

Z á p i s n i c a

z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Dátum konania: 21. máj 2007

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

P r o g r a m :

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Zostavenie poradovníka uchádzačov o obecné nájomné byty
4. Diskusia
5. Návrh na uznesenie
6. Záver

1. Otvorenie zasadnutia.

Mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Mgr. Ladislav Kottlík, starosta obce. Privítal prítomných členov obecného zastupiteľstva a konštatoval, že na rokovaní je prítomná nadpolovičná väčšina členov obecného zastupiteľstva a vyhlásil zasadnutie za uznášania schopné.

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie navrhol: p. Ladislava Kazána a p. Ing. Pavla Kováča

Za overovateľov zápisnice určil: p. Žofiu Hanzelíkovú a p. Alexeja Janíka

Hlasovanie za predložený návrh:

Prítomní: 11 za: 9 proti: 0 zdržali sa: 2 (Kazán, Ing. Kováč)

Po týchto úvodných slovách predsedajúci pristúpil k ďalšiemu bodu rokovania:

3. Zostavenie poradovníka uchádzačov o obecné nájomné byty

Pán Krizsan predseda komisie pre stavebno-investičnú činnosť a územné plánovanie predložil návrh poradovníka uchádzačov o obecné nájomné byty. Predniesol, že komisia na základe preskúmaných podkladov uchádzačov o byty v zmysle čl. 9 VZN č. 1/2007 Obce Veľký Kýr o pravidlách pre zostavenie poradia uchádzačov o pridelenie obecných nájomných bytov vybudovaných z dotácie MVRR a z úveru ŠFRB navrhuje schváliť nasledovný poradovník uchádzačov:

1. Katarína Penkertová
2. Igor Bátora
3. Miroslav Dojčán
4. Margita Kanásová
5. Patrícia Fintová
6. František Pospigel
7. Ing. Igor Redecký
8. Peter Pánis

9. Kristína Čepediová
10. Dušan Skačan
11. Radoslav Vereš
12. Róbert Dojčán

Náhradníci:

1. Anna Bumberová
2. Roman Sládeček
3. Kornel Vaš
4. Marián Klobučník

- Pán Bátora, poslanec OZ mal dotaz, koľko žiadateľov spĺňa podmienky na zaradenie do poradovníka uchádzačov o nájomné byty.
- Pán Krizsan odpovedal, že podmienky spĺňajú 16 žiadatelia, z toho p. Klobučník pracuje v obci, nie je občanom našej obce.
- JUDr. Vereš, poslanec OZ pripomenul, že k vysvetleniu príjmu p. Radoslava Vereša dodáva, že jeho mesačný príjem v predchádzajúcom kalendárnom roku činil 15.380,- Sk na mesiac, ale táto suma je len na obdobie 6 mesiacov, nakoľko menovaný sa pripravoval na záverečné štátne skúšky. Z uvedeného dôvodu nemohol byť celý kalendárny rok zamestnaný. V súčasnosti už pracuje a so svojou priateľkou sa hodlajú zobrať. Nechá na rozhodnutie zastupiteľstva, či odsúhlasia zaradenie žiadateľa do poradovníka.
- P. Hanzelíková, poslankyňa pripomenula, že p. Galgonek, žiadateľ o pridelenie bytu nemá vysporiadané dlhy voči obci, mal možnosť vyrovať, neurobil to, jeho nemožno zaradiť do zoznamu uchádzačov.
- P. Krizsan pripomenul, že pôvodne bolo 26 uchádzačov o nájomné byty. Všetci boli vyzvaní na predloženie dokladov podľa platného VZN obce. Doklady predložili 23 a aj z týchto žiadateľov bolo treba vyradiť tých, ktorí sú vlastníkami rodinného domu, majú záväzky voči obci, nemajú požadovaný príjem alebo nepredložili napriek výzve žiadane doklady.
- Ing. Hlavatý, poslanec OZ pripomenul, že je ťažké rozhodnúť sa, ale si myslí, že sa seriózne pristupovalo k výberu uchádzačov o nájomný byt.
- P. Kazán, poslanec OZ mal otázku, či pani Kanášová nevlatní byt.
- P. Krizsan, predseda komisie odpovedal, že dala prehlásenie, že nie je vlastníčkou domu ani bytu. V rodinnom dome, kde bývajú je 1/3 spoluvlastníčkou dedičstva po rodičoch, avšak tam býva aj brat a sestra tam má tiež vyhradené miesto v byte.
- P. Bátora mal dotaz, či Pospigeloví majú ísť preč z bytovky, kde teraz bývajú?
- P. Ing. Kováč, poslanec OZ sa pripojil k otázke p. Bátoru a pýtal sa, či nemajú kde ísť?
- Pán starosta odpovedal, že ak sa uvoľní štvorbytovka, treba ju zrekonštruovať, lebo je vo veľmi zlom stave. Teraz by bola jediná možnosť, že v lete sa z nej každý vystáhuje a mohli by sa začať rekonštrukčné práce, ak s tým bude súhlasiť zastupiteľstvo. Bolo by to z dotácie MVRR a úveru ŠFRB.
- Ing. Hlavatý, poslanec OZ dodal, aby aj ostatní žiadatelia ktorí nespĺnili podmienky na zaradenie do poradovníka, nech zostanú v zozname uchádzačov.
- P. Bátora poslanec OZ mal pripomienku, či niekto vie o tom že Skačan má byt? A prečo sa do poradovníka dostali slobodní.
- P. Krizsan odpovedal, že p. Skačan si podal čestné prehlásenie, že nie je vlastníkom bytu a žiadatelia, ktorí sú navrhnutí do poradovníka uchádzačov o byt spĺňajú podmienky za zaradenie. Ani medzi náhradníkmi nie sú celé rodiny aj tam sú slobodní žiadatelia.
- P. Bátora, poslanec OZ navrhol, aby každému poslancovi boli rozdane hlasovacie lístky a tu si každý zakrúžkuje 12 uchádzačov o byt.

Pán starosta sa opýtal poslancov, nakoľko odznel návrh, aby sa hlasovalo tajným spôsobom, kto je za to, aby hlasovanie bolo prevedené tajným spôsobom:

Hlasovanie:

Prítomní: 11

za: 3 (Bátora, Kováč, Kazán)

proti: 6 (Dojčan, Ing. Hlavatý, Janík, Kováčiková, Krizsan, Valaška)

zdržali sa: 2 (Hanzelíková, JUDr. Vereš)

P. Krizsan, predseda komisie pre stavebno-investičnú činnosť a územné plánovanie znovu prečítal návrh poradovníka uchádzačov o nájomné byty, ktoré doporučuje komisia na schválenie.

Pán starosta dal hlasovať za predložený návrh:

Hlasovanie:

Prítomní: 11

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 1 (Ing. Kováč)

Ďalej požiadal predsedu komisie, aby predniesol návrh na poradie náhradníkov uchádzačov o byty.

- P. Krizsan mal pripomienku, že Bumberovej poslanci navrhli, aby si podala žiadosť o pridelenie bytu v týchto bytovkách, nevie ako ju posúdiť, je navrhnutá ako 1. náhradníčka.
- P. Ing. Valaška bol toho názoru, že keď jej zastupiteľstvo navrhlo, aby si podala žiadosť o pridelenie bytu, tak teraz musíme jej žiadosti nejako vyhovieť.
- Ing. Hlavatý bol tiež toho názoru, že jej treba pomôcť, pretože ona keď prišla do obce, dala p. Lázára do poriadku, varila mu a aj dom ukončili, ale p. Lázár natoľko pije, že p. Bumberová chce od neho odísť. Nemá ľahkú situáciu, pomôžeme jej.
- P. Dojčan, poslanec OZ pripomenul, že p. Bumberová ako to sama tvrdí, všetky svoje peniaze vložila do domu pána Lázára. Teraz žiada o pridelenie bytu v nových bytovkách a pritom sa v obci povráva, že menovaná si do novej bytovky chce doniesť aj svoju rodinu. Má dospelé deti a aj vnúčence, ktoré sú tu u nej v lete na prázdninách. Keď bude ako náhradníčka na pridelenie bytu a byt sa jej prideliť, tak len s podmienkou, že rodinu si do tohto bytu nemôže doniesť bývať, samozrejme návštevy nemožno zakázať.

Hlasovanie aby p. Bumberová bola 1. náhradníčka v poradovníku uchádzačov o byt.

Prítomní: 11

za: 7 (Dojčan, Hanzelíková, Ing. Hlavatý, Janík, Kováčiková, Ing. Valaška, JUDr. Vereš)

proti: 0

zdržali sa: 4 (Bátora, Kazán, Ing. Kováč, Krizsan)

Hlasovanie za poradie náhradníkov:

2. Sládeček,

3. Vaš,

4. Klobučník

Prítomní: 11

za: 11

proti: 0

zdržali sa: 0

3. Diskusia

- p. Kazán, poslanec OZ mal pripomienku, že na ul. Pažiť pred p. Gabrielou Szárazovou je pri plote vysoká tráva, či by sa nedala pokosiť, lebo ľudia sa sťažujú, že nemožno prejsť po chodníku, nakoľko je až tam tráva zarastená.
- Ing. Hlavatý, poslanec OZ mal pripomienku, že veľa túľavých psov chodí po dedine, treba s nimi niečo urobiť.

- Pán starosta odpovedal, že sa kosiť bude, už sa aj začalo a so psami sú problémy, nie sú označené známkami, keď bol vonku zverolekár, ktorý robil odchyt túlavých psov, mnohým sa to nepáčilo, lebo im zobrali psa.
- P. Bátora, poslanec OZ pripomenul, že pes má byť na dvore, to je chyba, že je vonku na ulici.
- Ing. Kováč, poslanec OZ pripomenul, že malý pes ujde z dvora, ťažko ho ustrážiť.
- P. Dojčan, poslanec OZ mal pripomienku, že by bolo dobré urobiť reláciu, aby každý držal svojho psa vlastnom na dvore.
- Ing. Valaška, poslanec OZ pripomenul, že sa kosia cintoríny a medzi hrobami nie je pokosené, občania si musia sami kosiť.
- pán starosta odpovedal, že klub dôchodcov teraz pokosil všetky cintoríny, ale s kosačkami sa nedá kosiť pri hroboch, lebo pokosená tráva sa prilepí na náhrobné kamene a ani to sa občanom nepáči.
- P. Bátora, poslanec OZ pripomenul, že s kosačkou sa nedá všade kosiť.
- P. starosta informoval poslancov, že 3. júna sa plánuje vysviacka kaplnky, ďalej volali z družobnej obce Pellérd a ponúkli tri termíny, z ktorých je možnosť výberu na priateľskú návštevu. Jeden termín by bol v mesiaci jún, ďalší 1. 9. a potom 11. 11. Treba si zvážiť, ktorý termín by najviac vyhovoval.
- P. Janík, poslanec OZ pripomenul, že ak my pôjdeme na návštevu, treba ich aj naspäť zavolať.
- P. starosta dodal, že máme ešte ďalšie družobné obce a to Hajmáskér a Balatonkenese. S Hajmáskérom sa družobné vzťahy rozšírili aj na školu, aj naše deti, taktiež aj deti z Hajmáskéru sa spoločne navštívili a vymieňajú si skúsenosti. Obec Pellérd udržiava s našou obcou dlhé roky kultúrne vzťahy. Tu sa priateľský vzťah začal budovať cez spevokol Csemadoku. Treba pouvažovať na akú akciu ich pozvať späť.
- Ing. Valaška, poslanec OZ pripomenul, že na mesiac september majú naplánované futbalové stretnutie starých pánov z Veľkého Kýra a Hajmáskéru.
- P. Dojčan, poslanec OZ mal dotaz, kto turnaj organizuje.
- P. Kazán, poslanec OZ odpovedal, že my, poslanci to organizujú.
- Ing. Valaška, poslanec OZ dodal, že by bolo dobré turnaj zorganizovať v septembri alebo v októbri, niektorú sobotu.
- Ing. Kováč, poslanec OZ pripomenul, že voľakedy bolo zvykom návštevy robiť tak, že jeden rok sa išlo od nás a na ďalší rok zas družobní partneri prišli k nám.
- P. Krizsan, poslanec OZ pripomenul, že odkedy udržiavame družobný vzťah s Hajmáskérom, ročne chodíme tam, taktiež oni opätujú našu návštevu. Ďalej pripomenul, že by bolo dobré premiestniť trh za veľký kultúrny dom, lebo trhovníci sa veľmi rozťahujú a kupujúci zaberajú miestnu komunikáciu.
- Ing. Hlavatý, poslanec OZ pripomenul, že aj tam by sa ľudia naučili chodiť a nebránili by cestnej premávke.

Pán starosta pripomenul, že nakoľko bude musieť odpovedať do Pellérdu ktorý termín si poslanci vybrali na návštevu a nakoľko júnový termín je veľmi blízko, dal hlasovať za návrh, aby sa do Pellérdu išlo 1. septembra.

Hlasovanie:

Prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Predseda júci požiadal p. Kazána, aby predložil návrh na uznesenie:

5. Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo na základe predloženého návrhu
s c h v a ľ u j e

poradovník uchádzačov o obecné nájomné byty nasledovne:

1. Katarína Penkertová
2. Igor Bátora
3. Miroslav Dojčán
4. Margita Kanásová
5. Patrícia Fintová
6. František Pospigel
7. Ing. Igor Redecký
8. Peter Pánis
9. Kristína Čepediová
10. Dušan Skačan
11. Radoslav Vereš
12. Róbert Dojčán

Náhradníci:

1. Anna Bumberová
2. Roman Sládeček
3. Kornel Vaš
4. Marián Klobučník

6. Záver

Nakoľko program rokovania bol vyčerpaný, starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadanie OZ ukončil.

Vo Veľkom Kýre, dňa 23. mája 2007

Helena Dojčanová
prednostka úradu

Mgr. Ladislav Kottlík
starosta obce

Zapísala: Helena Dojčanová

Overovatelia zápisnice: Žofia Hanzelíková

.....

Alexej Janík

.....