



Veľký Kýr 2.2.2018

U z n e s e n i e **č. U-1/2018**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

prenechanie majetku obce, a to parcely registra „C“ parc. č. 3831/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 150 m², zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve Obce Veľký Kýr, do nájmu na dobu určitú do 31.12.2022 podľa § 9a ods.9 písm. c) zák. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov nájomcovi Slovak Telekom, a. s., IČO: 36 763 469, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava za účelom umiestnenia a užívania technologického zariadenia a príslušnej infraštruktúry rádio reléového bodu a základňovej stanice verejnej elektronickej komunikačnej siete s názvom „ZS a RR bod Veľký Kýr“ za nájomné vo výške 298,75 €/rok.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa – na parcele registra „C“ parc. č. 3831/2, k. ú. Veľký Kýr vo vlastníctve obce Veľký Kýr je v súčasnosti umiestnená základňová stanica a RR bod Veľký Kýr na základe predchádzajúcej nájomnej zmluvy z r.1998. Účelom umiestnenia je pokrytie oblasti obce a okolia kvalitným signálom určeným pre koncových užívateľov.

Počet prítomných poslancov: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Ing. Judita Valašková
starostka obce



Veľký Kýr 2.2.2018

U z n e s e n i e č. U-2/2018

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

V zmysle zákona NR SR č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov úpravu rozpočtu nasledovne:

Rozpočtové opatrenie č. 1/2018

Úprava rozpočtu obce :

Príjmová časť				
Pč	EK	Zdroj	Popis	Suma
1	453	131H	Nevyčerp. prostriedky zo ŠR 2017 - dopravné žiakom	+ 27,47
2	292017	41	Vratky - preplatky elektrina, plyn	+ 6 755,00
Príjmy spolu				+ 6 782,47
Výdavková časť				
Pč	EK	Zdroj	Popis	Suma
3	637031	41	OÚ pokuty podľa osobitných predpisov	+ 4 000,00
4	717002	41	4b.j. rekonštrukcia (revízie, pripojovacie poplatky...)	+ 100,00
5	632001	41	VKD - elektrina, plyn	+ 2 000,00
6	632001	41	MKD - elektrina, plyn	+ 655,00
7		131H	ZŠ - nevyčerp. prostriedky zo ŠR 2017 - dopravné žiakom	+ 27,47
Výdavky spolu				+ 6 782,47

Ing. Judita Valašková

starostka obce



Veľký Kýr 2.2.2018

U z n e s e n i e **č. U-3/2018**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

A) s c h v a ľ u j e

zmenu odpisového plánu majetku obce k 31.12.2017 podľa usmernenia MFSR č. MF/013292/2017-352 zo dňa 29.5.2017 nasledovne:

pre odpisovú skupinu 1: 6 rokov

pre odpisovú skupinu 2: 8 rokov

pre odpisovú skupinu 3: 12 rokov

pre odpisovú skupinu 4: 20 rokov

pre odpisovú skupinu 5 a 6: 60 rokov

a tieto zmeny zapracovať do internej smernice obce,

B) b e r i e n a v e d o m i e

ocenenie pozemkov obce k 31. 12. 2017 s tým, že bude vypracované nové VZN na oceňovanie pozemkov

Ing. Judita Valašková

starostka obce



Veľký Kýr 2.2.2018

U z n e s e n i e č. U-4/2018

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

A) s c h v a ľ u j e

zámer previesť majetok obce a **spôsob prevodumajetku obce**, a to pozemku - **parcela registra „C“ parc. č. 398/7, orná pôda o výmere 284 m²**, geometrickým plánom č. 6C/17, overeným pod č. 918/17 odčleneným z parcely registra „E“ parc. č. 500/7, vodné plochy o výmere 4298 m², zapísanej na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr **formou kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške **1,00 €/m²** do výlučného vlastníctva kupujúceho RNDr. Alexandra Kántora, rod. , nar. , trvale bytom Vrábľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa – parcela registra „C“ parc.č. 398/7 sa nachádza v bezprostrednom susedstve pozemku zapísaného na LV 3707, k.ú. Veľký Kýr, ktorého podielovým spoluvlastníkom v podiele 5/8 je kupujúci RNDr. Alexander Kántor. Vyššie uvedená parcela bola právnymi predchodcami kupujúceho a následne kupujúcim dlhodobo užívaná.

B) n e s c h v a ľ u j e

prevodmajetku obce, a to pozemkov - **parcela registra „C“ parc. č. 396/4, ostatné plochy o výmere 374 m²**, zapísaná na LV 1, k.ú. Veľký Kýr a **parcely registra „C“ parc. č. 396/5, záhrady o výmere 377 m²**, geometrickým plánom č. 6C/17, úradne overeným pod č. 918/17 odčlenená z parcely registra „E“ parc. č. 500/7 m², zapísanej na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve Obce Veľký Kýr, nakoľko predmetné nehnuteľnosti plánuje obec v budúcnosti využiť ako cestu v súlade s územným plánom obce.

Počet prítomných poslancov: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Ing. Judita Valašková

starostka obce



Veľký Kýr 2.2.2018

U z n e s e n i e **č. U-5/2018**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

použitie rezervného fondu obce na nákup 9-miestneho vozidla CitroenJumpy vo výške 23.900 €

Ing. Judita Valašková

starostka obce



Veľký Kýr 2.2.2018

U z n e s e n i e **č. U-6/2018**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

udelenie výnimky z nedodržania podmienky vydokladovania príjmu pre žiadateľku p. Evu Dojčánovú v neočakávanej ťažkej životnej situácii.

Ing. Judita Valašková

starostka obce



Veľký Kýr 2.2.2018

U z n e s e n i e **č. U-7/2018**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

pridelenie 1-izbového bytu č. 5 na 1. poschodí 9-bytového domu na ulici Hlavná žiadateľovi p. Eve Dojčánovej s podmienkou uzatvorenia nájomnej zmluvy na 1 rok a novým vydokladovaním príjmu svojej domácnosti v mesiaci január 2019 za kalendárny rok 2018.

Ing. Judita Valašková
starostka obce



Veľký Kýr 2.2.2018

U z n e s e n i e č. U-8/2018

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

uzavretie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi budúcimi predávajúcimi Vojtech Száraz, rod. , nar. , 941 07 Veľký Kýr, Mária Szárazová, rod. , nar. , 941 07 Veľký Kýr Magdaléna Bohumelová, rod. , nar. , 941 07 Veľký Kýr, Jozef Száraz, rod. , nar. , 941 07 Veľký Kýr, Peter Száraz, rod. , nar. , 941 07 Veľký Kýr, Otília Szárazová, rod. , nar. , 941 07 Veľký Kýr, Ladislav Száraz, rod. , nar. , 94107 Veľký Kýr **a budúcim kupujúcim** Obec Veľký Kýr, ohľadne parcely registra „E“ parc.č. 238, trvalé trávne porasty o výmere 15988 m², zapísanej na LV 1759, k.ú. Malý Kýr za kúpnu cenu 30 EUR/100 m², pričom zmluvné strany sú povinné uzatvoriť kúpnu zmluvu ohľadne vyššie uvedenej parcely v lehote do 30 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o umiestnení stavby čistiareň odpadových vôd (v prípade budúcich predávajúcich Vojtech Száraz, Mária Szárazová, Magdaléna Bohumelová) a v lehote do 30 dní od kumulatívneho splnenia podmienok:

- a) nadobudnutie právoplatnosti rozhodnutia o umiestnení stavby čistiareň odpadových vôd
 - b) nadobudnutie právoplatnosti rozhodnutia o dedičstve po poručiťelke Kataríne Szárazovej, rod. (v čase podpisu tejto zmluvy podiel poručiťelky zapísaný na LV 1759, k.ú. Malý Kýr pod B4 vo veľkosti 3/6 k celku) v prípade všetkých budúcich predávajúcich. Kúpna cena bude uhradená v lehote do 3 rokov od podpisu zmluvy o budúcej kúpnej zmluve vlastníkom zapísaným na LV a tým, ktorí preukážu svoje vlastnícke právo právoplatným uznesením o dedičstve po poručiťelke Kataríne Szárazovej, rod. .
- V prípade prevodu pozemku na tretiu osobu má budúci kupujúci nárok na zmluvnú **pokutu vo výške 1000€** od každého budúceho predávajúceho, ktorý previedol svoj podiel na inú osobu. Nárok na náhradu škody týmto nie je dotknutý.

Počet prítomných poslancov: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0



OBEC VELKÝ KÝR
941 07 Velký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

Ing. Judita Valašková

starostka obce