



Veľký Kýr, 19.6.2020

U z n e s e n i e **č. 19/2020**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

odpustenie platenia nájomného a poplatkov za služby spojené s nájmom **za mesiace marec a apríl 2020 za prevádzku kaderníctva** v nebytových priestoroch vo vlastníctve obce na ul. Mlynská z dôvodu nariadeného uzatvorenia prevádzky v zmysle opatrení vlády na zamedzenie šírenia **COVID-19**.

Ing. Judita Valašková
starostka obce



Velký Kýr, 19.6.2020

U z n e s e n i e **č. 20/2020**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

prenájom bytu č. 1 v 4-bytovom dome so súp. číslom 891 na ul. Záhradná od 1. 7. 2020
pre žiadateľa **Igora Vörösa** s rodinou.

Ing. Judita Valašková
starostka obce



Veľký Kýr, 19.6.2020

U z n e s e n i e **č. 21/2020**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

prenájom nájomného bytu č. 3 v 9-bytovom dome so súp. č. 1509 na ul. Hlavná od 1.7.2020 v prospech žiadateľa **Kristíny Hrnčárovej** s rodinou.

Ing. Judita Valašková
starostka obce



Veľký Kýr, 19.6.2020

U z n e s e n i e **č. 22/2020**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

zníženie dotácií a transferov poskytnutých z rozpočtu obce na rok 2020 všetkým občianskym združeniam a spoločenským organizáciám Obce Veľký Kýr **vo výške 20%**.

Ing. Judita Valašková
starostka obce



Veľký Kýr, 19.6.2020

U z n e s e n i e **č. 23/2020**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2019.

Ing. Judita Valašková
starostka obce



Veľký Kýr, 19.6.2020

U z n e s e n i e **č. 24/2020**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

A.) berie na vedomie

správu audítora za rok 2019.

B.) s c h v a ľ u j e

1. **záverečný účet** obce a celoročné hospodárenie **bez výhrad**.
2. použitie prebytku rozpočtového hospodárenia **na tvorbu rezervného fondu** vo výške **150.779,83 €**.

Ing. Judita Valašková
starostka obce



Velký Kýr, 19.6.2020

U z n e s e n i e

č. 25/2020

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

berie na vedomie

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2020.

Ing. Judita Valašková
starostka obce



Veľký Kýr, 19.6.2020

U z n e s e n i e č. 26/2020

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

prevod majetku obce, a to - **parcela registra „C“ parc.č. 1937/4**, orná pôda o výmere 1468 m² a **parcela registra „C“ parc.č. 1937/5**, orná pôda o výmere 633 m², zapísané na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr **formou kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov nasledovne: **parcelu registra „C“ parc.č. 1937/4**, orná pôda o výmere 1468 m² za kúpnu cenu vo výške **1€/m²** a **parcelu registra „C“ parc.č. 1937/5**, orná pôda o výmere 633 m² za kúpnu cenu vo výške **10€/m²** kupujúcim **Zoltán Ember**, rod. , nar. a manželka **Lýdia Emberová**, rod. , nar. , obaja trvale bytom , 940 01 Nové Zámky, do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1).

Zdôvodnenie osobitného zreteľa – parcely registra „C“ parc.č. 1937/4 a 1937/5 bezprostredne susedia s pozemkom parcely registra „C“ parc.č. 1937/31, zapísanom na LV 4276, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve kupujúcej, ako aj pozemkom parcela registra „C“ parc.č. 1937/7, zapísanom na LV 3104, k.ú. Veľký Kýr v podielovom spoluvlastníctve kupujúcej. Pozemky sú doposiaľ užívané právnyimi predchodcami kupujúcich, prevodom sa zosúladuje užívací a právny stav, pričom rozdielna cena pozemkov bola určená podľa Zásad o cenách pozemkov a podmienkach predaja pozemkov vo vlastníctve obce.

Počet všetkých poslancov: 11
Počet prítomných poslancov: 10
Za: 10
Proti: 0
Zdržal sa hlasovania: 0

Ing. Judita Valašková
starostka obce



Veľký Kýr, 19.6.2020

U z n e s e n i e č. 27/2020

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

prevod majetku obce - parcela registra „C“ parc.č. 1876/37, záhrada o výmere 876 m² (tvorená **dielom 1** o výmere 582 m², geometrickým plánom č. 13/2018, úradne overeným pod č. 761/18 odčleneným z parcely registra „E“ parc.č. 500/1, vodná plocha o výmere 1098 m², **dielom 2** o výmere 254 m², uvedeným geometrickým plánom odčleneným z parcely registra „E“ parc.č. 1892, orná pôda o výmere 3411 m² a **dielom 3** o výmere 40 m², kt. sú GP uvedeným geometrickým plánom odčlenené z parcely registra „E“ parc.č. 1893, trvalý trávny porast o výmere 3277 m², zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve Obce Veľký Kýr) a to **formou kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške **10 €/m²** kupujúcemu **Tibor Čepedi**, rod. , nar. , trvale bytom , 941 07 Veľký Kýr do jeho výlučného vlastníctva (spoluvlastnícky podiel 1/1 k celku).

Zdôvodnenie osobitné zreteľa – parcela registra „C“ parc.č. 1876/37 podľa geometrického plánu č. 13/2018, úradne overeného pod č. 761/18 predstavuje časť záhrady, užíwanej právnymi predchodcami kupujúceho. Uvedený pozemok je zároveň príľahlým pozemkom k nehnuteľnostiam zapísaným na LV 1501, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve kupujúceho, na ktorom v súčasnosti stavia rodinný dom.

Počet všetkých poslancov: 11
Počet prítomných poslancov: 10
Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa hlasovania: 1

Ing. Judita Valašková
starostka obce



Veľký Kýr, 19.6.2020

U z n e s e n i e **č. 28/2020**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

prevod majetku obce, a to pozemku – **parcela registra „C“ parc.č. 653/10, orná pôda o výmere 200 m²**, zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve (spoluvlastnícky podiel 1/1) obce Veľký Kýr **formou kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods.8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške **1€/m²** kupujúcim **Ladislav Straňák**, rod. , nar. a manželka **Rozália Straňáková**, rod. , nar. , obaja trvale bytom , 941 07 Veľký Kýr do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1).

Zdôvodnenie osobitného zreteľa – parcela registra „C“ parc.č. 653/10 sa nachádza bezprostredne za rodinným domom a pozemkom/dvorom vo vlastníctve kupujúcich (zapísanými na LV 999, parcela registra „C“ parc.č. 653/7 a rodinný dom so súp.č. 1063), je nimi dlhodobo využívaná ako súčasť záhrady. Prevodom sa zosúladuje užívací a právny stav.

Počet všetkých poslancov: 11
Počet prítomných poslancov: 10
Za: 10
Proti: 0
Zdržal sa hlasovania: 0

Ing. Judita Valašková
starostka obce



Veľký Kýr, 19.6.2020

U z n e s e n i e **č. 29/2020**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

zámer previesť majetok obce a **spôsob prevodu majetku obce**, a to - **parcela registra „C“ parc.č. 495/75**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m², zapísaná na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr **formou kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške **1€/m²** kupujúcej **Mgr. Judita Želibová**, rod. , nar. , trvale bytom 940 01 Nové Zámky, do jej výlučného vlastníctva v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1).

Zdôvodnenie osobitného zreteľa – pozemok parcela registra „C“ parc.č. 495/75 sa nachádza bezprostredne pred pozemkami parc.č. 124/1, 124/2, 122/1 a stavbou so súp.č. 37 vo výlučnom vlastníctve kupujúcej, zapísanými na LV 138, k.ú. Veľký Kýr. Pozemok je kupujúcou a predtým jej právnymi predchodcami užívaný od r.1973 ako predzáhradka a oplotený spolu s pozemkami v jej výlučnom vlastníctve. Prevodom sa zosúladuje užívací a právny stav.

Počet všetkých poslancov: 11
Počet prítomných poslancov: 10
Za: 10
Proti: 0
Zdržal sa hlasovania: 0

Ing. Judita Valašková
starostka obce



Veľký Kýr, 19.6.2020

U z n e s e n i e **č. 30/2020**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

- A.) zrušenie poplatkov za prenájom kult. zariadení a pracovných úkonov obecného úradu schválené uznesením č. U-50/2015 a dodatku k týmto poplatkom schváleným uznesením č. 33/2019 zo dňa 28.6.2019
- B.) **nové poplatky** za prenájom nebytových priestorov kultúrnych zariadení obce Veľký Kýr a poplatky za administratívne a pracovné úkony obecného úradu podľa predloženého návrhu **s platnosťou od 1. 7. 2020**

Ing. Judita Valášková
starostka obce



Veľký Kýr, 19.6.2020

U z n e s e n i e **č. 31/2020**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

- a.) delegovanie **správy a údržby nájomných bytov** obce a ich spoločných priestorov,
t.j.: 6-bytového domu na ul. Hlavná s.č.1242;
9-bytového domu na ul. Hlavná s.č. 1509;
2x6-bytového domu na ul. Ružová s.č. 1288 a 1289
a 4-bytového domu na ul. Záhradná s.č. 891
na **Bytkomfort s.r.o.** Nové Zámky **od 1.10.2020** na dobu neurčitú.
- b.) splnomocňuje starostku obce podpísaním Príkaznej zmluvy so spoločnosťou
Bytkomfort, s.r.o. Nové Zámky.

Ing. Judita Valašková
starostka obce



Veľký Kýr, 19.6.2020

U z n e s e n i e **č. 32/2020**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

- 1.) **schvaľuje** zámer podania žiadosti o poskytnutie NFP k projektu „**Vypracovanie účelových energetických auditov**“ v zmysle výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku, kód výzvy OPKZP-PO4-SC441-2019-53, prioritná os 4. Energeticky efektívne nízkouhlíkové hospodárstvo vo všetkých sektoroch, investičná priorita 4.4 Podpora nízkouhlíkových stratégií pre všetky typy území, najmä pre mestské oblasti, vrátane podpory udržateľnej multimodálnej mestskej mobility a adaptačných opatrení, ktorých cieľom je zmiernenie zmeny klímy 4.4.1.Zvyšovanie počtu miestnych plánov a opatrení súvisiacich s nízkouhlíkovou stratégiou pre všetky typy území.
- 2.) **schvaľuje** spolufinancovanie projektu vo výške 5 % z oprávnených výdavkov v zmysle výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku, kód výzvy OPKZP-PO4-SC441-2019-53, pričom výška maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa uvedeného v EUR z celkových oprávnených výdavkov uvedených v EUR je : 1.200 Eur s DPH.
- 3.) **berie na vedomie** nevyhnutnosť realizácie aktivít potrebných k príprave projektu a podaniu žiadosti, ktoré sú v zmysle výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku, kód výzvy OPKZP-PO4-SC441-2019-53 neoprávneným výdavkom, a to: vypracovanie žiadosti a verejné obstarávanie na poskytovateľa služieb.

Ing. Judita Valašková
starostka obce



Veľký Kýr, 19.6.2020

U z n e s e n i e č. 33/2020

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

a.) **zmenu uznesenia č. 52/2019** zo dňa 30.10.2019, týkajúceho sa uzavretia darovacej zmluvy a prijatia darov tak, že po zmene znie nasledovne:

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre **schvaľuje uzavretie darovacej zmluvy** a prijatie darov, a to:

- **diel 9 o výmere 31 m²**, geometrickým plánom č. 35974672-100/2020, úradne overeným pod č. 454/20 (ďalej len „geometrický plán“) odčlenený z parcely registra „E“ parc.č. 539, trvalý trávny porast o výmere 457 m², **diel 11 o výmere 37 m²**, odčlenený z parcely registra „E“ parc.č. 544, trvalý trávny porast o výmere 724 m² a **diel 13 o výmere 4 m²**, odčlenený z parcely registra „E“ parc.č. 545, trvalý trávny porast o výmere 81 m², všetky uvedené parcely registra „E“ zapísané na LV 3734, k.ú. Veľký Kýr, od darcu **Juraj Križan**, rod. , nar. , Veľký Kýr v spoluvlastníckom podiele 1/1,
- **diel 10 o výmere 110 m²**, geometrickým plánom odčlenený z parcely registra „C“ parc.č. 539/1, záhrada o výmere 1540 m², zapísanej na LV 1690, k.ú. Veľký Kýr, od darcov **Drahoš Pénzeš**, rod. , nar. a manželka **Erika Pénzešová**, rod. , nar. , obaja , Branč, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
- **diel 12 o výmere 90 m²**, geometrickým plánom odčlenený z parcely registra „C“ parc.č. 544/3, záhrada o výmere 768 m², zapísanej na LV 2458, k.ú. Veľký Kýr od darcu **Mária Valašková**, rod. , nar. , Veľký Kýr v podiele ½ k celku, darcu **Ing. Erika Valašková**, rod. , nar. , Nové Zámky v podiele ¼ k celku, darcu **Adriena Szárazová**, rod. , nar. , Nové Zámky v podiele ¼ k celku,
- **diel 14 o výmere 163 m²**, geometrickým plánom odčlenený z parcely registra „C“ parc.č. 551/1, ostatná plocha o výmere 800 m² a **diel 15 o výmere 27 m²** odčlenený z parcely registra „C“ parc.č. 551/2, záhrada o výmere 125 m², zapísaných na LV 1421, k.ú. Veľký Kýr od darcu v **Dávid Dvorský**, rod. , nar. , 924 01 Galanta v podiele 1/1,



- **diel 16 o výmere 70 m²**, geometrickým plánom odčlenený z parcely registra „C“ parc.č. 558, záhrada o výmere 633 m², zapísanej na LV 399, k.ú. Veľký Kýr od darcu **Magdaléna Szárazová**, rod. , nar. , Veľký Kýr v podiele 1/3 k celku, darcu **Vojtech Száraz**, rod. , nar. , Veľký Kýr v podiele 1/3 k celku, darcu **Alžbeta Lauková**, rod. , nar. , Veľký Kýr v podiele 1/3 k celku, (diely 9,10,11,12,13 pričlenené k parcele registra „C“ parc.č. 528/3, záhrada o výmere 412 m², diel 14 pričlenený k parcele registra „C“ parc.č. 496/2, ostatná plocha o výmere 1508 m², diely 15,16 pričlenené k parcele registra „C“ parc.č. 558/2, záhrada o výmere 97 m²), do výlučného vlastníctva obce Veľký Kýr ako obdarovanej.
- b.) **schvaľuje uzatvorenie dodatku č.1 ku darovacej zmluve**, ktorým sa mení označenie daru podľa geometrického plánu č. 35974672-100/2020, úradne overeného pod č. 454/20 tak, ako je uvedený vyššie.

Počet všetkých poslancov: 11
Počet prítomných poslancov: 10
Za: 10
Proti: 0
Zdržal sa hlasovania: 0

Ing. Judita Valašková
starostka obce