

Obec Veľký Kýr, IČO 00 309 109  
Námestie Sv.Jána 1, 941 07 Veľký Kýr

---

**Zverejnenie zámeru obce prenajať majetok obce podľa § 9a ods.9 písm. c)  
zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Obec Veľký Kýr v zmysle § 9a ods. 9 a primeraného použitia 1 až 3 a 5 až 7 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje

**zámer obce Veľký Kýr**

prenajať nehnuteľný majetok obce Veľký Kýr formou priameho nájmu, a to:

- nebytový priestor na prízemí v budove malého kultúrneho domu so súp.č. 1172 na parcele registra „C“ parc.č. 495/100, zastavané plochy a nádvoria o výmere 651 m<sup>2</sup> na ulici Námestie sv. Jána orient. č. 7 (stavba zapísaná na LV 1, k.ú. Veľký Kýr) o celkovej výmere 50,32 m<sup>2</sup>, pozostávajúci z predajne o výmere 43,68 m<sup>2</sup>, skladu o výmere 5,02 m<sup>2</sup> a WC pre personál o výmere 1,62 m<sup>2</sup>, za účelom prevádzky služieb pre občanov obce a verejnosť.

Nájomná zmluva bude uzavretá na dobu určitú do 3 rokov, minimálna výška nájomného 406,63€/rok.



Vyvesené dňa: ..... 18 -12- 2017 .....

  
Ing. Judita Valašková  
starostka obce

Zvesené dňa: .....

Zverejnené prílohy: Podmienky zámeru na nájom nehnuteľnosti.  
Grafické zobrazenie predmetu nájmu.

Obec Veľký Kýr, IČO 00 309 109  
Námestie Sv.Jána 1, 941 07 Veľký Kýr

---

**Podmienky zámeru na nájom nehnuteľností:**

1. Zámer prenajať nehnuteľnosti bude zverejnený najneskôr dňa 20.12.2017 na úradnej tabuli obce Veľký Kýr a na webovom sídle obce Veľký Kýr [www. velkykyr.sk](http://www.velkykyr.sk), a to najmenej na dobu 15 dní.
2. Cenové ponuky bude možné doručiť v dňoch od 20.12.2017 od 8.00 hod. do 19.1.2018 do 15.00 hod. osobne do podateľne obce Veľký Kýr, Námestie Sv.Jána 1, Veľký Kýr alebo ich zaslať vo vyššie uvedených dňoch na adresu obce Veľký Kýr, a to v písomnej forme v slovenskom jazyku v zalepenej obálke s uvedením mena, priezviska a adresy záujemcu a s označením „Neotvárať - ponuka na nájom nebytového priestoru, k.ú. Veľký Kýr“. V prípade doručenia poštou sa za deň doručenia považuje deň doručenia poštovej zásielky vyhlasovateľovi.
3. Cenová ponuka záujemcu musí obsahovať:
  - a) označenie záujemcu (v prípade fyzickej osoby – podnikateľa: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, obchodné meno, sídlo, IČO, telefónne číslo/mail, originál výpisu zo živnostenského listu nie starší ako 3 mesiace; v prípade právnickej osoby: obchodné meno, sídlo, IČO, meno a priezvisko štatutárneho orgánu, telefónne číslo/mail, originál výpisu z obchodného registra nie starší ako 3 mesiace)
  - b) označenie predmetu nájmu (parcelné číslo, súpisné číslo, katastrálne územie)
  - c) účel nájmu
  - d) čestné vyhlásenie – v prípade fyzickej osoby, že nie je osobou uvedenou v § 9a ods.6 zák. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, v prípade právnickej osoby, že jej zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu nie je osoba uvedená v § 9a ods.6 zák. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
  - e) súhlas so spracovaním osobných údajov podľa zák. 122/2013 Z.z. v znení neskorších predpisov
  - f) čestné vyhlásenie, že záujemca nemá záväzky voči obci Veľký Kýr a príslušnému daňovému úradu
  - g) dátum a podpis.
4. Obálky s návrhmi sa budú otvárať a návrhy sa budú vyhodnocovať do 15 dní od skončenia zverejnenia zámeru. Vyhodnocovanie cenových ponúk je neverejné. Cenové ponuky doručené

po termíne uvedenom v bode 2 a cenové ponuky neobsahujúce náležitosti podľa bodu 3 budú z vyhodnotenia vylúčené.

5. Kritériom pre posúdenia návrhov na priamy nájom nehnuteľnosti bude najvýhodnejší účel nájmu spĺňajúci charakter poskytovania služieb pre občanov obce a verejnosť pri zohľadnení minimálnej ceny nájmu.
6. Ak úspešný záujemca neuzatvorí predloženú nájomnú zmluvu v lehote do 7 dní odo dňa jej obdržania od vyhlasovateľa ako prenajímateľa, obec Veľký Kýr vyzve na uzatvorenie nájomnej zmluvy záujemcu, ktorý doručil rovnakú ponuku ako ďalší v poradí, za predpokladu dodržania účelu nájmu podľa bodu 5.
7. Obec Veľký Kýr si vyhradzuje právo toto ponukové konanie na nájom nehnuteľností kedykoľvek zrušiť, ako aj odmietnuť všetky predložené ponuky, a to aj bez uvedenia dôvodu.



Ing. Judita Valašková  
starostka obce

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

# Informatívna kópia z mapy

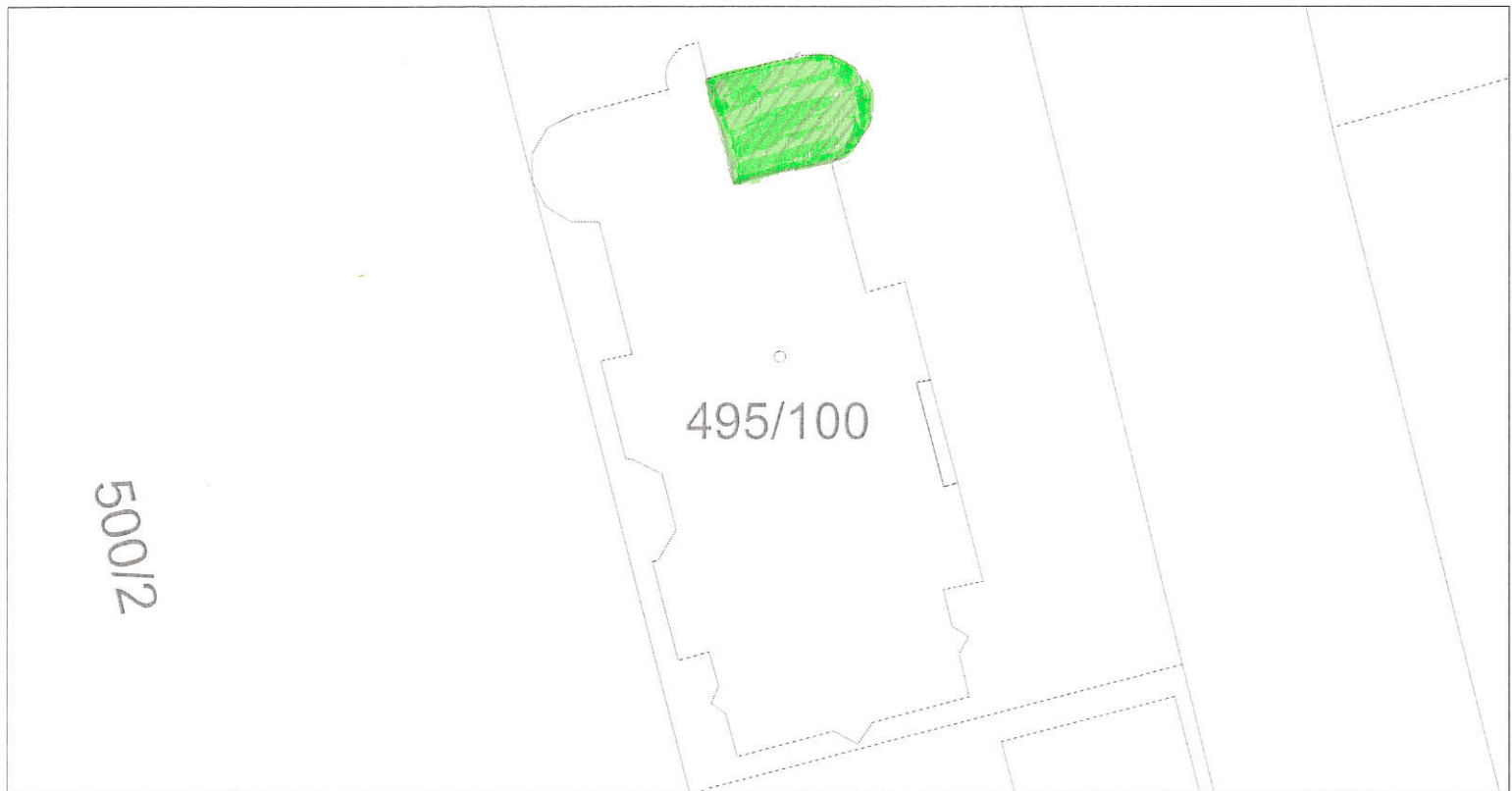
Vytvorené cez katastrálny portál

18. decembra 2017 9:32

Okres: Nové Zámky

Obec: VEĽKÝ KÝR

Katastrálne územie: Veľký Kýr



SCALE 1 : 434

