



Z á p i s n i c a

z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Dátum konania: 14.12.2021 zasadnutie sa začalo o 18.09 hod v zasadacej miestnosti Obecného úradu. Poslanci boli prítomní podľa priloženej prezenčnej listiny: starostka obce Ing. Judita Valašková, hlavná kontrolórka Ildikó Leszkó, poslanci Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Gyepes, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, , Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz, László Csepedi. Poslanec Mgr. Ladislav Kottlík bol prítomný od 18:28 hod.

Ospravedlnili sa: Ing. Andrea Bolfová, Gizela Kevélyová, Alexej Janík

1. Otvorenie

24. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Ing. Judita Valašková. Na začiatku privítala všetkých prítomných. Všetci mali na tvárach rúška a pred vstupom do zasadacej miestnosti si vydezinfikovali ruky dezinfekčným prostriedkom. Uviedla, že zasadnutie sa kvôli pandemickým opatreniam realizuje bez účasti verejnosti, pričom sa ale na jeho konanie sťahuje výnimka. Následne starostka skonštatovala, že prítomná je nadpolovičná väčšina poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Starostka predniesla návrh programu 24. zasadnutia OZ.

Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení
5. Rozpočtové opatrenie č. 5/2021
6. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2022
7. Nájomná zmluva poľnohospodárskych pozemkov s Poľnohospodárskym družstvom
8. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu obce na r. 2022, 2023 a 2024
9. Návrh rozpočtu obce na roky 2022, 2023 a 2024
10. Žiadosti občanov
11. Rôzne, interpelácie poslancov a diskusia
12. Záver

Hlasovanie za schválenie prečítaného návrhu programu:



Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Gyepes, László Csepedi, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz,

návrh bol schválený

2. Určenie zapisovateľa

Starostka obce určila za zapisovateľku Ing. Žanetu Kováčovú.

3. Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov boli navrhnutí poslanci Ladislav Kazán a László Csepedi

Hlasovanie za navrhnutých overovateľov zápisnice:

Prítomní: 7 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 2

Za: Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Gyepes, Helena Kanyicsková, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

Zdržal sa : Ladislav Kazán, László Csepedi

návrh bol schválený

Do návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci Ing. Andrea Gyepes a Helena Kanyicsková

Hlasovanie za navrhnutých členov návrhovej komisie:

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Gyepes, László Csepedi, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

návrh bol schválený

4. Kontrola uznesení



Poslanec Mgr. Bc. Róbert Szabó prečítal uznesenia z 23. zasadnutia obecného zastupiteľstva. Poslanci nemali pripomienky k uzneseniam.

5. Rozpočtové opatrenie č. 5/2021

Starostka v tomto bode uviedla, že na príjmovej strane tohto rozpočtového opatrenia sú položky ako dotácia z Min. práce, soc. vecí a rodiny na výstavbu inkluzívneho ihriska (realizovať sa to bude v budúcom roku), ostatné príjmy sú príjmy ZŠ s MŠ zo štátneho rozpočtu na platy asistentov učiteľov. Na výdavkovej strane sú výdavky na revíziu kotlov VKD, zakúpený led snehuliak, nové žalúzie pre Materskú školu, zatiernenie pieskoviska pre MŠ, mzdy učiteliek školskej družiny za posledný štvrťrok. V rámci uznesenia sa predkladá na schválenie aj čerpanie rezervného fondu vo výške 44 400 eur na vyhotovenie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu kultúrnych domov, pôvodne mali byť tieto výdavky oprávneným výdavkom v rámci refundácie, čo sa ale zmenilo a je potrebné to uhradiť z vlastných zdrojov.

Poslanec Mgr. Ladislav Kottlík je prítomný na zasadnutí od 18:28.

Hlasovanie za schválenie rozpočtového opatrenia č. 5/2021 :

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: : Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Gyepes, Mgr. Ladislav Kottlík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz, László Csepédi

návrh bol schválený

U z n e s e n i e **č. 38/2021**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

a) v zmysle zákona NR SR č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov úpravu rozpočtu nasledovne:

Rozpočtové opatrenie č. 5/2021

Pč	FK	EK	Popis	Suma
1		312012	Transfer zo ŠR - opmena CO skladníka	20,72
2		322001	Transfer zo ŠR - M/SVaR detské ihrisko	45 000,00
3		312012	Transfer zo ŠR - ZŠ dopravné žiakom ZŠ	15,00
4		312012	Trasnfer zo ŠR - MŠ predškolači ZŠ	5 749,00



OBEC VEĽKÝ KÝR

941 07 Veľký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

5		312012	Transfer zo ŠR - ZŠ vzdelávacie poukazy ZŠ	47,00
6		312012	Transfer zo ŠR - ZŠ prenesené kompetencie	5 880,00
7	09.1.1.1	312001	MŠ-proj.MPC-Pomáhajúce profesie 2 ZŠ	12 517,00
8	09.1.1.1	312001	MŠ-proj.MPC-Pomáhajúce profesie 2 ZŠ	6 217,00
9	09.1.1.1	312001	MŠ-proj.MPC-Pomáhajúce profesie 2 ZŠ	4 070,00
10	09.1.1.1	312001	MŠ-projekt MPC-Pomáhajúce profesie 2 ZŠ	-7 000,00
11	09.1.1.1	312001	MŠ-projekt MPC-Pomáhajúce profesie 2 ZŠ	-5 212,00
12	09.1.1.1	312001	MŠ-projekt MPC-Pomáhajúce profesie 2 ZŠ	-3 382,00
13	09.1.2.1	312001	ZŠ-projekt MPC-Pomáhajúce profesie II. ZŠ	5 324,00
14	09.1.2.1	312001	ZŠ-projekt MPC-Pomáhajúce profesie II. ZŠ	4 235,00
15	09.1.2.1	312001	ZŠ-projekt MPC-Pomáhajúce profesie II. ZŠ	2 685,00
16	09.1.2.1	312001	ZŠ-proj.MPC-Pomáhajúce profesie II. ZŠ	-485,00
17	09.1.2.1	312001	ZŠ-projekt MPC-Pomáhajúce profesie II. ZŠ	-3 030,00
18	09.1.2.1	312001	ZŠ-projekt MPC-Pomáhajúce profesie II. ZŠ	-2 079,00
Príjem zo ŠR spolu				70 571,72

Pč	FK	EK	Popis	Suma
19	04.5.1	611	Odmena CO skladníka	20,72
20	01.3.3	637001	Matrika školenia	-190,00
21	01.3.3	632001	Matrika elektrina, plyn	80,00
22	01.3.3	632002	Matrika voda	20,00
23	01.3.3	633006	Matrika všeobecný materiál	90,00
24	06.2.0.	717001	Detské ihrisko - Park	45 000,00
25	09.1.2.1	633006	ZŠ-vzdel.poukazy-všeobecný materiál	47,00
26	09.1.2.1	642014	ZŠ-cestovné dochádz.žiakom	15,00
27	09.1.1.1	611	MŠ-tarifný plat-projekt MPC	9207,00
28	09.1.1.1	621	MŠ-poist do VsZP-projekt MPC	365,00
29	09.1.1.1	623	MŠ-poist.do ost.ZP-projekt MPC	560,00
30	09.1.1.1	625001	MŠ-nemoc. poist.-projekt MPC	129,00
31	09.1.1.1	625002	MŠ-dôch.poist.-projekt MPC	1572,00
32	09.1.1.1	625003	MŠ-úraz.poist.-projekt MPC	74,00
33	09.1.1.1	625005	MŠ-poist.do FZ-projekt MPC	93,00
34	09.1.1.1	625007	MŠ-poist.do RF-projekt MPC	439,00
35	09.1.1.1	642015	MŠ-nemoc.dávky-projekt MPC	78,00
36	09.1.1.1	611	MŠ-tarifný plat-projekt MPC	4460,46
37	09.1.1.1	621	MŠ-poist. do VsZP-projekt MPC	234,00
38	09.1.1.1	623	MŠ-poist.do ost.ZP-projekt MPC	229,00
39	09.1.1.1	625001	MŠ-nemoc.poist.-projekt MPC	65,00
40	09.1.1.1	625002	MŠ-dôch.poist.-projekt MPC	788,00
41	09.1.1.1	625003	MŠ-úraz.poist.-projekt MPC	37,00
42	09.1.1.1	625005	MŠ-poist.do FZ-projekt MPC	46,00
43	09.1.1.1	625007	MŠ-poist.do RF-projekt MPC	220,00
44	09.1.1.1	642015	MŠ-nemoc.dávky-projekt MPC	32,00
45	09.1.1.1	611	MŠ-tarifný plat-projekt MPC	2886,57
46	09.1.1.1	621	MŠ-poist. do VsZP-projekt MPC	153,00
47	09.1.1.1	623	MŠ-poist.do ost.ZP-projekt MPC	150,00
48	09.1.1.1	625001	MŠ-nemoc.poist.-projekt MPC	42,00



OBEC VELKÝ KÝR

941 07 Velký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

49	09.1.1.1	625002	MŠ-dôch.poist.-projekt MPC	516,00
50	09.1.1.1	625003	MŠ-úraz.poist.-projekt MPC	24,00
51	09.1.1.1	625005	MŠ-poist.do FZ-projekt MPC	30,00
52	09.1.1.1	625007	MŠ-poist.do RF-projekt MPC	144,00
53	09.1.1.1	642015	MŠ-nemoc.dávky-projekt MPC	18,00
54	09.1.1.1	611	MŠ-tarifný plat-projekt MPC	-5881,03
55	09.1.1.1	621	MŠ-poist.do VsZP-projekt MPC	-400,00
56	09.1.1.1	623	MŠ-poist.do ost.ZP-projekt MPC	-189,00
57	09.1.1.1	625001	MŠ-nemoc. poist.-projekt MPC	-69,00
58	09.1.1.1	625002	MŠ-dôch.poist.-projekt MPC	-821,00
59	09.1.1.1	625003	MŠ-úraz.poist.-projekt MPC	-37,00
60	09.1.1.1	625005	MŠ-poist. do FZ-projekt MPC	-41,00
61	09.1.1.1	625007	MŠ-poist. do RF-projekt MPC	-226,00
62	09.1.1.1	642015	MŠ-nemoc.dávky-projekt MPC	66,00
63	09.1.1.1	611	MŠ-tarifný plat-projekt MPC	-3864,00
64	09.1.1.1	621	MŠ-poist.do VsZP-projekt MPC	-227,00
65	09.1.1.1	623	MŠ-poist.do ost.ZP-projekt MPC	-159,00
66	09.1.1.1	625001	MŠ-nemoc. poist.-projekt MPC	-53,00
67	09.1.1.1	625002	MŠ-dôch.poist.-projekt MPC	-655,00
68	09.1.1.1	625003	MŠ-úraz.poist.-projekt MPC	-33,00
69	09.1.1.1	625005	MŠ-poist. do FZ-projekt MPC	-39,00
70	09.1.1.1	625007	MŠ-poist. do RF-projekt MPC	-187,00
71	09.1.1.1	642015	MŠ-nemoc.dávky-projekt MPC	5,00
72	09.1.1.1	611	MŠ-tarifný plat-projekt MPC	-2516,00
73	09.1.1.1	621	MŠ-poist.do VsZP-projekt MPC	-170,00
74	09.1.1.1	621	MŠ-poist.do VsZP-projekt MPC	-79,00
75	09.1.1.1	625001	MŠ-nemoc. poist.-projekt MPC	-36,00
76	09.1.1.1	625002	MŠ-dôch.poist.-projekt MPC	-426,00
77	09.1.1.1	625003	MŠ-úraz.poist.-projekt MPC	-19,00
78	09.1.1.1	625005	MŠ-poist. do FZ-projekt MPC	-26,00
79	09.1.1.1	625007	MŠ-poist. do RF-projekt MPC	-117,00
80	09.1.1.1	625001	MŠ-nemoc. poist.-projekt MPC	7,00
81	09.1.2.1	611	ZŠ-tarifný plat-projekt MPC	4108,00
82	09.1.2.1	621	ZŠ-poist.do VsZP-projekt MPC	184,00
83	09.1.2.1	623	ZŠ-poist.do ost.ZP-projekt MPC	227,00
84	09.1.2.1	625001	ZŠ-nemoc.poist.-projekt MPC	31,00
85	09.1.2.1	625002	ZŠ-dôchod.poist.-projekt MPC	405,00
86	09.1.2.1	625003	ZŠ-úraz.poist.-projekt MPC	33,00
87	09.1.2.1	625005	ZŠ-poist.do FZ-projekt MPC	41,00
88	09.1.2.1	625007	ZŠ-poist.do RF-projekt MPC	196,00
89	09.1.2.1	642015	ZŠ-nemoc.dávky-projekt MPC	99,00
90	09.1.2.1	611	ZŠ-tarifný plat-projekt MPC	2746,46
91	09.1.2.1	621	ZŠ-poist.do VsZP-projekt MPC	102,00
92	09.1.2.1	623	ZŠ-poist.do ost.ZP-projekt MPC	187,00
93	09.1.2.1	625001	ZŠ-nemoc.poist.-projekt MPC	40,00
94	09.1.2.1	625002	ZŠ-dôchod.poist.-projekt MPC	813,00
95	09.1.2.1	625003	ZŠ-úraz.poist.-projekt MPC	23,00
96	09.1.2.1	625005	ZŠ-poist.do FZ-projekt MPC	29,00



OBEC VELKÝ KÝR

941 07 Velký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

97	09.1.2.1	625007	ZŠ-poist.do RF-projekt MPC	137,00
98	09.1.2.1	642015	ZŠ-nemoc.dávky-projekt MPC	52,00
99	09.1.2.1	611	ZŠ-tarifný plat-projekt MPC	1850,57
100	09.1.2.1	621	ZŠ-poist.do VsZP-projekt MPC	70,00
101	09.1.2.1	623	ZŠ-poist.do ost.ZP-projekt MPC	128,00
102	09.1.2.1	625001	ZŠ-nemoc.poist.-projekt MPC	27,00
103	09.1.2.1	625002	ZŠ-dôchod.poist.-projekt MPC	337,00
104	09.1.2.1	625003	ZŠ-úraz.poist.-projekt MPC	16,00
105	09.1.2.1	625005	ZŠ-poist.do FZ-projekt MPC	20,00
106	09.1.2.1	625007	ZŠ-poist.do RF-projekt MPC	94,00
107	09.1.2.1	642015	ZŠ-nemoc.dávky-projekt MPC	36,00
108	09.1.2.1	611	ZŠ-tarifný plat-proj.MPC	-1264,03
109	09.1.2.1	621	ZŠ-poist.do VsZP-proj.MPC	-299,00
110	09.1.2.1	623	ZŠ-poist.do ost.ZP-proj.MPC	400,00
111	09.1.2.1	625001	ZŠ-nemoc.poist.-proj.MPC	-9,00
112	09.1.2.1	625002	ZŠ-dôchod.poist.-proj.MPC	-78,00
113	09.1.2.1	625003	ZŠ-úraz.poist.-proj.MPC	-3,00
114	09.1.2.1	625005	ZŠ-poist.do FZ-proj.MPC	-8,00
115	09.1.2.1	625007	ZŠ-poist.do RF-proj.MPC	-19,00
116	09.1.2.1	642015	ZŠ-nemoc.dávky-proj.MPC	197,00
117	09.1.2.1	611	ZŠ-tarifný plat-proj.MPC	-2250,00
118	09.1.2.1	621	ZŠ-post.do VsZP-proj.MPC	-152,00
119	09.1.2.1	623	ZŠ-poist.do ost.ZP-proj.MPC	-56,00
120	09.1.2.1	625001	ZŠ-nem.poist.-proj.MPC	-32,00
121	09.1.2.1	625002	ZŠ-dôch.poist.-proj.MPC	-387,00
122	09.1.2.1	625003	ZŠ-úraz.poist.-proj.MPC	-20,00
123	09.1.2.1	625005	ZŠ-prísp.FZ-proj.MPC	-25,00
124	09.1.2.1	625007	ZŠ-prísp.RF-proj.MPC	-108,00
125	09.1.2.1	611	ZŠ-tarifný plat-proj.MPC	-1545,00
126	09.1.2.1	621	ZŠ-poist.do VsZP-proj.MPC	-102,00
127	09.1.2.1	623	ZŠ-poist.do ost.ZP-proj.MPC	-51,00
128	09.1.2.1	625001	ZŠ-nem.poist.-proj.MPC	-21,00
129	09.1.2.1	625002	ZŠ-dôch.poist.-proj.MPC	-260,00
130	09.1.2.1	625003	ZŠ-úraz.poist.-proj.MPC	-12,00
131	09.1.2.1	625005	ZŠ-prísp.FZ-proj.MPC	-15,00
132	09.1.2.1	625007	ZŠ-prísp.RF-proj.MPC	-73,00
133	09.1.1.1	611	MŠ-tarifné platy-účelové prostr.	1400,00
134	09.1.1.1	612002	MŠ-príplatky-účel.prostr.	-1500,00
135	09.1.1.1	625002	MŠ-dôchodkové poist.-účelové prostr.	700,00
136	09.1.1.1	633004	MŠ-prev.stroje-účelové prostr.	650,00
137	09.1.1.1	633006	MŠ-všeob.mater.-účelové prostr.	1500,00
138	09.1.1.1	633009	MŠ-knihy,uč.pomôcky-účel. prostr.	2000,00
139	09.1.1.1	637004	MŠ-všeob.služby-účel.prostr.	599,00
140	09.1.1.1	637027	MŠ-dohody mimo prac.pomeru-účelové prostr.	400,00
141	09.1.1.1	632003	MŠ-poštovné, telefon-projekt MPC	369,15
142	09.1.1.1	632003	MŠ-poštovné, telefon-projekt MPC	65,15
143	09.1.1.1	632003	MŠ-poštovné, telefon-projekt MPC	65,70
144	09.1.1.1	633006	MŠ-všeob.mat.-projekt MPC	228,88



OBEC VEĽKÝ KÝR

941 07 Veľký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

145	09.1.1.1	633006	MŠ-všeob.mat.-projekt MPC	40,39
146	09.1.1.1	633006	MŠ-všeob.mat.-projekt MPC	40,73
147	09.1.2.1	632003	ZŠ-poštovné, telefon-projekt MPC	369,15
148	09.1.2.1	632003	ZŠ-poštovné, telefon-projekt MPC	65,15
149	09.1.2.1	632003	ZŠ-poštovné, telefon-projekt MPC	65,70
150	09.1.2.1	633006	ZŠ-všeob.mat.-projekt MPC	228,88
151	09.1.2.1	633006	ZŠ-všeob.mat.-projekt MPC	40,39
152	09.1.2.1	633006	ZŠ-všeob.mat.-projekt MPC	40,73
153	09.2.1.1	611	ZŠ-tarifný plat-niž.sek.vzdel.	-2150,00
154	09.2.1.1	612002	ZŠ-príplatky-nižšie sek.vzdel.	2000,00
155	09.2.1.1	614	ZŠ-odmeny	7050,00
156	09.2.1.1	621	ZŠ-poistné do VsZP-niž.sek.vzdel.	-4000,00
157	09.2.1.1	623	ZŠ-poistné do ost. ZP-niž.sek.vzdel.	2000,00
158	09.2.1.1.	631001	ZŠ cestné - niž.sek.vzdel.	-450,00
159	09.2.1.1.	633009	ZŠ - knihy,časopisy, učebné pomôcky	-800,00
160	09.2.1.1.	635001	ZŠ - údržba int.vyb.- niž.sek.vzdel.	-100,00
161	09.2.1.1.	635006	ZŠ údržba budovy - nižšie sek.vzdel.	-50,00
162	09.2.1.1	633002	ZŠ-výpočet.technika-niž.sek.vzdel.	-5500,00
163	09.2.1.1	633004	ZŠ-vybavenie prev.priest.-niž.sek.vzdel.	-2050,00
164	09.2.1.1	633006	ZŠ-všeobecný materiál-niž.sek.vzdel.	3000,00
165	09.2.1.1	637001	ZŠ-školenia, kurzy, semináre-niž.sek.vzdel.	80,00
166	09.2.1.1	637027	ZŠ-dohody mimo prac.pomeru-niž.sek.vzdel.	430,00
167	09.2.1.1	642015	ZŠ-nemocenské dávky-niž.sek.vzdel.	540,00
168	09.2.1.1	632001	ZŠ-energie-nižšie sek.vzdel	1000,00
169	09.2.1.1	632002	ZŠ-vodné, stočné-nižšie sek.vzdel.	100,00
170	09.2.1.1	632003	ZŠ-poštovné, telefon-nižšie sek.vzdel.	200,00
171	09.2.1.1	637004	ZŠ-všeob.služby-nižšie sek.vzdel.	3580,00
172	09.2.1.1	637014	ZŠ-strav.zam.-nižšie sek.vzdel.	1000,00
Výdavky zo ŠR spolu				70 571,72

Pč	FK	EK	Popis	Suma
173	09.6.0	223001	ŠJ-vlastný príjem	1300,00
Vlastný príjem ZŠ spolu				1300,00

Pč	FK	EK	Popis	Suma
174	09.6.0	625007	ŠJ-prís.p.do RF-vl.príjem	58,00
175	09.6.0	642015	ŠJ-nemocenské dávky-vl.príjem	262,00
176	09.6.0	637014	ŠJ-stravovanie zamestnancov	980,00
177	09.5.0	632001	ŠKD-energie-vl.príjem	300,00
178	09.5.0	633006	ŠKD-všeobecný mat.-vl.príjem	-346,00
179	09.5.0	633009	ŠKD-knihy,uč.pom.-vl.príjem	-300,00
180	09.5.0	637016	ŠKD-prídel do SF-vl.príjem	60,00
181	09.5.0	642015	ŠKD-nemocenské dávky-vl.príjem	286,00
Vlastný výdavky ZŠ spolu				1300,00

Pč	FK	EK	Popis	Suma
182		111003	Podielové dane	17 196,70
183		133012	Daň za užívanie verejného priestranstva	50,00



OBEC VEĽKÝ KÝR

941 07 Veľký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

184		133013	Poplatok za komunálny odpad	2 500,00
185		212003	Príjem z prenajatých hrobových miest	21,00
186		221004	Príjez za správne poplatky	500,00
187		222003	Príjem za porušenie predpisov	60,00
188		223001	Ostatné služby spojené s nájmom	646,00
Príjem za obec spolu				20 973,70

Pč	FK	EK	Popis	Suma
189	01.1.1	611	OÚ plat	7 165,00
190	01.1.1	623	OÚ poistné do ostatných ZP	2 187,00
191	01.1.1	625001	OÚ nemocenské poistenie	102,00
192	01.1.1	625002	OÚ starobné poistenie	623,00
193	01.1.1	625003	OÚ úrazové poistenie	53,00
194	01.1.1	625004	OÚ invalidné poistenie	132,00
195	01.1.1	625005	OÚ poistenie v nezamestnanosti	73,00
196	01.1.1	625007	OÚ poistenie do RF solidarity	211,00
197	01.1.1	632001	OÚ elektrina, plyn	500,00
198	01.1.1	633018	OÚ licencie	304,00
199	01.1.1	637016	OÚ prídel do SF	53,00
200	01.1.1	621	Zastupiteľstvo - poistné do VŠZP	99,00
201	01.1.1	625001	Zastupiteľstvo nemocenské poistenie	5,00
202	01.1.1	642014	Príspevok na stravné	500,00
203	04.5.1	637016	Technický úsek prídel do SF	51,00
204	08.4.0	632002	DS voda	8,00
205	08.1.0	625003	TJ úrazové poistenie	3,00
206	08.2.0	611	Knižnica plat	508,00
207	08.2.0	623	Knižnica poistné do ZP	74,00
208	08.2.0	625001	Knižnica nemocenské poistenie	10,10
209	08.2.0	625002	Knižnica starobné	103,00
210	08.2.0	625003	Knižnica úrazové poistenie	5,10
211	08.2.0	625004	Knižnica invalidné poistenie	21,50
212	08.2.0	625005	Knižnica poistenie v nezamestnanosti	7,50
213	08.2.0	625007	Knižnica poistenie do RF solidarity	35,00
214	08.2.0	623	Mórinca zdravotné poistenie	15,00
215	08.2.0	625001	Mórinca nemocenské poistenie	2,10
216	08.2.0	625002	Mórinca starobné poistenie	21,00
217	08.2.0	625003	Mórinca úrazové poistenie	6,00
218	08.2.0	625004	Mórinca invalidné poistenie	4,50
219	08.2.0	625005	Mórinca poistenie v nezamestnanosti	1,50
220	08.2.0	625007	Mórinca poistenie do RF solidarity	7,50
221	08.2.0	635004	VKD údržba prevádzkových strojov	100,00
222	06.4.0	633006	VO všeobecný materiál - snehuliak	970,00
223	06.2.0	633001	Vzdelávanie - MŠ žalúzie	1 635,00
224	06.2.0	635006	Nebytové priestory - údržba bufetu TJ	752,00
225	10.2.0	621	Soc.slужby - zdravotné poistenie	31,30
226	10.2.0	625002	Soc.slужby - starobné poistenie	37,50
227	10.2.0	625003	Soc.slужby úrazové poistenie	2,00
228	10.2.0	625004	Soc.slужby invalidné poistenie	8,10



229	10.2.0	625005	Soc.slужby poistenie v nezamestnanosti	0,50
230	10.2.0	625007	Soc.slужby poistenie do RF solidarity	12,50
231	02.2.0	633006	COVID-19 antigén testy	135,00
232	08.2.0.	713004	MKD - prevádzkové stroje	-1 911,43
233	06.2.0	717002	Vzdelávanie rekonštrukcia multifunkčného ihriska - sieť	1 911,43
234	09.1.1.1	621	MŠ-poistné do VŠZP	-750,00
235	09.1.1.1	623	MŠ-poistné do ostatných ZP	216,00
236	09.1.1.1	625001	MŠ-nemocenské poistenie	100,00
237	09.1.1.1	625002	MŠ-dôchodkové poistenie	400,00
238	09.1.1.1	625003	MŠ-úrazové poistenie	15,00
239	09.1.1.1	625005	MŠ-príspevok do FZ	-30,00
240	09.1.1.1	625007	MŠ-príspevok do RF	214,00
241	09.1.1.1	631001	MŠ-cestovné	-10,00
242	09.1.1.1	632001	MŠ-energie-elektrina,plyn	-100,00
243	09.1.1.1	632003	MŠ-poštovné,telefón	200,00
244	09.1.1.1	633004	MŠ-prev.stroje,prístř.,zar.	-460,00
245	09.1.1.1	633010	MŠ-pracovné odevy, obuv a pracovné pomôcky	-60,00
246	09.1.1.1	633015	MŠ-benzín do kosačky	-10,00
247	09.1.1.1	642015	MŠ-nemocenské dávky	275,00
248	09.5.0	611	ŠKD-tarifný plat	2769,00
249	09.5.0	621	ŠKD-poistné do VŠZP	160,00
250	09.5.0	625001	ŠKD-nemocenské poistenie	15,00
251	09.5.0	625002	ŠKD-dôchodkové poistenie	250,00
252	09.5.0	625003	ŠKD-úrazové poistenie	5,00
253	09.1.1	633006	MŠ zatienenie pieskoviska	1200,00
Výdavky obce spolu				20 973,70

6. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2022

V tomto bode predniesla pani kontrolórka plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2022, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice. Poslanci nemali pripomienky.

U z n e s e n i e č. 48/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

b e r i e n a v e d o m i e

plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Veľký Kýr na I. polrok 2022.



7. Nájomná zmluva poľnohospodárskych pozemkov s Poľnohospodárskym družstvom

Starostka informovala, že ide o zmluvu, ktorá zahŕňa prenájom obecných pozemkov – poľnohospodárskej pôdy v extraviláne obce, ktorú už dlhé desaťročia obhospodaruje a užíva naše PD. Táto nová zmluva sa uzatvára vždy na 10 rokov a práve 31.12.2021 jej vyprší platnosť, preto je potrebné ju predĺžiť. V novej nájomnej zmluve sa mení výmera pozemkov zo 41,1185 ha na 47,0045 ha (kvôli elektronickej evidencii, zvyšuje sa aj cena zo 66,75 eur/ha na 100 eur/ha a z pohľadu obce najvýraznejšia zmena sa týka termínu splatnosti: doteraz sa vždy platilo rok pozadu, čo nám vytkla aj kontrola NKÚ, a preto sme sa s vedením družstva dohodli, že sa podľa tejto novej zmluvy bude platiť riadne za aktuálny rok.

Hlasovanie za prenájom nehnuteľnosti – poľn. pôdy o celkovej výmere 47,0046 ha :

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: : Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Gyepes, Mgr. Ladislav Kottlík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz, László Csepedi

návrh bol schválený

U z n e s e n i e č. 49/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľností – poľnohospodárskej pôdy o celkovej výmere 47,0046 ha, evidovaných na LV obce Veľký Kýr č. 1, 3662, 2586, 3874, 4036, 4039 pre katastrálne územie Veľký Kýr a na LV č. 1874 pre k.ú. Malý Kýr podľa prílohy č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy č. 19 000 na obdobie 10 rokov, tj. do 31. 12. 2031 za 100 eur/ha ročne, teda za 4.700,46 eur/ročne, pričom splatnosť nájmu bude do 31.12. bežného kalendárneho roka, za ktorý sa nájom platí.

8. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k rozpočtu na roky 2022, 2023, 2024



V tomto bode predniesla pani kontrolórka svoje stanovisko k rozpočtu, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice a odporučila schváliť rozpočet na rok 2022 v navrhovanom znení a rozpočtu na roky 2023 a 2024 zobrať na vedomie.

U z n e s e n i e
č. 50/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

berie na v e d o m i e

stanovisko hlavného kontrolóra obce Veľký Kýr k návrhu rozpočtu obce Veľký Kýr na roky 2022, 2023, 2024.

9. Návrh rozpočtu obce na roky 2022, 2023 a 2024

Starostka uviedla, že pri zostavovaní rozpočtu, tak ako aj predchádzajúce roky, sa na rok 2022 počíta s vyrovnaným rozpočtom, ostatné dva roky sú informatívne.

Na príjmovej a výdavkovej strane rozpočtu sa počíta so sumou 2.331.648 eur, z toho výdavky ZŠ, ktoré sú hradené zo ŠR, sú vo výške 590.030 eur a vlastné výdavky obce na financovanie chodu materskej školy, školskej družiny a školskej jedálne sú vo výške 281.556 eur – čiže na tieto 3 inštitúcie nám štát vôbec neprispieva, vždy si na to musíme vyčleniť financie z našich vlastných peňazí.

Okrem každoročných cyklických výdavkov obce sa vyčlenili prostriedky napr.:

na údržbu ciest: 100 000 eur; na prehliadku poškodeného malokýrskeho mostu statikom 2 000 eur, následne na základe tohto posudku bude potrebné vyhotoviť dokumentáciu na stavebné povolenie na opravu – tam bude potrebných ďalších 2000 eur – kapitálový výdavok Na rozpočtovú kapitolu 8.3-miestne organizácie sa vyčlenilo spolu 15 010 eur-

Z dôvodu avizovaného zvýšenia energií sme museli navýšiť rozpočet na energie o 10%, na údržbu odvodňovacích kanálov sme vyčlenili 15 000 eur. Minulý rok sa zvýšil príspevok na stravnú jednotku dôchodcom nad 70 r. – teraz plánujeme zvýšiť aj vianočné poukážky dôchodcov nad 70 r. z 5eur na 10 euro .

Ku kapitálovým výdavkom: napojili sme na rozpočet naše úspory z rezervného fondu - na výstavbu ČOV sa vyčlenilo 268 000 eur , na dopracovanie projektovej dokumentácie kanalizácie 40 000; plánujeme ďalej uloženie dlažby k domu smútku za 10 000 eur, dali sme si vypracovať projektovú dokumentáciu na revitalizáciu centra obce za 10 000 eur, a máme sľúbenú dotáciu z CEDRONU na zakrytie pódia kultúrneho parku – k realizácii tohto zámeru sme vyčlenili peniaze aj z vlastného rozpočtu vo výške 30 000 eur.

Starostka dodala, že obec vysúťažila staronového dodávateľa odvozu komunálneho odpadu. Poplatok zostáva rovnaký vďaka tomu, že v tomto roku sa zvýšila separácia odpadu.

Hlasovanie za schválenie rozpočtu obce na rok 2022 :

Prítomní: 8

za: 8

proti: 0

zdržali sa: 0



Za: : Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Gyepes, Mgr. Ladislav Kottlík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz, László Csepédi

návrh bol schválený

U z n e s e n i e
č. 51/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

a) s c h v a ľ u j e

Rozpočet obce Veľký Kýr na rok 2022 vrátane programov a podprogramov

Bežné príjmy vo výške	1 824 328,00 €
Kapitálové príjmy vo výške	10 000,00 €
Príjmové finančné operácie vo výške	360 000,00 €
Príjmy ZŠ, MŠ, ŠJ vo výške	137 320,00 €
Príjmy spolu vo výške	2 331 648,00 €
Bežné výdavky vo výške	904 701,67 €
Kapitálové výdavky vo výške	384 077,00 €
Výdavkové finančné operácie vo výške	33 963,33 €
Výdavky ZŠ, MŠ, ŠJ vo výške	1 008 906,00 €
Výdavky spolu vo výške	2 331 648,00 €

b) b e r i e n a v e d o m i e

Návrh rozpočtu obce Veľký Kýr na roku 2023 a 2024 vrátane programov a podprogramov

	rok 2023	rok 2024
Bežné príjmy vo výške	1 824 298,00 €	1 824 298,00 €
Kapitálové príjmy vo výške	0,00 €	0,00 €
Príjmové finančné operácie vo výške	0,00 €	0,00 €
Príjmy ZŠ, MŠ, ŠJ vo výške	62 100,00 €	62 100,00 €
Príjmy spolu vo výške	1 886 398,00 €	1 886 398,00 €
Bežné výdavky vo výške	803 575,24 €	803 135,62 €
Kapitálové výdavky vo výške	38 154,00 €	38 154,00 €
Výdavkové finančné operácie vo výške	28 296,76 €	28 736,38 €
Výdavky ZŠ, MŠ, ŠJ vo výške	933 656,00 €	933 656,00 €
Výdavky spolu vo výške	1 803 682,00 €	1 803 682,00 €

10. Žiadosti občanov

a) Žiadosť o odpredaj obecného pozemku



V tomto bode starostka obce informovala prítomných poslancov, že zámer previesť časť majetku obce – pozemok parcela registra „C“ parc.č. 2184/2, vodná plocha o výmere 8 m², zapísaný na LV 1, k.ú. Veľký Kýr do výlučného vlastníctva kupujúceho, ktorý schválili dňa 22.10.2021 na 23. zasadnutí zastupiteľstva, bol zverejnený tak, ako to ustanovuje zák. 138/1991 Zb. v platnom znení. Je však potrebné schváliť ešte samotný prevod nehnuteľnosti, následne bude podpísaná kúpna zmluva a podaná spolu s návrhom na vklad a ostatnými zákonom požadovanými prílohami na katastrálny odbor. Opätovne oboznámila poslancov s predmetom prevodu a dôvodmi postupu podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, ako aj s odôvodnením osobitného zreteľa.

*Hlasovanie za schválenie prevodu majetku obce, a to - pozemok **parcela registra „C“ parc.č. 2184/2, vodná plocha o výmere 8 m², zapísaná na LV 1, k.ú. Veľký Kýr kúpnu cenu 1,- eur/m²:***

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Gyepes, Mgr. Ladislav Kottlík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz, László Csepedi

návrh bol schválený

U z n e s e n i e
č. 52/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

prevod majetku obce, a to - pozemok parcela registra „C“ parc.č. 2184/2, vodná plocha o výmere 8 m², zapísaná na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 8,- EUR kupujúcemu

do jeho výlučného vlastníctva v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1).

Zdôvodnenie osobitného zreteľa – pozemok parcela registra „C“ parc.č. 2184/2 sa nachádza bezprostredne pred pozemkami parcely registra „C“ parc.č. 2206/15, 2206/106, 2206/107 vo výlučnom vlastníctve kupujúceho, zapísanými na LV 650, k.ú. Veľký Kýr. Pozemok je oplotený spolu s uvedenými pozemkami a nachádza sa na ňom elektrická prípojka - elektromer. Prevodom sa zosúladzuje užívateľský a právny stav.

b) Odpredaj pozemkov v Hlbokej ceste



Starostka uviedla, že na minulom zasadnutí sa schvaľoval rozsiahly zámer k odpredaju pozemkov v Hlbokej ceste, ktoré odkúpila obec od 23 spoluvlastníkov za tým účelom, že ako mediátor odpredá ďalej tieto pozemky majiteľom viničných domov, ktorí tu majú desiatky rokov postavené stavby s neusporiadanými pozemkami pod stavbami. Na základe GP bola obcou odkúpená parcela rozparcelovaná tak, že každá budova viničného domu, aj dvora dostala osobitné parc. číslo; pred budovami sa ponechal chodník s osobitným parc. číslom po celej dĺžke vo vlastníctve obce a nové parcelné číslo dostal aj každý kus pozemku od tohto chodníka smerom k asfaltovej ceste v dĺžke pôvodne odkupovanej parcely č. 1174/1. Tak isto, ako boli 3 uznesenia na zámery, navrhla aj 3 uznesenia na odpredaj príslušných častí pozemkov: v jednom uznesení sú zahrnutí 20 vlastníci viničných domov, druhé uznesenie sa týka odpredaja pozemku pod dvoma stavbami a 3. uznesenie je osobitne z dôvodu, že tu ide o dedičstvo po zosnulom pôvodnom majiteľovi.

Hlasovanie schválenie prevodu majetku obce a to parciel reg. „C“ č. 1175/34; 1175/89; 1176/5; 1175/24; 1175/87; 1175/88; 1175/43; 1175/85; 1175/86; 1175/22; 1175/83; 1175/84; 1175/21; 1175/81; 1175/82; 1175/19; 1175/80; 1175/20; 1175/78; 1175/79; 1174/71; 1175/76; 1175/77 1175/73; 1175/74; 1175/75; 1175/15; 1175/71; 1175/72; 1175/33; 1175/32; 1175/70; 1175/31; 1175/30; 1175/69; 1175/27; 1175/26; 1175/68; 1175/29; 1175/28; 1175/67; 1175/10; 1175/64; 1175/65; 1175/62; 1175/61; 1175/63; 1175/53; 1175/54; 1175/52; 1175/55; 1175/5; 1175/50; 1175/51; 1175/39; 1175/45; 1175/40; 1175/46; 1175/44 kat. úz. Veľký Kýr za kúpnu cenu 3,50 €/m²:

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlík, Ing. Andrea Gyepes, Mgr. Ladislav Kottlík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz, László Csepédi

návrh bol schválený

U z n e s e n i e **č. 53/2021**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

prevod **majetku obce**, a to pozemkov

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/34, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/89, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1176/5, záhrada o výmere 109 m²,
zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške **724,50 EUR** kupujúcim



, každému v podiele $\frac{1}{2}$ k celku,

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/24, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/87, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/88, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 59 m²,
zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou
kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za
kúpnu cenu vo výške **437,50 EUR**

v podiele 1/1,

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/43, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/85, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/86, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 69 m²,
zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou
kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za
kúpnu cenu vo výške **437,50 EUR** kupujúcim

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1,

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/22, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/83, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/84, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 75 m²,
zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou
kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za
kúpnu cenu vo výške **465,50 EUR** kupujúcej

v podiele 1/1,

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/21, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/81, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/82, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 82 m²,
zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou
kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za
kúpnu cenu vo výške **479,50 EUR** kupujúcim

v podiele $\frac{1}{2}$,

v podiele $\frac{1}{4}$ a

v podiele $\frac{1}{4}$ k celku,

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/19, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 103 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/80, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 178 m²,
zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou
kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za
kúpnu cenu vo výške **1015 EUR** kupujúcim

v podiele $\frac{3}{4}$ a

v podiele $\frac{1}{4}$ k celku,



OBEC VEĽKÝ KÝR

941 07 Veľký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/78, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 62 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/79, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 103 m²,
zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou
kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za
kúpnu cenu vo výške **577,50 EUR** kupujúcemu

v podiele 1/1,

- parcela registra „C“ parc.č. 1174/71, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/76, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/77, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 92 m²,
zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou
kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za
kúpnu cenu vo výške **525 EUR** kupujúcim

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1,

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/73, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/74, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/75, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 114 m²,
zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou
kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za
kúpnu cenu vo výške **598,50 EUR** kupujúcim

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1,

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/71, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/72, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 112 m²,
zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou
kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za
kúpnu cenu vo výške **581 EUR** kupujúcim

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1,

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/33, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/32, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/70, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 109 m²,
zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou
kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za
kúpnu cenu vo výške **567 EUR** kupujúcim

v podiele 1/1,

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/31, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/30, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/69, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 107 m²,



zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške **549,50 EUR** kupujúcim

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1,

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/27, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/26, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/68, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 103 m²,

zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške **556,50 EUR** kupujúcemu

v podiele 1/1,

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/29, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/28, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/67, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 109 m²,

zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške **584,50 EUR** kupujúcim

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1,

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/64, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/65, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 102 m²,

zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške **567 EUR** kupujúcim

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1,

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/62, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/61, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/63, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 104 m²,

zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške **581 EUR** kupujúcemu

v podiele 1/1,

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/53, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/54, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/52, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/55, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 85 m²,

zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za



OBEC VEĽKÝ KÝR

941 07 Veľký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

kúpnu cenu vo výške **518 EUR** kupujúcemu

v podiele 1/1,

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/50, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/51, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 108 m²,
zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou
kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za
kúpnu cenu vo výške **605,50 EUR** kupujúcim

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

v podiele 1/1,

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/39, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/45, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 53 m²,
zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou
kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za
kúpnu cenu vo výške **304,50 EUR** kupujúcemu

v podiele 1/1,

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/40, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/46, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/44, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m²,
zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou
kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za
kúpnu cenu vo výške **108,50 EUR** kupujúcemu

v podiele 1/1,

Zdôvodnenie osobitného zreteľa – na časti vyššie uvedených pozemkov v k.ú. Veľký Kýr sa nachádzajú viničné domy a dvory týchto viničných domov, ktorých vlastníckmi sú kupujúci
(

), zostávajúce
pozemky sú pozemkami užívanými kupujúcimi, ktoré sa nachádzajú za obecnou cestou. Na
pozemkoch parcely registra „C“ parc.č. 1175/62, 1175/53 sú postavené stavby viničných
domov, v súčasnosti ešte nezapísaných v katastri nehnuteľností, ktorých vlastníckmi sú
kupujúci uvedených pozemkov (), pozemky CKN parc.č.
1175/61, 1175/63, 1175/54, 1175/52, 1175/55 sú dvormi priľahlými k nezapísaným stavbám a
pozemkami užívanými kupujúcimi, ktoré sa nachádzajú za obecnou cestou.. Pozemky parcely
registra „C“ parc.č. 1175/78, 1175/79 sú kupujúcim týchto pozemkov ()



OBEC VEĽKÝ KÝR

941 07 Veľký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

užívané. Prevodom všetkých pozemkov sa zosúladuje užívací a právny stav.

Hlasovanie za schválenie prevodu majetku obce a spôsob prevodu majetku obce a to parciel reg. „C“ 1175/7; 1175/57; 1175/58; 1175/4; 1175/47; 1175/48kat. úz. Veľký Kýr za kúpnu cenu 3,50 €/m²:

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Gyepes, Mgr. Ladislav Kottlík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz, László Csepedi

návrh bol schválený

U z n e s e n i e **č. 54/2021**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

prevod **majetku obce**, a to pozemkov

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 49 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/57, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/58, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 106 m²,
zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 588 EUR kupujúcim

každému v podiele ½ k celku,

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/47, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/48, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 59 m²,
zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 430,50 EUR kupujúcemu

v podiele 1/1.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa –na pozemkoch CKN parc.č. 1175/7, 1175/4, k.ú. Veľký Kýr sú postavené stavba vlničných domov, ktorých vlastníckmi sú kupujúci (zapísané na LV 4281 – , LV 4203 – , k.ú. Veľký Kýr). Pozemky CKN parc.č. 1175/57, 1175/47 sú pozemkami bezprostredne susediaci



OBEC VEĽKÝ KÝR

941 07 Veľký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

s uvedenými stavbami a zostávajúce pozemky sa nachádzajú za obecnou cestou a sú kupujúcimi užívané. Prevodom všetkých pozemkov sa zosúladuje užívací a právny stav.

Hlasovanie schválenie prevodu majetku obce, a to parciel reg. „C“ 1175/8; 1175/59; 1175/60 kat. úz. Veľký Kýr za kúpnu cenu 3,50 €/m²:

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlík, Ing. Andrea Gyepes, Mgr. Ladislav Kottlík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz, László Csepedi

návrh bol schválený

U z n e s e n i e **č. 55/2021**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

prevod **majetku obce**, a to pozemkov

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/59, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/60, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 111 m²,
zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 598,50 EUR kupujúcej

v podiele 1/1.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa –na pozemku CKN parc.č. 1175/8, k.ú. Veľký Kýr je postavená stavba viničného domu, ktorého výlučnou vlastníčkou je na základe rozhodnutí o dedičstve kupujúca. Pozemok CKN parc.č.1175/59 je príľahlým pozemkom – dvorom budovy, pozemok CKN parc.č. 1175/60 sa nachádza za obecnou cestou a je kupujúcou a predtým jej právnymi predchodcami užívaný. Prevodom všetkých pozemkov sa zosúladuje užívací a právny stav.

**c) Žiadosť s manželkou a s manželkou o odpredaj
obecného pozemku**

Žiadatelia a manželka žiadajú odkúpiť v Hlbokej ceste parc.č. 1174/58, na ktorej sa nachádza ich stavba vínnej pivnice so súpisným číslom 1312, ktorej bezpodielovými spoluvlastníkmi sú žiadatelia a ktorá je zapísaná na LV 362, k.ú. Veľký Kýr, a taktiež parcelu



reg. „C“ parcelu č. 1174/101, ktorá je príľahlý dvor a svojim umiestnením tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Žiadatelia uvedené pozemky dlhodobo užívajú, platia za ňu dlhé roky užívaciú daň, preto sa navrhuje, aby bolo pri prevode vzhľadom na existenciu stavby a príľahlý pozemok postupované podľa § 9a ods.8 písm. b) zák. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a kúpna cena sa navrhuje vo výške 1 EUR/m². Susedný pozemok novovytvorenej parcely „C“. č. 1174/102 bol v r.1980 pridelený Komisiou na rozdelenie pozemkov zriadenou MNV Milanovce pôvodnému užívateľovi , ktorý postúpil tieto užívacie práva žiadateľovi , ktorý pozemok spolu s manželkou vyčistil od stavebného materiálu a starajú sa oň. Keďže ide o stavebný pozemok zatiaľ bez stavby, navrhuje sa postupovať podľa § 9a ods.8 písm.e) zák. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a kúpna cena sa stanovuje podľa zásad na predaj pozemkov vo výške 25 EUR/m². Keďže ide o 2 žiadosti riešené spoločným GP, uznesenie navrhla naša advokátska kancelária riešiť spoločným uznesením.

*Hlasovanie za schválenie zámeru previesť majetok obce a **spôsob prevodu majetku obce, a to parcela registra „C“ parc.č. 1174/58, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m² a parc.č. 1174/101, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 86 m² na základe GP č. 35974672-414/2021 kat. úz. Veľký Kýr za kúpnu cenu 1 €/m² manželom***

*a schválenie zámeru previesť majetok obce a **spôsob prevodu majetku obce, a to parcela registra „C“ parc.č. 1174/102, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 m², na základe GP č. 35974672-414/2021 kat. úz. Veľký Kýr za kúpnu cenu 25 €/m² manželom***

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Gyepes, Mgr. Ladislav Kottlík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz, László Csepedi

návrh bol schválený

U z n e s e n i e
č. 56/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

zámer previesť majetok obce a **spôsob prevodu majetku obce, a to**

- pozemok **parcela registra „C“ parc.č. 1174/58**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m², zapísaný na LV 1, k.ú.Veľký Kýr a pozemok **parcela registra „C“ parc.č. 1174/101**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 86 m², geometrickým plánom č. 35974672-414/2021, úradne overeným pod č. 1543/21 odčlenený z parcely registra „C“ parc.č. 1174/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16187 m², zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr **formou kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods.8 písm.b) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 109 EUR kupujúcim



do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1),

- pozemok **parcela registra „C“ parc.č. 1174/102**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 m², geometrickým plánom č. 35974672-414/2021, úradne overeným pod č. 1543/21 odčlenený z parcely registra „C“ parc.č. 1174/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16187 m², zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr **formou kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 2075 EUR kupujúcim

do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1).

Zdôvodnenie prevodu a zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Na parcele registra „C“ parc.č. 1174/58 sa nachádza stavba vínnej pivnice so súp.č. 1312, ktorej bezpodielovými spoluvlastníkmi sú kupujúci (LV 362, k.ú. Veľký Kýr), parcela registra „C“ parc.č. 1174/101 predstavuje príľahlý pozemok, ktorý svojím umiestnením tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Kupujúci uvedené

pozemky dlhodobo užívajú. Prevodom sa zosúladzuje užívací a právny stav.

Užívacie práva k pozemku zodpovedajúcemu novovytvorenému pozemku parcela registra „C“ parc.č. 1174/102 postúpil pôvodný užívateľ , ktorému bol tento pozemok pridelený Komisiou na rozdelenie pozemkov zriadenou MNV Milanovce, žiadateľovi , ktorý spolu s manželkou uvedený pozemok vyčistil a odvtedy sa oň starajú.

11. Rôzne, interpelácie poslancov, diskusia

a) Návrh na výplatu finančného príspevku novorodencom narodeným v r. 2021

Starostka informovala, že každoročne sa vypláca príspevok novorodencom, a rada by v tom pokračovala aj naďalej. Zatiaľ sa našim občanom narodilo 24 novorodencov, ak by bol do konca ešte prírastok, doporučuje túto sumu vyplatiť každému,

Hlasovanie za vyplatenie finančného príspevku novorodencom narodeným v roku 2021 s trvalým pobytom v obci Veľký Kýr vo výške 30,- eur/dieťa :

Prítomní: 8

za: 8

proti: 0

zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlík, Ing. Andrea Gyepes, Mgr. Ladislav Kottlík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz, László Csepedi

návrh bol schválený



U z n e s e n i e
č. 57/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

vyplatenie finančného príspevku novorodencom s trvalým pobytom v obci Veľký Kýr narodeným v roku 2021 vo výške **30 eur/dieťa**.

b) Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech Západoslovenská distribučná (ZSDIS)

V marci 2021 nám zaslala ZSDIS žiadosť o odkúpenie pozemku pod trafostanicou na námestí, s čím sme ako obec nesúhlasili – uznesenie v podobnom znení padlo už aj pred viac ako 15 rokmi, že sa nebudú odpredávať pozemky na námestí obce. Z dôvodu však, že reálne táto trafostanica na našom námestí stojí už desiatky rokov a tento rok bola aj zrekonštruovaná, dohodli sme sa so ZSDIS, že budeme súhlasiť so zriadením vecného bremena. Geometrickým plánom na určenie vlastníckych vzťahov bol odčlenený nový pozemok parcely č. 392/11 o výmere 24 m², na ktorom stojí stavba „Trafostanica“ (TS 0059-002) súpis. č. 1206. V zmysle zmluvy o zriadení vecného bremena bude musieť Obec Veľký Kýr strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti o výmere 24 m² na dobu neurčitú zriadenie a uloženie trafostanice a zároveň jej užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy, vrátane jej odstránenia. Vecné bremeno podľa tejto zmluvy bude zriadené za jednorazovú náhradu vo výške **390,- €**. Podkladom pre určenie výšky jednorazovej náhrady bol znalecký posudok zo dňa 11.11.2021 vypracovaný odborne spôsobilou osobou Ing. Velkom.

Hlasovanie za schválenie zriadenia vecného bremena na parcelu reg „C“ parč. č. 392/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m², kat. úz. Veľký Kýr a znenie predloženej zmluvy o zriadení vecných bremien. :

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlík, Ing. Andrea Gyepes, Mgr. Ladislav Kottlík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz, László Csepedi

návrh bol schválený

U z n e s e n i e
č. 58/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e



1. zriadenie vecného bremena „in rem“, predmetom ktorého je povinnosť strpieť na pozemku parcela registra „C“ parc.č. 392/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m², geometrickým plánom č. 404/2016, úradne overeným dňa 26.07.2016 pod číslom 1031/16 odčleneného z pozemku parcela registra „E“ parc.č. 500/7, vodná plocha o výmere 3577 m², zapísanej na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo vlastníctve obce Veľký Kýr v podiele 1/1, v celom rozsahu pozemku parcela registra „C“ parc.č. 392/11:

- a) zriadenie a uloženie stavby trafostanica so súp.č. 1206, postavenej na pozemku parcela registra „C“ parc.č. 392/11, k.ú. Veľký Kýr
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy vyššie uvedenej stavby a jej odstránenie; v prospech vlastníka stavby trafostanica so súpis. č. 1206, postavenej na pozemku parcela registra „C“ parc.č.392/11, zapísanej na LV 2989, k.ú. Veľký Kýr (na strane oprávneného z vecného bremena bude zmluva uzatvorená súčasným vlastníkom - spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518). Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 390,- EUR.

2. znenie predloženej zmluvy o zriadení vecných bremien

c) Výber nového nájomcu do uvoľneného bytu č. 1 v bytovom dome na ul. Školská

Žiadosť o rozviazanie nájmu bytu č. 1 bola na Obecný úrad doručená dňa 26.11.2021, teda od 1.dec. plynie mesačná výpovedná lehota, teda nájom bude ukončený 31.12.2021. Je preto potrebné vybrať nového nájomcu spomedzi žiadateľov. Do stanoveného termínu bolo predložených 10 žiadostí. Z toho 4 žiadatelia nepredložili príjem na posúdenie – teda vypadávajú z poradovníka. Zo zostávajúcich 6 žiadostí kritériá príjmu, ktoré predpisuje ŠFRB, spĺňajú 3 žiadatelia: z toho 1 žiadateľ je s trvalým pobytom mimo obce Veľký Kýr, 2 sú naši občania. Nakoľko podľa zásad o pridelovaní nájomných bytov uprednostňujeme domácich občanov a rodiny s malými deťmi, z poradovníka vypadá aj žiadosť cudzieho občana.

Zostávajúce 2 žiadosti sú nasledovné: 1. žiadosť podala matka s 2 maloletými deťmi 12.6.2020 a druhú žiadosť podali 2 dospelé osoby 26.5.2021.

Z dôvodu neustále sa meniacich pandemických opatrení alebo iných nepredvídaných okolností v súvislosti s koncom kalendárneho roka, navrhujem schváliť pridelenie bytu prvej vyhovujúcej žiadateľke, v prípade nesplnenia podmienky podľa čl. 7 ods. 1 VZN o pridelovaní bytov, teda nepodpísania nájomnej zmluvy do 15 dní od schválenia, navrhujeme prideliť byt druhej žiadateľke v poradovníku.

Hlasovanie pridelenie pridelenie nájomného bytu č. 1 v bytovom dome na adrese Ružová č. 1288/1 od 1.1.2022 žiadateľke , pri nepodpísaní nájomnej zmluvy do 15 dni od schválenia pridelenie bytu druhej žiadateľke v poradovníku. :



OBEC VEĽKÝ KÝR

941 07 Veľký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

Prítomní: 8

za: 8

proti: 0

zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlík, Ing. Andrea Gyepes, Mgr. Ladislav Kottlík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz, László Csepédi

návrh bol schválený

U z n e s e n i e č. 59/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

pridelenie nájomného bytu č. 1 v bytovom dome, postavenom na parcele C-KN č. 125/11 k.ú. Veľký Kýr na adrese Ružová č. 1288/1 od 1.1.2022 žiadateľke . Pri nesplnení podmienky čl. 7 ods. 1 VZN č. 1/2018 o pridelovaní nájomných bytov sa schvaľuje pridelenie nájomného bytu druhej žiadateľke v poradovníku, p. .

d) Zámenná zmluva obecného pozemku s PD Veľký Kýr

Starostka informovala, že zmenou majiteľa nehnuteľnosti blízko križovaní ulíc Na Sihoti a Malá Sihot' parcely č. 432/1 k.ú, Malý Kýr sa zistilo, že táto parcela je sčasti prístupovou cestou do Kačina. Z dôvodu, aby táto parcela nebola novým majiteľom oplotená a tým znemožnený prístup do zberného dvora, oslovila obec PD s návrhom o výmenu parcely E 227/2 o výmere 410 m² vo vlastníctve PD, ktorú by potom obec využila na zámenu parcely s prístupovou cestou. Po rokovaníach družstvo súhlasilo so zámenou, a to za pozemok parcela registra „E“ parc.č. 3704, k.ú. Veľký Kýr o výmere 433 m², ktorý je užívaný Poľnohospodárskym družstvom, nakoľko v registri „C“ aj v skutočnosti ide o ornú pôdu. V prvom kroku by sme urobili zámenu pozemkov s PD, v ďalšom kroku sa plánuje urobiť ďalšia zámenná zmluva s majiteľom parcely cesty do Kačina. Navrhuje sa, aby bolo pri prevode postupované podľa § 9a ods.8 písm.e) zák. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Osobitný zreteľ pri zámene pozemkov je odôvodnený záujmom obce nadobudnúť pozemok, ktorý bude zamenený za pozemok pod cestou, čím sa obec vyhne posunutiu cesty, v prípade ktorej hrozilo oplotenie jej časti s dvorom jej vlastníka.

*Hlasovanie za schválenie **zámeru previesť majetok obce a spôsob prevodu majetku obce, a to pozemok parcela registra „E“ parc.č. 3704, ostatná plocha o výmere 433 m², vo výlučnom vlastníctve Obce Veľký Kýr formou zámennej zmluvy za pozemok parcela registra „E“ parc.č. 227/2, orná pôda o výmere 410 m², zapísaný na LV 1765, k.ú. Malý Kýr vo výlučnom vlastníctve zamieňajúceho Poľnohospodárske družstvo, IČO 698989, s tým, že zmluvné strany si nebudú vyplácať žiadne ďalšie plnenia. :***



Prítomní: 8

za: 8

proti: 0

zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Gyepes, Mgr. Ladislav Kottlík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz, László Csepedi

návrh bol schválený

U z n e s e n i e **č. 60/2021**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

zámer previesť majetok obce a spôsob prevodu majetku obce, a to pozemok parcela registra „E“ parc.č. 3704, ostatná plocha o výmere 433 m², zapísaný na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve (spoluvlastnícky podiel 1/1) Obce Veľký Kýr formou zámennej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za pozemok parcela registra „E“ parc.č. 227/2, orná pôda o výmere 410 m², zapísaný na LV 1765, k.ú. Malý Kýr vo výlučnom vlastníctve (spoluvlastnícky podiel 1/1) zamieňajúceho Poľnohospodárske družstvo, IČO 698989, so sídlom Družstevná 29/1264, 94107 Veľký Kýr, s tým, že zmluvné strany si nebudú vyplácať žiadne ďalšie plnenia.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa – nadobúdaný pozemok parcela registra „E“ parc.č. 227/2, k.ú. Malý Kýr bude použitý na zámenu za pozemok parcela registra „C“ parc.č. 432/1, k.ú. Malý Kýr (pozemok pod cestou Na Sihoti, ktorý je vo vlastníctve a ktorý chcel vlastník oplotiť, čím by došlo k oploteniu časti cesty). Pozemok parcela registra „E“ parc.č. 3704 je v registri „C“ poľnohospodárskou pôdou, ktorá je užívaná Poľnohospodárskym družstvom.

e) Návrh na výplatu mimoriadnej odmeny poslancom OZ

Starostka informovala, že podľa bodu 2. Čl. II Zásad odmeňovania poslancov OZ z r. 2019 možno na návrh starostu vyplatiť poslancom OZ mimoriadnu odmenu, ktorá je síce rozpočtovaná, ale napriek tomu podlieha schváleniu OZ.

Počas roka sa zrealizovali viaceré aktivity, do ktorých sa investovali naše vlastné prostriedky vo výške vyše 170.600 eur, získali sme dotácie za 73.800 eur a 10. decembra sme podávali dve veľké žiadosti o nenávratnú dotáciu na zníženie energetickej náročnosti oboch kultúrnych domov – tieto a ostatné projekty sa riešia hlavne na pracovných poradiach na úkor voľného času poslancov aj z tohto dôvodu Vám predkladám na schválenie návrh na výplatu odmeny.



OBEC VEĽKÝ KÝR

941 07 Veľký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

Hlasovanie za schválenie rozdelenia a vyplatenia rozpočtovaných prostriedkov vo výške 2300,- eur na mimoriadnu odmenu poslancom obecného zastupiteľstva :

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Gyepes, Mgr. Ladislav Kottlík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz, László Csepedi

návrh bol schválený

U z n e s e n i e **č. 61/2021**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

rozdelenie a vyplatenie rozpočtovaných finančných prostriedkov vo výške **2300,- € na mimoriadnu odmenu poslancom obecného zastupiteľstva** podľa Čl. II Zásad odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva.

Následne starostka otvorili diskusiu a interpelácie poslancov

O slovo požiadal poslanec Ing. Erik Bottlik, ktorý sa poďakoval za prácu starostky, uviedol, že s poslancami OZ uvažovali nad jej činnosťou v úrade, a rozhodli sa, že by jej radi zvýšili percento z výplaty, ktoré podľa zákona poslanci OZ môžu schváliť, z dôvodu množstva práce aj mimo pracovný čas, že dosahuje obec veľmi dobré výsledky (prebytkový a vyrovnaný rozpočet), za množstvo úspešne zrealizovaných projektov, a aj takých čo ešte čakajú na schválenie a realizáciu v budúcom roku (okrem spomínaných kultúrnych domov aj vybudovanie čističky odpadových vôd). Rozhodli sa preto zvýšiť percento navýšenia minimálneho platu starostky z 30 na 40 % čo znamená navýšenie platu starostky o 160 eur mesačne.

*Hlasovanie za **schválenie** navýšenia zvýšeného minimálneho platu starostky o 10 % (tj. z 30 % na 40 %) od 1.1.2022:*

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Gyepes, Mgr. Ladislav Kottlík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz, László Csepedi



návrh bol schválený

U z n e s e n i e
č. 62/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

navýšenie zvýšeného minimálneho platu starostky o 10 % (tj. z 30 % na 40 %) od 1.1.2022

Poslankyňa Helena Kanyicsková dodala, že málo obcí, ktoré dávajú toľko prostriedkov do rezervného fondu.

Mgr. Bc. Róbert Szabó ešte poprosil starostku aby priblížila detaily projektov kultúrnych domov. Starostka uviedla, že ide o zníženie energetických nárokov budov. Pôjde hlavne čo sa týka VKD o výmenu skiel okien z dvojskla na trojsklo, v MKD výmenu okien a dverí, výmenu elektroinštalácie, inštaláciu slnečných kolektorov, rekupelácie celých budov. V decembri sa podali projekty, vysúťažil sa dodávateľ, do konca februára by sa mali vyhodnotiť projekty. V rámci tejto modernizácie VKD sa chystá aj úprava toaliet z vlastných prostriedkov nad rámec projektu.

Starostka ďalej informovala o úprave otváracej doby Obecného úradu počas sviatkov z dôvodu čerpania dovoleniek.

12. Záver

Na záver sa starostka poďakovala členom kultúrnej komisie za pomoc pri zorganizovaní tohtoročného Mikuláša. Taktiež jednotlivcom a združeniam za pomoc, ktorú poskytli v tomto roku pri hociktorej realizovanej aktivite. Popriala krásne vianočné sviatky bez stresov a v zdraví. Poďakovala poslancom a kontrolórke za celoročnú spoluprácu a vyhlásila 24. zasadnutie OZ za ukončené o 19:47 hod.

.....
Ing. Judita Valašková
starostka obce



OBEC VELKÝ KÝR

941 07 Velký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

Overovatelia zápisnice:

Ladislav Kazán

.....

László Csepedi

.....