

**Obecný úrad, nám. Sv. Jána 1, 941 07 Veľký Kýr**

**Z á p i s n i c a**

z piateho riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Dátum konania: 26. októbra 2007

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

**P r o g r a m :**

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Rozpočtové opatrenie č. 2 v zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predp.
5. Spojovacia ulica Cetínska – Záhradná – Mlynská
6. Žiadosti občanov
7. Organizačné otázky
8. Diskusia
9. Interpelácia poslancov
10. Návrh na uznesenie
11. Záver

1. Otvorenie zasadnutia.

Piate riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Mgr. Ladislav Kottlík, starosta obce. Privítal prítomných členov obecného zastupiteľstva. Konštatoval, že na rokovaní je prítomná nadpolovičná väčšina členov obecného zastupiteľstva, chýba Ing. Valáška, JUDr. Vereš a p. Janík ktorý sa ospravedlnil, že príde neskôr, a vyhlásil zasadnutie za uznášaniaschopné.

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie navrhol: p. Ladislava Kazán a p. Otília Kováčiková

Za overovateľov zápisnice určil: p. Zoltána Krizsana a p. Žofiu Hanzelíkovú

Hlasovanie za predložený návrh:

Prítomní: 8            za: 8            proti: 0            zdržali sa: 0

Po týchto úvodných slovách predsedajúci pristúpil k prvému bodu rokovania:

3. Kontrola uznesení

Ku kontrole uznesení neboli žiadne pripomienky.

4. Rozpočtové opatrenie č. 2 v zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Pán starosta predniesol rozpočtové opatrenie č. 2 na úpravu rozpočtu obce vo výške 515.000,- Sk v príjmovej časti rozpočtu a vo výške 445.000,- Sk vo výdavkovej časti rozpočtu s tým, že sumu 70.000,- Sk bude účtovať vo výdavkovej časti rozpočtu ZŠ s MŠ.

Hlasovanie:

Prítomní: 8            za: 8            proti: 0            zdržali sa: 0

Predseda júci ďalej predniesol, že po prerokovaní s finančnou komisiou, členovia komisie navrhujú poveriť starostu obce v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov § 11 ods. 4 písm. b) na vykonanie zmeny rozpočtového opatrenia do výšky 300 tis. Sk s tým, že rozpočtové opatrenie nesmie ovplyvniť výšku schváleného rozpočtu.

Hlasovanie:

Prítomní: 8            za: 8            proti: 0            zdržali sa: 0

5. Spojovacia ulica Cetínska – Záhradná – Mlynská

Pán starosta ďalej predniesol, že je vypracovaný návrh línie na navrhovanú spojovaciu ulicu, kde je už vidno, ako bude cesta zasahovať do jednotlivých záhrad. Občania, ktorých sa týka záber pôdy na cestu, boli zvolaní na komisiu, kde im bolo vysvetlené ako bude cesta široká, cca aké široké pásy zo záhrad bude potrebné vyčleniť na ulicu. Zo strany občanov boli pripomienky, že cesta v časti od Cetínskej smerom k škole by mohla byť širšia ako je navrhovaných 5,5 m.

- Ing. Hlavatý, poslanec OZ mal pripomienku, že cesta by mala byť širšia, lebo aj ul. Budovateľská je úzka, keď zaparkujú autá po okrajoch cesty, nedá sa tadiaľ prejsť.

- Pán starosta pripomenul, že na Budovateľskej ul. je oveľa viac domov, ako sa na túto ulicu plánuje, plánovaná šírka cesty by mala na túto ul. stačiť, ale ju možno po dohode s vlastníkmi pozemkov rozšíriť. Aj na Budovateľskej ul. by autá nemali parkovať na verejnom priestranstve, ulica by bola prejazdná.

- P. Ing. Kováč pripomenul, že je potrebné vyžiadať písomný súhlas od vlastníkov pozemkov na vybudovanie cesty, len potom pokračovať v projektovaní.

- P. Krizsan, poslanec OZ, predseda stavebnej komisie pripomenul, že na prvom jednaní, keď boli občania zvolaní ohľadom plánovania tejto cesty, všetci sa zúčastnili tohto jednania, a súhlasili s výstavbou cesty okrem jednej osoby. Teraz, keď už je na cestu vypracovaný návrh, na predstavení tohto návrhu sa zúčastnilo málo dotknutých osôb.

Medzičasom o 18,45 hod. sa dostavil na rokovanie p. Ing. Valaška, poslanec OZ.

6. Žiadosti občanov

Pán starosta predniesol žiadosť Kristíny Lőrinczovej bytom Nitra, Partizánska 63 ohľadom prenájmu priestorov bývalej cukrárne za účelom otvorenia kaviarne.

Hlasovanie:

Prítomní: 9            za: 9            proti: 0            zdržali sa: 0

Predseda júci ďalej predniesol žiadosť Abdulfeta Faikiho bytom Nitra, Štefánikova 55/20 ohľadom prenájmu verejného priestranstva v Hlbokej ceste na zriadenie stánku na predaj zmrzliny.

Hlasovanie:

Prítomní: 10            za: 0            proti: 10            zdržali sa: 0

Ďalej predniesol žiadosť Jozefa Múdreho bytom Veľký Kýr, Nitrianska 29 ohľadom predaja obecného pozemku parc.č. 31/15 o výmere 565 m<sup>2</sup>. Predmetný pozemok tvorí záhradu menovaného.

- Ing. Kováč, poslanec OZ pripomenul, že sa mu dostalo do uší, že len on bol proti tomu, aby sa p. Peternaimu odpredal obecný pozemok o ktorý žiadal, pritom to odhlasovalo celé OZ. Nech každý žiadateľ o odpredaj obecných pozemkov predloží GP, na základe ktorého sa mu môže odsúhlasiť predaj pozemku.

- P. Dojčan, poslanec OZ pripomenul, nech každý žiadateľ o odpredaj obecných pozemkov predloží GP.

Hlasovanie o odpredaní obecného pozemku po predložení GP za 23,- Sk/m<sup>2</sup>.

Prítomní: 10            za: 10            proti: 0            zdržali sa: 0

Pán starosta ďalej predniesol žiadosť Emerencie Gubovej bytom Veľký Kýr, Novozámocká 146 ohľadom odpredaja časti pozemku vedeného Správou katastra v Nových Zámkoch v PK neknihovanej vložke pre obec v kat.úz. Veľký Kýr ako parc. č. 1171 – cesta, z ktorej žiada o odpredaj časti zameraného GP č. 186/2003 a to diel č. 3 o výmere 26 m<sup>2</sup> ktorý sa pričlení k parc.č. 1099/2 zast. pl. (dom) a diel č. 4 o výmere 20 m<sup>2</sup> ktorý sa pričlení k parc.č. 1099/1 zast. pl. (dvor).

Hlasovanie za odpredaj 46 m<sup>2</sup> pozemku za 23,- Sk/m<sup>2</sup>.

Prítomní: 10            za: 10            proti: 0            zdržali sa: 0

O 19,05 hod. sa dostavil na rokovanie p. poslanec Janík.

Predsedaďuci ďalej predniesol žiadosť Gizely Keresztešovej bytom Veľký Kýr, Nitrianska 20, Alžbety Pintérovej bytom Veľký Kýr, Železničná 20 a Ladislava Kottlíka st. bytom Veľký Kýr, Záhradná 10 ohľadom odpredaja časti obecného pozemku z parc.č. 495/1 cca 45 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza za oplotením dvora ich rodinného domu na ul. Mlynská 107 v pomere ich spoluvlastníckych podielov k rodinnému domu.

Hlasovanie za odpredaj pozemku po vyhotovení GP za 23 Sk/m<sup>2</sup>.

Prítomní: 11            za: 11            proti: 0            zdržali sa: 0

Ďalej predniesol žiadosť Františka Herencsára a manž. bytom Veľký Kýr, Bernolákova 17 o odpredaj pozemkov zameraných GP č. 17741017-16/2001 parc.č. 1879/19 záhrada o výmere 830 m<sup>2</sup>; parc.č. 1879/20 zast. pl. o výmere 516 m<sup>2</sup>, parc.č. 1879/62 vinica o výmere 399 m<sup>2</sup>; parc. č. 1879/108 zast. pl. o výmere 16 m<sup>2</sup>, spolu 1761 m<sup>2</sup> v kat. úz. Veľký Kýr.

Hlasovanie za odpredaj pozemkov za 23 Sk/m<sup>2</sup>.

Prítomní: 11            za: 11            proti: 0            zdržali sa: 0

Ďalej predniesol žiadosť Norberta Lichtnera, podnikateľa žijúceho v zahraničí ohľadom odpredaja pozemkov vo vlastníctve Obce a to časť z parc.č. 3741, parc. č. 3742, parc. č. 3743, parc.č. 3744 o výmere cca 7528 m<sup>2</sup> na výstavbu výrobných a kancelárskych priestorov. Vo výrobných priestoroch by sa vykonávala povrchová úprava skla v súlade s predpismi ISO 14 001.

- p. Batora, poslanec OZ mal dotaz, či je to extravilán obce.

- Pán starosta odpovedal, že áno a návrh stavebnej komisie je odpredať spomínaný pozemok za cca 1 milión korún.

- P. Dojčan, poslanec OZ mal pripomienku, že ak mu pozemok predáme, tak si tam už vlastník môže postaviť čo chce.

- Ing. Valaška, poslanec OZ dodal, nech najprv presne udá kde a čo chce stavať. Keď sa pozemok odpredá, potom už na ňom môže robiť čo chce. Chce upravovať sklo, bude to chemická úprava, to by sme mali povoliť?
- Ing. Hlavatý, poslanec OZ pripomenul, že pri úprave skla bude robiť s chemickými látkami, budú výpary, čo potom?
- Ing. Valaška, poslanec OZ mal dotaz, aká bude možnosť zamestnania, koľko našich občanov zamestná. Keď mu predáme pozemok, môže stavať čo chce. Nech najprv predloží projekty na výstavbu a povolenia úradov.
- Ing. Kováč, poslanec OZ pripomenul, že je potrebné od neho vyžiadať podnikateľský zámer. Keď bude vyrábať, bude tam aj odpad. Kto ho odprace?
- P. Janík, poslanec OZ pripomenul, že je to miesto bývalého smetiska, mali by sme byť radi, že ho niekto chce kúpiť.
- Ing. Hlavatý, poslanec OZ pripomenul, že nátery páchnu. Pri riešení územného plánu sme naplánovali priemyselný park, ale nepovolíme chemickú výrobu. Nech nedopadneme tak, ako po talianovi, ktorý odišiel a smeti tu zostali po ňom.
- JUDr. Vereš, poslanec OZ pripomenul, že treba poveriť starostu, nech s ním rokuje za odpredaj za 1 milión Sk.
- P. Bátora, poslanec OZ mal pripomienku, nech sa dotýčny pozve na zasadnutie OZ a nech tu všetkým vysvetlí, čo vlastne mieni stavať a odpovie na všetky otázky.
- Pán starosta odpovedal, že pán podnikateľ bude pozvaný na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Predsedaďuci ďalej predniesol žiadosť p. Alexandra Morvayho a manž. ohľadom spísania kúpno-predajnej zmluvy na odpredaj spoluvlastníckeho podielu obce v 24/80-nách na parc.č. 586/2 v kat. úz. Veľký Kýr, nakoľko predmetná nehnuteľnosť im bola odpredaná v r. 1994, ale kúpna zmluva nebola registrovaná na Katastrálnom úrade v Nových Zámkoch. Kúpna cena stanovená uznesením OZ zo dňa 28.4.1994 vo výške 12.880,- Sk bola uhradená na účet obce poštovými poukázkami č. 00067 v sume 5.000,- Sk a č. 00063 v sume 7.880,- Sk.

Hlasovanie:

Prítomní: 11            za: 11            proti: 0            zdržali sa: 0

## 7. Organizačné otázky

Pán starosta predniesol, že podľa vypracovaného znaleckého posudku č. 74/2007 znalcom v odbore stavebníctva, odvetvie – dopravné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností a odhad hodnoty stavebných prác Ing. Júliusom Jahnátkom cena pozemku p. Mikuláša Vereša bytom Nové Zámky, Nábřežná 83 parc.č. 577/6 – orná pôda o výmere 1020 m<sup>2</sup> a parc.č. 577/14 orná pôda o výmere 246 m<sup>2</sup> v kat. úz. Veľký Kýr činí 61.000,- Sk. Nakoľko p. Vereš žiadal o vypracovanie znaleckého posudku na tieto nehnuteľnosti, len za tú hodnotu ich chce odpredať, navrhuje odkúpiť pozemok za túto znalcom ohodnotenú cenu.

Hlasovanie za odkúpenie pozemku od p. Vereša za znalcom ohodnotenú cenu:

Prítomní: 11            za: 11            proti: 0            zdržali sa: 0

Pán starosta ďalej predniesol, že zasadala stavebná komisia, ktorá navrhuje zrušiť uznesenie obecného zastupiteľstva ohľadom vytýčenia hraníc pozemkov susedných nehnuteľností p. Kántorovej a p. Vidu na Mlokýrskej ul. na náklady obce.

- p. Bátora, poslanec OZ mal dotaz, prečo chceme teraz rušiť uznesenie.
- P. Dojčan, poslanec OZ dodal, že odsúhlasili vytýčenie hraníc, nech sa to urobí.
- Ing. Valaška, poslanec OZ podotkol, že keď sa zruší uznesenie OZ, potom čo bude? OZ chce doriešiť problém, treba vytýčiť hranice susedných nehnuteľností.

- P. Bátora, poslanec OZ pripomenul, že vytýčenie hraníc nie je tak drahé, ako vyhotovenie GP.
- Starosta obce podotkol, že vytýčením hraníc nič nevyriešime, treba opraviť dom p. Kántorovej, je to hlinený dom, ktorý sa nebude opravovať, vždy bude mať problémy s'ťažovateľka.
- P. Dojčan, poslanec OZ pripomenul, že snád' keď budú vytýčené hranice, možno jej budeme môcť povedať, že nemá s'ťažovateľka pravdu.
- P. Kazán, poslanec OZ mal dotaz, prečo chce komisia zmeniť uznesenie.
- P. Krizsan, predseda komisie odpovedal, že starostovia boli na školení a boli upozornení, aby na obecné náklady neriešili susedské spory.

Návrh na zrušenie uznesenia OZ ohľadom vytýčenia hraníc susedných nehnuteľností na náklady obce:

Hlasovanie:

Prítomní: 11 za: 1 (Judr. Vereš)      proti: 7 (Bátora, Dojčan, Hanzelíková, Hlavatý, Kazán, Kováč, Ing. Valaška)      zdržali sa: 3 (Janík, Kováčiková, Krizsan)

Ďalším návrhom stavebnej komisie bol návrh na opravu fasády bývalého zdravotného strediska na Hlavnej ul. o celkovej rozlohe cca 350 m<sup>2</sup> za sumu cca 150 – 200 tis. Sk.

- Ing. Valaška, poslanec OZ navrhol, aby sa oprava naplánovala do rozpočtu na rok 2008
- P. Dojčan, poslanec OZ dodal, že ak to počasie dovoľí a budú na to ľudia, možno sa do opravy pustiť aj v tomto roku.

Hlasovanie za prevedenie opravy, ak to počasie umožní v tomto roku, ak nie tak naplánovať na nasledujúci rok:

Prítomní: 11      za: 11      proti: 0      zdržali sa: 0

Ďalším návrhom komisie bola rekonštrukcia 4 b.j. na Záhradnej ul. s prístavbou 3 jednoizbových bytov a nadstavbou 1 a 2-izbových bytov na existujúcu bytovku a celý dom prekryť strechou. Ďalej navrhujú výstavbu bytového domu (Profis 1 – 9 b.j.) na ul. Hlavná za jestvujúcou 6 b.j. a vyhotovenie PD.

Hlasovanie:

Prítomní: 11      za: 11      proti: 0      zdržali sa: 0

Ďalší návrh komisie bol zapracovať zmenu do ÚP-O v kat. úz. Malý Kýr na Dolnej Sihoti s tým, že ponechať iba jeden rad rodinných domov pozdĺž želeničnej trate po hranicu katastra obce.

Hlasovanie:

Prítomní: 11      za: 11      proti: 0      zdržali sa: 0

Ďalej navrhujú zriadiť obecné kompostovisko na rozlohe cca 5 á na území PD.

- Ing. Hlavatý, poslanec OZ pripomenul, nech podá obec žiadosť pred predstavenstvo PD.

Hlasovanie:

Prítomní: 11      za: 11      proti: 0      zdržali sa: 0

## 8. Diskusia

- p. Kováčik, kontrolór obce odpovedal na otázku p. Bátoru, či osočoval poslancov OZ. P. Kováčik odpovedal, že doslovne neosočoval poslancov, ale osočoval hlavne starostu obce. Pýtal sa p. Bátoru, čo tým myslel, že za uplynulé 4 roky sa nič neurobilo.
- p. Bátora, poslanec OZ pripomenul, že on nie je za to, aby sa prejednával jeho diskusný príspevok doslovne. On chce len to počuť, či osočoval poslancov.

- p. Kováčik, kontrolór obce sa pýtal kto sú tí bezcharakterní ľudia.
- p. Bátora odpovedal, že on nemyslel na poslancov, prečo by mal narážať na poslancov?
- P. Kováčik pripomenul, že osočovanie je široký pojem. Konkrétne nikoho neosočoval, výnimku tvorí starosta obce, ktorého viackrát urážal.
- P. Janík, poslanec OZ, sa pýtal, že na koho myslel p. Bátora keď urážal slovami, bezcharakterní .. slovami čo sa nedá preložiť.
- P. Bátora, on neosočoval poslancov, nech je to opravené.
- P. Krizsan pripomenul, že keď p. Bátora neosočoval poslancov, tak osočoval ostatných prítomných.
- P. Bátora sa ohradil, že on neosočoval ostatných prítomných.
- P. starosta mal dotaz, že keď neosočoval poslancov ani prítomných, tak potom koho osočoval. Pán Bátora jedným tvrdením ide proti druhému tvrdeniu.
- P. Bátora, on konkrétne nespomínal poslancov, nech sú poslanci vynechaní zo zápisnice, nechce aby to tam bolo napísané, lebo za osočovanie by ho mohli udať na súd.
- P. starosta žiadal p. Bátoru, aby preložil svoj diskusný príspevok
- P. Bátora odpovedal, aby jeho diskusný príspevok dala obec preložiť tlmočníkovi.
- JUDr. Vereš, poslanec OZ pripomenul, že sa jedná o vyrovnávanie si účtov medzi terajším a bývalým starostom, ak majú medzi sebou problémy v maďarskej koalícii, nech si ich vyriešia inde.
- P. Bátora odpovedal, že on hovorí svoju mienku a on si povie čo chce.
- JUDr. Vereš dodal, aby sa už pracovalo ako sa patrí a tieto veci už nechajme.
- P. Bátora útočil ďalej na zapisovateľku, že píše do zápisnice nepravdu a lož.
- Ing. Hlavatý, poslanec OZ vyzval prítomných, aby sa pokračovalo ďalej, už nemieni tieto reči počúvať.
- P. Janík, poslanec OZ pripomenul, že už rok sa ťahá tento spor. Na každom zasadnutí sa p. Bátora vracia k ustanovujúcemu zasadaniu OZ, k svojmu diskusnému príspevku. Ešte tri roky tu budeme spolupracovať a takto to pôjde ďalej?
- P. Kazán, poslanec OZ pripomenul, aby sa to už konečne doriešilo.
- P. Ing. Kováč, poslanec OZ dodal, nech poslanci odsúhlasia či pán Bátora osočoval, alebo neosočoval poslancov.
- P. Bátora žiadal, aby bol jeho diskusný príspevok opravený, on neosočoval poslancov.
- Ing. Hlavatý ešte pripomenul, že v diskusnom príspevku menovite neodznelo koho osočoval, ale určite myslel na niekoho.
- P. Bátora odpovedal, nech nie je nikto zvedavý na čo on myslí.
- P. starosta mal dotaz, že keď sa slovo poslanci vynechá, či s tým p. Bátora bude súhlasiť.
- P. Kováčiková dodala, že p. Bátora osočoval všeobecne, slovo poslancov vynechať.
- P. Bátora súhlasil, že slovo poslancov treba vynechať a opraví sa na osočoval všeobecne.

Hlasovanie, aby sa v zápisnici z ustanovujúceho zasadania OZ v diskusnom príspevku p. Bátoru pri osočovaní poslancov vynechalo slovo poslancov a nahradilo sa slovom všeobecne.

Prítomní: 11 za: 8 (Dojčan, Hanzelíková, Ing. Hlavatý, Janík, Kazán, Kováčiková, Krizsan, Valaška) proti: 1 (Judr. Vereš) zdržali sa: 2 (Ing. Kováč, Bátora)

## 9. Interpelácia poslancov

Pán starosta predniesol, že v 4 b.j. na Záhradnej ul. zostali bývať iba Pavlovičovi. Pre túto rodinu sa vykuruje celá bytovka, nakoľko sa nedajú v bytoch uzatvoriť radiátory.

p. Dojčan, poslanec OZ mal dotaz kedy asi mienia opustiť bytovku, treba ich predvolať a opýtať sa ich.

JUDr. Vereš, treba uzatvoriť celý obeh ÚK.

- p. Bátora pripomenul, že je 60. výročie od vysídlenia našich občanov, či sa plánuje nejaká spomienková slávnosť. Oni s p. Kováčom robili pre nich slávnosť pred 10 rokmi.
- P. Dojčan mal dotaz, či sú zoznamy vysídlených.
- P. Ing. Kováč odpovedal, že v Monografii obce sú uvedené mená vysídlelcov, už mnohí nežijú, treba pozvať ich deti.
- Zo strany poslancov odznelo, že treba pozvať len vysídlelcov do Maďarska.
- P. starosta pripomenul, že s touto otázkou sa bude zaoberať kultúrna komisia, nech si naplánujú zasadnutie.

O 21,00 JUDr. Vereš opustil rokovaciu miestnosť.

- Ing. Kováč, poslanec OZ mal dotaz, či sa veľké kontajnery nerozložia v obci, lebo sa robí jesenné upratovanie v okolitých obciach sa to zaužíva, u nás sa s tým nezaobráme.
- Pán starosta pripomenul, že treba dohodnúť miesto na kompostovisko.
- Ing. Hlavatý, poslanec OZ pripomenul, že chceme predať bývalé smetisko, prečo tam nemožno zriadiť kompostovisko? Ohradiť 5 á z pozemku a môže sa tam zriadiť kompostovisko.
- P. Bátora poslanec OZ podotkol, že pletivo by za krátky čas ukradli.
- P. Janík, poslanec OZ dodal, že smetisko nechajme tak ako je, lebo keď sa tam otvorí kompostovisko, len smeti sa tam budú opäť vyvážať.
- Ing. Hlavatý, poslanec OZ pripomenul, že keď obec bude zbierať konáre uložené pred domami, tak sa nedostanú medzi konáre smeti, ináč sa to neustriehne.
- Ing. Kováč, poslanec OZ pripomenul, že nadrozmerné smeti treba zbierať aspoň 2 x ročne.
- P. starosta odpovedal, že do bývalej MŠ na Malokýrskej ul. možno vyvážať tieto odpady celý rok.
- P. Hanzelíková, poslankyňa OZ mala pripomienku, že boli na slávnostnom preberaní telocvične a tenisového ihriska, ale jej sa nepáči, ako je odvedená práca na telocvični. Za tie peniaze by telocvična mala vyzeráť ináč.
- P. starosta odpovedal, že za tie peniaze čo sme dostali sa mohla urobiť tá práca ktorá je tam odvedená, rozviedol konkrétne čo sa previedlo za tie peniaze, na čo sa pôvodne ani neplánovalo, napr. prerobiť celé elektrické vedenie, kanalizáciu, podlahu.
- Ing. Kováč, poslanec OZ pripomenul, nech kontrolór prezrie faktúry a informuje OZ o prevedených prácach.
- Ing. Hlavatý, poslanec OZ pripomenul, že škola je spokojná s tým, čo sa urobilo, má rekonštruovanú telocvičňu a konečne vybudované ihrisko.
- P. Janík, poslanec OZ pripomenul, že na ihrisku je umelý trávnik, deti tam chodia a pletivo je už stlačené. Bolo by potrebné dobudovať aj mantinely.
- P. Dojčan, poslanec OZ pripomenul, že peniaze ktoré tam boli poukázané z obce sa vbudovali do diela, na ďalšie prípadné práce bude treba rátať v budúcoročnom rozpočte.

Nakoľko ďalších pripomienok nebolo, predsedajúci požiadala návrhovú komisiu na predloženie návrhu na uznesenie. Pani Kováčiková predniesla návrh na uznesenie:

#### 10. Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo na základe predloženého návrhu:

S c h v a ľ u j e

rozpočtové opatrenie č. 2 v zmysle zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo výške 515.000,- Sk v príjmovej časti rozpočtu a vo výške 445.000,- Sk vo výdavkovej časti rozpočtu s tým, že sumu 70.000,- Sk bude účtovať vo výdavkovej časti rozpočtu ZŠ s MŠ.

Ukladá

- prednostke úradu zabezpečiť zapracovanie rozpočtového opatrenia do rozpočtu obce
- riaditeľke ZŠ s MŠ zabezpečiť zapracovanie rozpočtového opatrenia do rozpočtu ZŠ s MŠ.

Poveruje

starostu obce v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov § 11 ods. 4 písm. b) na vykonanie zmeny rozpočtového opatrenia do výšky 300 tis. Sk s tým, že rozpočtové opatrenie nesmie ovplyvniť výšku schváleného rozpočtu.

Uznesenie č. 60/2007-OZ

Schvaľuje

žiadosť Kristíny Lőrinczovej bytom Nitra ohľadom prenájmu priestorov bývalej cukrárne na zriadenie kaviarne.

Poveruje

starostu obce na podpísanie nájomnej zmluvy podľa VZN ktorým sa určujú minimálne ceny nájomného za nebytové priestory a za pozemky vo vlastníctve obce

Uznesenie č. 61/2007-OZ

Neschvaľuje

žiadosť Abdulfeta Faikiho bytom Nitra o prenájom priestranstva v Hlbokej ceste na verejnom priestranstve na zriadenie stánku na predaj zmrzliny,

ukladá

prednostke úradu zabezpečiť vyrozumenie žiadateľa.

Uznesenie č. 62/2007-OZ

Schvaľuje

odpredaj obecného pozemku parc.č. 31/15 o výmere 565 m<sup>2</sup> s označením kultúry záhrada v kat. úz. Veľký Kýr pre Jozefa Múdneho a manž., bytom Veľký Kýr, Nitrianska 29 za 23,- Sk/m<sup>2</sup> v celkovej sume 12.995,- Sk po predložení GP,

ukladá

prednostke úradu zabezpečiť vyrozumenie žiadateľa.

Uznesenie č. 63/2007-OZ

Schvaľuje

odpredaj časti obecného pozemku z parc.č. 495/1 v kat. úz. Veľký Kýr pre Gizelu Keresztesovú, Alžbetu Pintérovú a Ladislava Kottlíka bytom Veľký Kýr v pomere ich vlastníckych podielov za 23,- Sk/m<sup>2</sup> po vyhotovení GP,

ukladá

prednostke úradu zabezpečiť vyrozumenie žiadateľov.

Uznesenie č. 64/2007-OZ

Schvaľuje

odpredaj časti obecného pozemku zameraného GP č. 186/2003 a to diel č. 3 z parc.č. 1171 – cesta o výmere 26 m<sup>2</sup> ktorý sa pričlení k parc.č. 1099/2 zast. pl. (dom) a diel č. 4 o výmere 20 m<sup>2</sup> ktorý sa pričlení k parc.č. 1099/1 zast. pl. (dvor) v kat. úz. Veľký Kýr o celkovej výmere 46 m<sup>2</sup> pre Emerenciu Gubovú bytom Veľký Kýr, Novozámocká 146 za 23,- Sk/m<sup>2</sup>, spolu za 1.058,- Sk slovom: jedentisícpäťdesiatosem korún.

Poveruje

starostu obce na podpísanie kúpno-predajnej zmluvy.

Uznesenie č. 65/2007-OZ



Schvaľuje

odpredaj pozemkov zameraných GP č. 17741017-16/2001 parc.č. 1879/19 záhrada o výmere 830 m<sup>2</sup>; parc.č. 1879/20 zast. pl. o výmere 516 m<sup>2</sup>, parc.č. 1879/62 vinica o výmere 399 m<sup>2</sup>; parc. č. 1879/108 zast. pl. o výmere 16 m<sup>2</sup>, spolu 1761 m<sup>2</sup> v kat. úz. Veľký Kýr pre Františka Herencsára a manž. bytom Veľký Kýr, Bernolákova 17 za 23,- Sk/m<sup>2</sup> v celkovej sume 40.503,- Sk

Poveruje

starostu obce na podpísanie kúpno-predajnej zmluvy.

Uznesenie č. 66/2007-OZ

Schvaľuje

odkúpenie nehnuteľností parc.č. 577/6, orná pôda o výmere 1020 m<sup>2</sup> a parc.č. 577/14 orná pôda o výmere 246 m<sup>2</sup> v kat. úz. Veľký Kýr od Mikuláša Vereša, bytom Nové Zámky, Nábrežná 83, za cenu podľa vypracovaného znaleckého posudku č. 74/2007 znalcom v odbore stvebníctvo, odvetvie – dopravné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností a odhad hodnoty stavebných prác Ing. Júliusom Jahnátkom vo výške 61.000,- Sk,

poveruje

starostu obce na podpísanie kúpno-predajnej zmluvy.

Uznesenie č. 67/2007-OZ

Poveruje

starostu obce na podpísanie kúpno-predajnej zmluvy na odpredaj spoluvlastníckeho podielu Obce Veľký Kýr na parc.č. 586/2 v kat. úz. Veľký Kýr v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. 4/1994 zo dňa 28. 4. 1994 pre Alexandra Morvayho a manž. bytom Veľký Kýr, Sv. Kelemena 19.

Uznesenie č. 68/2007-OZ

Súhlasí

- s vykonaním opravy fasády na bývalom zdravotnom stredisku na ul. Hlavná v rozlohe cca 350 m<sup>2</sup> za sumu cca 150 – 200. tis. Sk

- s rekonštrukciou 4 - bytového domu na ul. Záhradná s prístavbou jednoizbových a dvojizbových bytov a vyhotovením PD na rekonštrukciu s prístavbou.

Uznesenie č. 69/2007-OZ

Schvaľuje

výstavbu nového bytového domu s dvoma a jedno-izbovými bytmi. (Projekt 9 b.j. Profis 1) na ul. Hlavná za jestvujúcou 6 b.j. a vyhotovením PD.

Uznesenie č. 70/2007-OZ

Navrhuje

zapracovať zmenu do ÚP-O v kat. úz. Malý Kýr na Dolnej Sihoti s tým, že ponechať iba jeden rad rodinných domov pozdĺž železničnej trate po hranicu katastra obce.

Uznesenie č. 71/2007-OZ

Navrhuje

zriadiť obecné kompostovisko na rozlohe cca 5 á po dohode s Predstavenstvom PD na území PD Veľký Kýr.

Uznesenie č. 72/2007-OZ

Ukladá

prednostke úradu v zápisnici z ustanovujúceho zasadnutia OZ v časti diskusného príspevku p. Bátoru vo vete „Ďalej osočoval poslancov....“ vynechať slovo „poslancov“ a nahradiť slovom všeobecne tých...

Uznesenie č. 73/2007-OZ

11. Záver

Nakoľko program rokovania bol vyčerpaný, starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadanie OZ ukončil.

Vo Veľkom Kýre, dňa 31. októbra 2007

Helena Dojčanová  
prednostka úradu

Mgr. Ladislav Kottlík  
starosta obce

Zapísala: Helena Dojčanová

Overovatelia zápisnice: Zoltán Krizsan .....

Žofia Hanzelíková .....