



Z á p i s n i c a

z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Dátum konania: 31. 10. 2017

Prítomní boli podľa priloženej prezenčnej listiny poslanci:

Ing. Erik Bottlik, László Csepedi, Mário Čebík, Ing. Ladislav Dojčan, Ing. Andrea Gyepes, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík

1. Otvorenie zasadnutia

22. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Ing. Judita Valašková. Po privítaní všetkých prítomných, skonštatovala, že prítomná je nadpolovičná väčšina poslancov a OZ je uznášaniaschopné. Ospravedlnili sa poslanci Mgr. Boris Bátora, Dalibor Rampaško, Jozef Sládeček a Mgr. Róbert Szabó, ostatní boli prítomní.

Starostka predniesla návrh programu.

Hlasovanie za návrh programu 22. zasadnutia OZ:

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, László Csepedi, Mário Čebík, Ing. Ladislav Dojčan, Ing. Andrea Gyepes, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík

návrh bol schválený

2. Určenie zapisovateľa

Starostka určila zapisovateľkou pani Gabrielu Dubickú.

3. Určenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Gizela Kevélyová a Mário Čebík.

Hlasovanie za navrhnutých overovateľov zápisnice:

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0



Za: Ing. Erik Bottlik, László Csepedi, Mária Čebík, Ing. Ladislav Dojčan, Ing. Andrea Gyepes, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík

návrh bol schválený

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: Ing. Erik Bottlik a Ing. Ladislav Dojčan .

Hlasovanie za navrhnutých členov návrhovej komisie:

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, László Csepedi, Mária Čebík, Ing. Ladislav Dojčan, Ing. Andrea Gyepes, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík

návrh bol schválený

4 . Kontrola uznesení

P. poslanec László Csepedi prečítal uznesenia z minulého zasadnutia obecného zastupiteľstva. Poslanci nemali pripomienky k uzneseniam.

5. Návrh VZN č. 1/2017 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi

Starostka informovala, že na základe upozornenia prokurátora vypracovali návrh nového VZN, ktoré by malo byť v súlade so zákonom a bolo vyvesené na úradnej tabuli obce od 10.10.2017. Pôvodné sadzby zostali nezmenené, odstraňovali sa iba nedostatky vytknuté okresnou prokurátorkou. Schválením tohto nového VZN stráca pôvodné VZN z roku 2011 platnosť.

Hlasovanie za schválenie návrh VZN č. 1/2017 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi:

Prítomní: 7 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 1

Za: Ing. Erik Bottlik, László Csepedi, Mária Čebík, Ing. Ladislav Dojčan, Ing. Andrea Gyepes, Gizela Kevélyová

Zdržal sa: Mgr. Ladislav Kottlík

návrh bol schválený



U z n e s e n i e
č. U-55/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

VZN č. 1/2017 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi

6. Žiadosti občanov

Žiadosť Štefana Šebíka a manž. Anny rod. Labaiovej

V tomto bode starostka obce informovala prítomných poslancov, že zámer previesť časť majetku obce – parcelu registra „C“ parc. č. 629/9, k. ú. Veľký Kýr, nachádzajúcu sa za pozemkami žiadateľov manželov Šebíkových, ktorý schválili dňa 29.9.2017 na 21. zasadnutí zastupiteľstva bol zverejnený tak, ako to ustanovuje zák. 138/1991 Zb. v platnom znení. Je však potrebné schváliť ešte samotný prevod nehnuteľností, následne bude podpísaná kúpna zmluva a podaná spolu s návrhom na vklad a ostatnými zákonom požadovanými prílohami na katastrálny odbor. Opätovne oboznámila poslancov s predmetom prevodu a dôvodmi postupu podľa § 9a ods.8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, ako aj s odôvodnením osobitného zreteľa (pozemok sa nachádza za pozemkami žiadateľov, je nimi dlhodobo užívaný, prevodom sa zosúladuje užívacie a právny stav).

Hlasovanie za schválenie prevodu majetku obce, a to pozemku - parcela registra „C“ parc. č. 629/9, orná pôda o výmere 576 m²:

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, László Csepedi, Mário Čebík, Ing. Ladislav Dojčan, Ing. Andrea Gyepes, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík

návrh bol schválený

U z n e s e n i e
č. U-56/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre



s c h v a ľ u j e

prevod majetku obce, a to pozemku - **parcela registra „C“ parc. č. 629/9, orná pôda o výmere 576 m²**, zapísaná na LV 1, k. ú. Velký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Velký Kýr **formou kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods.8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1,00 €/m² kupujúcim Štefan Šebík, rod. , nar. a Anna Šebíková, rod. , nar. , obaja trvale bytom Velký Kýr do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa – parcela registra „C“ parc. č. 629/9 sa nachádza bezprostredne za pozemkami parcely registra „C“ parc. č. 629/8, 629/20 (dvor s rodinným domom, záhrada), ktorých bezpodielovými spoluvlastníkmi sú kupujúci. Parcelu registra „C“ parc. č. 629/9 kupujúci dlhodobo užívajú, prevodom sa zosúladuje užívací a právny stav.

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo schválilo prevod majetku obce, a to parcely registra „C“ parc. č. 629/9, orná pôda o výmere 576 m², zapísanej na LV 1, k. ú. Velký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Velký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1,-€/m² kupujúcim Štefan Šebík, rod. , nar. a Anna Šebíková, rod. , nar. , obaja trvale bytom , Velký Kýr do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti, s vyššie uvedeným odôvodnením osobitného zreteľa.

7. Rôzne; interpelácie poslancov a diskusia

Uvoľnený byt č.6 v bytovom dome s 9 bytovými jednotkami

Starostka informovala, že od 1. novembra sa uvoľní 2-izbový byt č.6 v bytovom dome s 9 b.j. na ulici Hlavná a je potrebné vybrať nového nájomcu. Z celkového počtu 6 žiadostí : jeden žiadateľ nespĺňa stanovené podmienky, jeden žiadateľ nedoložil žiadané podklady na preskúmanie príjmu, dvaja žiadatelia nie sú občanmi obce, teda dvaja žiadatelia vyhovujú a spĺňajú podmienky pridelenia bytu. Títo sú: žiadateľ č.1 je Vojtech Kóňa s partnerkou a žiadateľ č.2 je Rita Csámpaiová s partnerom, pričom Vojtech Kóňa má trvalý pobyt v obci a jeho partnerka nie a obaja Rita Csámpaiová a jej partner majú trvalý pobyt v obci.

P. poslanec Čebík sa opýtal, či sa žiadatelia medzi sebou nedohodli. Starostka odpovedala, že nemá o tom vedomosť, ale ani jeden zo žiadateľov neodstúpil. P. poslanec Csepedi podotkol, že pre obec je výhodnejšie, ak má každý žiadateľ trvalý pobyt v obci.

Hlasovanie za pridelenie bytu žiadateľovi č. 1 Vojtechovi Kóňovi:

Prítomní: 7 za: 0 proti: 5 zdržali sa: 2



OBEC VEĽKÝ KÝR

941 07 Veľký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

Proti: László Csepedi, Mário Čebík, Ing. Ladislav Dojčan, Ing. Andrea Gyepes, Gizela Kevélyová

Zdržali sa: Ing. Erik Bottlik a Mgr. Ladislav Kottlík

návrh nebol schválený

U z n e s e n i e

č. U-57/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

n e s c h v a ľ u j e

pridelenie 2-izbového bytu č. 6 na 1. nadzemnom podlaží v obecnom nájomnom bytovom dome s 9 b. j. žiadateľovi Vojtechovi Kóňovi s partnerkou s účinnosťou od 1. 11. 2017.

Hlasovanie za pridelenie bytu žiadateľovi č. 2 Rite Csámpaiovej:

Prítomní: 7 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 1

Za: Ing. Erik Bottlik, László Csepedi, Mário Čebík, Ing. Ladislav Dojčan, Ing. Andrea Gyepes, Gizela Kevélyová

Zdržal sa: Mgr. Ladislav Kottlík

návrh bol schválený

U z n e s e n i e

č. U-58/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

pridelenie 2-izbového bytu č. 6 na 1. nadzemnom podlaží v obecnom nájomnom bytovom dome s 9 b. j. žiadateľke Rite Csámpaiovej s partnerom s účinnosťou od 1. 11. 2017.



Čistička a kanalizácia obce

Starostka informovala, že na pracovnej porade sa stretli so zástupcom spol. Alvest mont a rokovali o možnosti riešenia kanalizácie našej obce oddelene od aglomerácie Komjatice. Obec by mala urobiť verejné obstarávanie na výber obstarávateľa, ktorý by zabezpečil projektanta na vypracovanie výzvy na výber dodávateľa realizácie stavby, ktorý by zároveň riešil aj vyhotovenie projektovej dokumentácie. Za vypracovanie projektovej dokumentácie by víťazná firma dostala zaplatené až po schválení dotácie na stavbu, čím vlastne bude mať snahu o to, aby projektová dokumentácia bola v súlade s aktuálnou výzvou na čerpanie dotácie a aby obec tú dotáciu vôbec dostala. Obec bude vybavovať územné rozhodnutie, stavebné povolenie, povolenia EIA a inžiniersku činnosť. Aby obec vedela spustiť tento proces, je potrebné uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení vyhlásenia zmiešanej zákazky v zmysle zákona o verejnom obstarávaní:

Hlasovanie za schválenie realizácie kanalizácie a ČOV obce postupom podľa § 30 zákona o verejnom obstarávaní (zmiešaná zákazka) :

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, László Csepedi, Mário Čebík, Ing. Ladislav Dojčan, Ing. Andrea Gyepes, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík

návrh bol schválený

U z n e s e n i e

č. U-59/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

realizáciu kanalizácie a ČOV obce postupom podľa § 30 zákona o verejnom obstarávaní (zmiešaná zákazka) tak, že víťaz verejného obstarávania vypracuje PD na vlastné náklady, pričom za svoju prácu dostane zaplatené až po získaní dotácie na realizáciu stavby.



Zmeny a doplnky územného plánu obce Veľký Kýr

Starostka informovala, že dostali ponuky na vypracovanie zmien a doplnkov nášho územného plánu od dvoch firiem, na ktorý bude možné žiadať od januára 2018 dotáciu od Ministerstva dopravy, výstavby a RR SR. Dotácia sa poskytuje vo výške 80% celkových nákladov, 20% je spoluúčasť obce. Na zámer a spolufinancovanie je potrebné mať schválené uznesenie obec. zastupiteľstva.

Hlasovanie za vypracovanie zmien a doplnkov územného plánu obce s využitím financovania prostredníctvom dotácie a zabezpečenie spolufinancovania z vlastných zdrojov obce vo výške 20%:

Pritomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, László Csepedi, Mário Čebík, Ing. Ladislav Dojčan, Ing. Andrea Gyepes, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík

návrh bol schválený

U z n e s e n i e č. U-60/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

- a.) vypracovanie zmien a doplnkov územného plánu obce s využitím financovania prostredníctvom dotácie Ministerstva dopravy, výstavby a RR SR
 - b.) zabezpečenie spolufinancovania z vlastných zdrojov obce vo výške 20% oprávnených nákladov
-

Diskusia

-p. poslanec Kottlík podotkol, že o pripravovanom územnom pláne by starostka mohla niečo obsiahnejšie povedať. Ona odpovedala, že momentálne by chceli do územného plánu dať tri nové ulice. V budúcnosti bude o územnom pláne rokovať stavebná komisia a následné prerokovanie bude verejné. Starostka pritom zdôraznila, aby sa občania zaujímali o pripravovaný územný plán a povedali k nemu svoje požiadavky, návrhy a pripomienky.



9. Záver

Keďže neboli žiadne ďalšie príspevky do diskusie starostka ukončila 22. zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Kýre o 19.25 hod.

.....
Ing. Judita Valašková
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Gizela Kevélyová

Mário Čebík