca OZ, prečo nie sú schopní včas uhradiť daň z nehnuteľnosti.

Ing. Hlavatý, poslanec OZ odpovedal, že platia vždy so sklzom, ale sa snažia svoje daňové povinnosti plniť. Ešte sa nestalo, že by nezaplatili dane, hoci platí aj za také stavby ktoré už nepoužívajú.

Hlasovanie za plnenie rozpočtu obce, inventarizáciu majetku, záväzkov a pohľadávok:
v príjmovej časti:

Bežné príjmy	30 965 255
Kapitálové príjmy	6 489 339
Príjmové finančné operácie	10 435 888
Spolu:	47 890 482

Vo výdavkovej časti:

bežné výdavky	14 439 898
kapitálové výdavky	16 445 464
výdavkové finančné operácie	659 364
Spolu:	31 544 726
Výdavky na originálne kompetencie	3 197 446
Výdavky na prenesené kompetencie:	
- bežné výdavky	9 658 351
- kapitálové výdavky	420 300
Spolu:	13 276 097

b)

inventarizáciu majetku, záväzkov a pohľadávok:

stav majetku obce k 31. 12. 2007 vo výške	121.503.467,30
stav majetku ZŠ s MŠ s VJSaM vo výške	18.645.979,10
stav majetku ŠJ ZŠ a ŠJ MŠ vo výške	555.960,80
Celkom	140.705.407,20
Stav záväzkov	19.456.539 (z toho úver činí 17.968.334)
Stav pohľadávok	2.024.886
Stav na bankových účtoch	7.448.142

Prítomní: 10 za: 10 proti: 0 zdržali sa: 0

7. Správa kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za rok 2007

Pán Bátora, poslanec OZ mal dotaz k p. Kováčikovi, kontrolórovi obce, či nekontroluje poplatky z predaja alkoholu a tabakových výrobkov.

Pán Kováčik odpovedal, že tieto poplatky sa už nekontrolujú zo strany obce, lebo sa obci neplatia takéto poplatky.

8. Návrh na úpravu rozpočtu obce na prenesené kompetencie

Pán starosta predniesol návrh na úpravu rozpočtu na prenesené kompetencie podľa zverejneného normatívu na r. 2008 vo výške 548.000 Sk vo výdavkovej časti rozpočtu ZŠ s MŠ.

Hlasovanie:

Prítomní: 10 za: 10 proti: 0 zdržali sa: 0

9. Žiadosti občanov

Pán starosta predniesol žiadosť Ing. Pavla Gabka bytom Veľký Kýr, Ružová 3 ohľadom predaja pozemku vo vlastníctve obce zameraného GP č. 117/2007 Geodetickou kanceláriou Ing. Jozefom Ťurge v kat. úz. Veľký Kýr časť z parc. č. 125/4 o výmere 3 m².

Hlasovanie za odpredaj pozemku za 23,- Sk/m²:

Prítomní: 10 za: 10 proti: 0 zdržali sa: 0

Predseda júci ďalej predniesol žiadosť Milana Dragúňa a manž. bytom Veľký Kýr, Budovateľská 46 ohľadom predaja pozemku parc.č. 647/7 o výmere 651 m² v kat. úz. Veľký Kýr.

Hlasovanie za odpredaj pozemku za 23,- Sk/m²:

Prítomní: 10 za: 10 proti: 0 zdržali sa: 0

Ďalej predniesol žiadosť Ing. Igora Hlavatého a manž., bytom Veľký Kýr, Veľká Pažiť 46 ohľadom predaja pozemku vo vlastníctve obce zameraného GP č. 16/2008 geodetom Jurajom Ďurkom v kat. úz. Veľký Kýr diel č. 2 z parc.č. 495/18 zast. plocha o výmere 188 m², diel č. 3 z parc.č. 2198/3 vod.pl. o výmere 35 m² a diel č. 4 z parc.č. 2198/3 vod.pl. o výmere 130 m².

Hlasovanie za odpredaj pozemku za 23,- Sk/m²:

Prítomní: 10 za: 10 proti: 0 zdržali sa: 0

Ďalej predniesol žiadosť Arpáda Malého a manž., bytom Veľký Kýr, Veľká Pažiť 42 ohľadom predaja pozemku vo vlastníctve obce zameraného GP č. 18/2008 geodetom Jurajom Ďurkom v kat. úz. Veľký Kýr diel č. 2 z parc.č. 495/18 zast. plocha o výmere 146 m² a diel č. 3 z parc.č. 2198/3 vod.pl. o výmere 234 m².

Hlasovanie za odpredaj pozemku za 23,- Sk/m²:

Prítomní: 10 za: 10 proti: 0 zdržali sa: 0

Ďalej predniesol žiadosť Ľudovíta Kántora a manž., bytom Veľký Kýr, Veľká Pažiť 41 ohľadom predaja pozemku vo vlastníctve obce zameraného GP č. 17/2008 geodetom Jurajom Ďurkom v kat. úz. Veľký Kýr diel č. 2 z parc.č. 495/18 zast. plocha o výmere 232 m² a diel č. 3 z parc.č. 2198/3 vod.pl. o výmere 64 m².

Hlasovanie za odpredaj pozemku za 23,- Sk/m²:

Prítomní: 10 za: 10 proti: 0 zdržali sa: 0

Pán starosta ďalej predniesol žiadosť Ing. Loránta Peternaiho bytom Nové Zámky, Gy. Széchényiho 8 ohľadom predaja časti pozemku z parc.č. 495/2 o výmere 97 m² v kat. úz. Veľký Kýr zameraný GP č. 89/2007 Geodetickou kanceláriou Ing. Jozefom Ťurge. Zároveň predniesol aj žiadosť p. Evy Bolfovej bytom Veľký Kýr, Budovateľská 101 a Mgr. Márii Máčadyovej bytom Bratislava ul. Gessayova ohľadom zachovania doterajšieho právneho stavu k parcelám č. 113/2 a 113/1 lebo odpredajom pozemku vo vlastníctve obce by bol zabránený prístup na ich nehnuteľnosti. Nakoľko s rodinou Peternaiovou vlastní spoločný dvor a doteraz nie sú s nimi vyjasnené vlastnícke práva, žiadajú OZ, aby odročili odpredaj pozemku vo vlastníctve obce.

- Krizsan, poslanec OZ podotkol, že táto žiadosť už bola odročená, aby si vlastníci vyjasnili medzi sebou právne vzťahy k nehnuteľnosti.

- JUDr. Vereš, poslanec OZ navrhol, aby sa urobila obhliadka na mieste.

- P. Bátora, poslanec OZ navrhol predvolať zúčastnené strany pred obecné zastupiteľstvo.

- P. starosta navrhol odročiť túto žiadosť do doby, kým si vlastníci nevyjasnia medzi sebou vlastnícke vzťahy.

Hlasovanie za odročenie žiadosti:

Prítomní: 10 za: 9 proti: 0 zdržali sa: 1 (Bátora)

Predseda júci ďalej predniesol žiadosť Ing. Vojtecha Böjtösa, konateľa spoločnosti NOVIMPEX spol. s r.o. ohľadom predaja cestných panelov vo vlastníctve obce v počte cca

17 ks za navrhovanú cenu 300 Sk/kus. On nedoporučuje odpredať predmetné panely, lebo po posúdení so zamestancami, aj obec ich vie využiť.

Hlasovanie za odpredaj cestných panelov:

Prítomní: 10 za: 0 proti: 10 zdržali sa: 0

10. Organizačné otázky

Predseda júci predniesol dodatok č. 1 k Poriadku odmeňovania schváleného OZ dňa 23. 2. 2007 uznesením č. 9/2007-OZ

Hlasovanie:

Prítomní: 10 za: 10 proti: 0 zdržali sa: 0

Ďalej predniesol informáciu o vykonaní revízie údajov katastra nehnuteľností Katastrálnym ústavom v Žiline odd. nového mapovania v Lučenci v kat. úz. Veľký Kýr a Malý Kýr obce Veľký Kýr. Revízia údajov katastra bola vykonaná účelovo pred plánovanou obnovou katastrálneho operátu novým mapovaním. U zistených zmien zapísaných v pomocných záznamoch, u ktorých sa vyžadujú na zápis do katastra listiny alebo iné doklady, boli príslušní vlastníci alebo iné oprávnené osoby vyzvaní na ich predloženie. Celkom bolo zaslaných 575 výziev. Jedná sa o nezaevidované rodinné domy, hospodárske budovy a garáže.

- Ing. Kováč, poslanec OZ mal dotaz, či sa táto revízia uskutočňuje vo všetkých obciach?
- P. starosta odpovedal, že prevažne v tých obciach kde neprebehol ROEP.

Pán starosta ďalej predniesol, že je možnosť podania žiadosti na MV SR o nenávratnú dotáciu na rekonštrukciu ZŠ s MŠ. Na jedného žiaka ZŠ je stanovená suma 70.000 Sk a na žiaka MŠ 100.000 Sk, to je hodnota, akú obec môže žiadať. V našom prípade to predstavuje sumu cca. 23 mil. Sk, k tomu je potrebná min. 5 % spoluúčať z vlastných zdrojov, ktoré obec má. Pôvodný projekt mal vyššiu hodnotu. Keď sa zameriame na Pavilón „A“ s prístavbou MŠ, vtedy by sme mohli žiadať na rekonštrukciu tohto celku. Na opravu strechy a výmenu okien na Pavilóne „B“ by sme mohli podať žiadosť na KŠÚ o poskytnutie dotácie na havarijný stav, prípadne túto situáciu riešiť z vlastných zdrojov. Žiadosť na MV SR však treba podať. Už sa pripravuje projektová dokumentácia a potrebné náležitosti k skompletizovaniu žiadosti.

- p. Janík, poslanec OZ pripomenul, že treba čím skôr začať
- Ing. Hlavatý, poslanec OZ pripomenul, že treba robiť to čo je najdôležitejšie a potom na čo peniaze vystanú. Zo starých projektov vybrať tie časti ktoré vyhovujú.
- Starosta odpovedal, že toto je prvá výzva na školskú infraštruktúru a treba sa zmestiť do stanovenej hodnoty. Po zlúčení MŠ do ZŠ v priestoroch jestvujúcej MŠ by mohlo vzniknúť nové zariadenie pre dôchodcov o ktoré je už v súčasnosti záujem.
- Ing. Valáška, poslanec OZ pripomenul, že na finančnej komisii sa hovorilo aj o tom, že by obec na vlastné náklady dala opraviť strechy Pavilónov „A“ a „B“ čo by činilo cca 1,4 mil. Sk, aj keby sa tieto peniaze stratili ak získame peniaze na školskú infraštruktúru.
- P. Krizsan, poslanec OZ mal dotaz, či sa neráta s rozšírením jedálne. Z vlastných zdrojov by sa mohla urobiť strecha s podkrovím.
- Mgr. Dojčánová, riaditeľka ZŠ s MŠ podotkla, že je to „hudba“ budúcnosti, treba podať žiadosť na havarijný stav.
- Ing. Kováč, poslanec OZ mal dotaz, že projekty na školu boli už vypracované keď sa prvýkrát podávala žiadosť o dotáciu, ako to teraz je, treba opäť robiť nové projekty?

- P. starosta odpovedal, že projekty sú pripravené, treba ešte obnoviť stavebné povolenie. Spolupracuje s RRA Šaľa, ktorá spracuje žiadosť.
- Ing. Valaška podotkol, že on má obavy, že peniaze nedostaneme, preto žiadajme iba peniaze na opravu striech.
- Ing. Hlavatý, poslanec OZ podotkol, že to nie je veľa peňazí, len to najnutnejšie treba urobiť. Zo starého projektu vybrať iba to, čo je potrebné.
- P. starosta povedal, že už pôvodný projekt treba prepracovať, lebo sa zmenili podmienky možnosti žiadosti o NFP a tým pádom treba urobiť zmenu v projektovej dokumentácii.

Hlasovanie o predložení žiadosti v súlade s PHSR obce o NFP v rámci opatrenia 1.1 ROP na realizáciu projektu „Rekonštrukcia objektu ZŠ na ZŠ s MŠ Veľký Kýr Pavilón „A“ s rozpočtom vo výške 22.402.211,44 Sk a o spolufinancovaní projektu zo strany obce po schválení žiadosti vo výške min. 5 % žiadanej dotácie, t.j. 1.120.110,58 Sk:

Prítomní: 10 za: 10 proti: 0 zdržali sa: 0

Pán starosta ďalej podal informáciu projektovanej kanalizácie obce ZsVS a.s., o odkanalizovaní obce. ZsVS robí projekty na odkanalizovanie obcí, ale svoj zámer nevie ukončiť, nakoľko je jasné, aj smi si uznali, že ZsVS sa nevie dopracovať k stavebnému povoleniu. Podmienky sú prísne a tak nedokáže v obciach vybaviť potrebné náležitosti. MŽP neberie do úvahy pôvodné združenie VEKOČEM, ale vytvorili Aglomeráciu Komjatice – Veľký Kýr. Podmienkou na vybudovanie kanalizácie je, že spolu v nových aglomeráciách treba odkanalizovať aspoň 90 % územia, to znamená, že jedna obec bez druhej nemôže riešiť svoju situáciu. Rokuje sa s vodárenskou spoločnosťou o odovzdaní projektov na stavebné povolenie, lebo na získanie stavebného povolenia je potrebné, aby všetky trasy kade povedie kanalizácia, boli vo vlastníctve obce, alebo v dlhodobom nájme. ZsVS bola podaná žiadosť o vydanie projektovej dokumentácie. Rozpočet pre našu obec je cca. 280 mil. Sk podľa informácií ZsVS. SPP, ZsE kladú také podmienky, ktoré navyšujú rozpočet. Pri tejto sume by obec mala uvažovať s vlastnými zdrojmi vo výške 14 mil. Sk.

- Ing. Hlavatý, poslanec OZ pripomenul, že ak bude treba zobrať aj pôžičku, aj tak sa treba chytiť tejto príležitosti a kanalizáciu začať stavať.
- Starosta ešte pripomenul, že ministerstvo životného prostredia obce s menej ako 3 tis. obyvateľmi vylúčili z aglomerácií, ktorými teraz rátajú pri výstavbách kanalizácií.

Hlasovanie, aby sa získali projekty od vodárenskej spoločnosti a vybavilo stavebné povolenie na kanalizáciu obce.

Prítomní: 10 za: 10 proti: 0 zdržali sa: 0

Pán starosta ďalej podal informáciu, že sme obdržali záverečné stanovisko MŽP SR k PD „Cesta I/64“ oznámené „Verejnou vyhláškou“. Vyhláška bude zverejnená na úradnej tabuli obce.

11. Diskusia

- Ing. Kováč, poslanec OZ podotkol, že prichádza jar, či bola s PD prejednaná a dohodnutá kompostáreň a či sa nezbierajú PET fľaše, lebo obaly od mlieka zobrali a fľaše zostali doma. Ďalej pripomenul, že kamera je zapnutá na každom zasadnutí OZ, ale do vysielania dávajú len záznam z uznesenia OZ. Aj priebeh zasadnutia by mohli odvysielať.
- Ing. Hlavatý, poslanec OZ a predseda PD odpovedal na otázku kompostoviska, že na území PD nie je možné urobiť skládku komunálneho odpadu. On musí vybudovať

izolované hnojisko s atestovanou žumpou, ako by mohol dovoliť obecnú skládku odpadu na družstve. Obec si má zriadiť kompostovisko na svojom pozemku. Dobre vieme, že akonáhle sa niečo také otvorí, ľudia tam budú odnášať všetky smeti. Poľnohospodári z chotára vyzbierali zo tri vlečky smetí, ktoré tam občania vynosili. Na vlastné náklady na cesty ktoré nie sú verejné urobili rampy, aby tadiaľ ľudia z obce nechodili.

- P. starosta pripomenul, že obec zakúpila drviaci stroj. Na jar sa pokúsia orezané konáre drviť na dvore bývalej škôlky. Potom sa uvidí čo s tým drveným drevom, možno sa bude dať aj využiť. K vysielaniu TV Carisma podotkol, že p. Kováč dobre vie, ak by sme chceli priame vysielanie, bolo by treba zadovážiť zariadenie.
- Ing. Kováč mal dotaz, či je Fratričov most zlikvidovaný. Je tam obecný pozemok ktorý by sa mohol ohradiť a tam vybudovať kompostáreň.
- P. starosta odpovedal, že ak to bude za dedinou, aj tak tam vznikne smetisko.
- JUDr. Vereš, poslanec OZ mal dotaz, kedy sa budú zaoberať cestami. Ul. Gaštanová, Krátku, Na Sihoti tieto tiež treba urobiť. Aj všetky poškodené cesty treba opraviť.
- P. Bátora, poslanec OZ pripomenul, že výtlky na cestách boli urobené, ale na ul Železničnej sa neurobili.
- JUDr. Vereš, poslanec OZ pripomenul, že na ul. Budovateľská sú výtlky po celej ulici, celá ulica je zničená, treba ju opraviť.
- P. Krizsan, poslanec OZ pripomenul, že kým v obci nebude kanalizácia, zatiaľ z prostriedkov EÚ nezískame žiadne peniaze.
- JUDr. Vereš podotkol, že ak sa našli peniaze na opravu cesty do štrkárne treba aj do obce. Ďalej pripomenul, že je maximálne nespokojný s firmou, ktorá stavala chodník pri 2. bytovke. Je krivý, nie je vyvážený. Aj v bytovke sú chyby a je skolaudovaná.
- P. starosta odpovedal, že na ul. Krátka boli s vlastníkami pozemkov slovné dohody kadiaľ bude cesta, napriek tomu vlastníci vyložili svoje ploty a teraz treba celú PD prerobiť.
- P. Bátora, poslanec OZ mal dotaz, či sa vlastníci nepýtali ako majú uložiť plot?
- P. starosta odpovedal, že povolenie na oplotenie dostali spolu so stavebným povolením.
- P. Bátora ďalej pripomenul, že projekt musel zosúladiť aj uloženie plynu a vody.
- P. starosta odpovedal, že vedenie je uložené na pozemku vlastníkov.
- Ing. Alexander Gergely, občan mal dotaz, čo bude so zabudnutou uličkou, nie je tam asfalt, spomínajú sa vždy len nové ulice, ale čo bude s ich zabudnutou? Treba ľudom povedať, čo bude s ich ulicou.
- P. starosta odpovedal, že dnes sa odsúhlasoval ÚP obce, v ktorom je navrhnuté rozšírenie tejto ulice sa ráta.
- P. Krizsan, poslanec OZ pripomenul, že keď na tej ulici sa ukladal plyn, vtedy obyvatelia tej ulice prečo boli proti uloženiu plynového potrubia?
- Ing. Hlavatý, poslanec OZ pripomenul, že Malý Kýr je nekýrsky, lebo v obci sa vždy skôr urobí všetko ako tam. Je tam tma, ulica je nebezpečná. Ľudia, ktorí po tme chodia na bicykloch to majú veľmi nebezpečné, môžu si ublížiť. Nie každý chodí motorovým vozidlom. Treba tu opraviť cestu. Vysporiadať pozemky pod cestu a spevniť vozovku.
- P. Janík, poslanec OZ pripomenul, že pevné cesty v obci neboli robené cca 20 rokov.
- P. Bátora a p. Kováč sa ohradili, že to nie je pravda, lebo naposledy sa robili ulice Železničná a Záhradná.
- JUDr. Vereš, poslanec OZ pripomenul, že v Moravanoch sú 3 malé ulice vyložené zámkovou dlažbou. Prerátať čo je drahšie a urobiť vozovky.
- P. Janík, poslanec OZ pripomenul, že na všetky cesty treba projektovú dokumentáciu, ak nebudú projekty, nedostaneme žiadne peniaze.
- P. starosta odpovedal, že sa pracuje na projektovej dokumentácii.

Poslanci navrhli vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukcie vozoviek a chodníkov na miestnych komunikáciách obce.

Hlasovanie:

Prítomní: 10 za: 10 proti: 0 zdržali sa: 0

- p. Bátora, poslanec OZ mal pripomienku, aby sa doriešili overovatelia.
- P. starosta odpovedal, že od budúceho zasadnutia sa to uskutoční.
- Ing. Valaška poslanec OZ podal návrh, aby sa hlasovalo, že od nasledujúcej schôdze OZ budú určovaní overovatelia zápisnice podľa abecedného poradia.

Hlasovanie za predložený návrh:

Prítomní: 10 za: 9 proti: 0 zdržali sa: 1 (Janík)

12. Interpelácia poslancov

- p. Bátora, poslanec OZ mal pripomienku, že minulého roku prijali uznesenie, že zmenia „sfalšovanú“ zápisnicu z ustanovujúceho zastupiteľstva. Doteraz nedostal na podpis opravenú zápisnicu, pretože tá zápisnica bola sfalšovaná. Také niečo čo on nepovedal a je tam napísané je sfalšované. Tú sfalšovanú zápisnicu mu predložila pracovníčka na OZ na podpis a opravenú nedala na podpis, aby ju podpísal.
- P. starosta opravil p. Bátoru, že tá zápisnica nebola sfalšovaná, len jemu sa nepáčilo, čo tam bolo napísané a v zápätí ho vyzval, aby nehovoril o sfalšovanej zápisnici, ktorá sfalšovaná nebola, bolo v nej popísané po slovensky to, čo on po maďarsky rozprával. Jeho „prejav“ sa nedá preložiť doslovne, a tú zápisnicu p. Bátora vždy ináč nazýva.
- P. Bátora ďalej hovoril, že mu prepísaná zápisnica nebola predložená na podpis a on neverí, kým ju nevidí, že bola opravená. Ďalej hovoril, že pracovníčka, ktorá je schopná sfalšovať zápisnicu je schopná aj iných lotrovín.
- P. starosta upozornil p. Bátoru na jeho spôsoby vyjadrovania sa.
- P. Dojčanová, zapisovateľka si vyprosila od p. Bátoru jeho urážky a pýtala sa ho, čo bol dôvod, že nepodpísal zápisnicu. Ved' tvrdí že poslancov neosočoval, ostatných neosočoval, tak potom koho osočoval? Zápisnicu netvorí len diskusný príspevok p. Bátoru, tá však bola opravená podľa uznesenia OZ č. 72/2007-OZ zo dňa 26. 10. 2007. V tom prípade, ak overovateľ odmietol podpísať zápisnicu, je to podchytené a zaznamenané z akého dôvodu ju nepodpísal a ďalej už nemá čo podpísať.
- P. Bátora odpovedal, že mal len diskusný príspevok a povedal si len svoje. A ďalej trval na tom, že zapisovateľka sfalšovala zápisnicu. Ved' Dojčanová má zlomyselnosť v krvi.
- P. starosta potvrdil, že zápisnica je opravená podľa uznesenia OZ č. 72/2007-OZ, overovatelia zápisnice z 26. 10. 2007 ju overili a podpísali.
- P. Bátora napriek tomu naďalej tvrdil, že zápisnica je sfalšovaná a on ju nevidel opravenú a prečo mu nebola daná na podpis. Aj naďalej urážal a osočoval zapisovateľku – prednostu obecného úradu, čo je podchytené na zvukovom zázname.
- P. starosta opäť požiadal p. Bátoru aby sa slušne správal a tú zápisnicu, ktorú už raz odmietol podpísať, nemôžedruhýkrát podpísať.

Nakoľko ďalších pripomienok nebolo, požiadal návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

13. Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo:

I.

po kladnom posúdení Návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán Obce Veľký Kýr“ v zmysle § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov Krajským stavebným úradom v Nitre č. KSÚNR-2008-248 zo dňa 28. 1. 2008

s c h v a ľ u j e

- a) Územný plán Obce Veľký Kýr
- b) Všeobecné záväzné nariadenie č.1/2008 o záväzných častiach Územného plánu Obce Veľký Kýr
- c) Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce na roky 2008 - 2013
Uznesenie č. 85/2008-OZ

II.

na základe predloženého návrhu

A) Schvaľuje

- 1) plnenie rozpočtu obce za rok 2007:

plnenie rozpočtu obce v príjmovej časti:

Bežné príjmy	30 965 255
Kapitálové príjmy	6 489 339
Príjmové finančné operácie	10 435 888
Spolu:	47 890 482

vo výdavkovej časti:

bežné výdavky	14 439 898
kapitálové výdavky	16 445 464
výdavkové finančné operácie	659 364
Spolu:	31 544 726

Výdavky na originálne kompetencie 3 197 446

Výdavky na prenesené kompetencie:

- bežné výdavky	9 658 351
- kapitálové výdavky	420 300

Spolu: 13 276 097

- 2) inventarizáciu majetku, záväzkov a pohľadávok:

stav majetku obce k 31. 12. 2007 vo výške 121.503.467,30

stav majetku ZŠ s MŠ s VJSaM vo výške 18.645.979,10

stav majetku ŠJ ZŠ a ŠJ MŠ vo výške 555.960,80

Celkom 140.705.407,20

Stav záväzkov 19.456.539 (z toho úver činí 17.968.334)

Stav pohľadávok 2.024.886

Stav na bankových účtoch 7.448.142

- 3) navýšenie výdavkov rozpočtu ZŠ s MŠ na prenesené kompetencie

na mzdy a odvody vo výške 438 tis. Sk

na tovary a služby vo výške 110 tis. Sk

spolu: 548 tis. Sk

- 4) Dodatok č. 1 k poriadku odmeňovania schváleného OZ dňa 23.2.2007 uznesením č. 9/2007-OZ

- 5) Odpredaj časti pozemku z parc.č. 125/4 v kat. úz. Veľký Kýr zameraného GP č. 117/2007 Ing. Jozefom Ťurge druh pozemku zast. pl. o výmere 3 m² pre Ing. Pavla Gabku bytom Veľký Kýr, Ružová 3 za 23,- Sk/m² v celkovej sume 69,- Sk (slovom: šesťdesiatdeväť korún slovenských).
- 6) Odpredaj pozemku parc.č. 647/7 v kat. úz. Veľký Kýr druh pozemku orná pôda o výmere 651 m² pre Milana Dragúňa a manž. bytom Veľký Kýr, Budovateľská 46 za 23,- Sk/m² v celkovej sume 14.973,- Sk (slovom: štrnásťtisícdeväťstosedemdesiattri korún slovenských)
- 7) Odpredaj časti pozemku zameraného GP č. 197/08 p. Jurajom Ďurkom diel č. 2 z parc.č. 495/18 druh pozemku zast. pl. o výmere 188 m²; diel č. 3 z parc.č. 2198/3 druh pozemku vod.pl. o výmere 35 m² a diel č. 4 z parc.č. 2198/3 vodná pl. o výmere 130 m² v kat. úz. Veľký Kýr o celkovej výmere 353 m² za 23,- Sk/ m² v celkovej sume 8.119,- Sk (slovom: osemtisícjednostodevätнадцать korún slovenských) pre Ing. Igora Hlavatého a manž. bytom Veľký Kýr, Veľká Pažiť 46.
- 8) Odpredaj časti pozemku zameraného GP č. 199/08 p. Jurajom Ďurkom diel č. 2 z parc.č. 495/18 druh pozemku zast. pl. o výmere 146 m², diel č. 3 z parc.č. 2198/3 druh pozemku vod. pl. o výmere 234 m² v kat. úz. Veľký Kýr o celkovej výmere 380 m² za 23,- Sk/ m² v celkovej sume 8.740,- Sk (slovom: osemtisícšesťstoštyridsať korún slovenských) pre Arpáda Malého a manž. bytom Veľký Kýr, Veľká Pažiť 42.
- 9) Odpredaj časti pozemku zameraného GP č. 198/08 p. Jurajom Ďurkom diel č. 2 z parc.č. 495/18 druh pozemku zast. pl. výmere 232 m², diel č. 3 z parc.č. 2198/3 druh pozemku vod. pl. o výmere 64 m² v kat. úz. Veľký Kýr o celkovej výmere 296 m² za 23,- Sk/ m² v celkovej sume 6.808,- Sk (slovom: šesťtisícosemstoosem korún slovenských) pre Ľudovíta Kántora a manž. bytom Veľký Kýr, Veľká Pažiť 46.
- 10)
- a) Predloženie žiadosti v súlade s Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce o NFP v rámci opatrenia 1.1 ROP na realizáciu projektu "Rekonštrukcia objektu ZŠ na ZŠ s MŠ Veľký Kýr Pavilón „A“ s rozpočtom vo výške 22.402.211,44 Sk;
 - b) zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP;
 - c) spolufinancovanie projektu min. vo výške 5 % žiadanej dotácie t.j. 1.120.110,58 Sk.
- 11) Zabezpečenie stavebného povolenia na kanalizáciu obce.
- 12) Vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukcie vozoviek a chodníkov na miestnych komunikáciách obce.
- 13) Určenie overovateľov zápisnice OZ podľa abecedného zoznamu poslancov.
Uznesenie č. 86/2008-OZ
- B) Neschvaľuje**
žiadosť Ing. Vojtecha Böjtösa konateľa spoločnosti Novimpex s.r.o. Nové Zámky o odpredaj cestných panelov nachádzajúcich sa vo vlastníctve obce.
Uznesenie č. 87/2008-OZ

C) Odročuje

žiadosť Ing. Loránta Peternaiho bytom Nové Zámky, Széchényiho 8 o odpredaj pozemku parc.č. 495/2 o výmere 97 m² do vysporiadania právneho stavu s ostatnými vlastníkmi spoločných pozemkov, aby pre nich právne nezanikol prístup k ich pozemku.

Uznesenie č. 88/2008-OZ

D) Berie na vedomie

- správu kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za rok 2007
- Informáciu o Programe hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce

Uznesenie č. 89/2008-OZ

E) Ukladá

- riaditeľke ZŠ s MŠ zapracovať rozpočtové opatrenie do rozpočtu školy
- prednostke úradu zapracovať Dodatok č. 1 zapracovať do Poriadku odmeňovania

F) Poveruje

starostu obce na podpísanie kúpno-predajných zmlúv na odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce.

14. Záver

Nakoľko program rokovania bol vyčerpaný, starosta poďakoval prítomným za účasť, a zasadanie OZ ukončil.

Vo Veľkom Kýre, dňa 3. marca 2008

Helena Dojčanová
prednostka úradu

Mgr. Ladislav Kottlík
starosta obce

Zapísala: Helena Dojčanová

Overovatelia zápisnice: Ing. Igor Hlavatý

Ing. Ľudovít Valaška