

Obec Veľký Kýr, IČO 00 309 109
Námestie Sv.Jána 1, 941 07 Veľký Kýr

Zverejnenie zámeru obce previesť majetok obce podľa § 9a ods.8 písm.e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Obec Veľký Kýr zverejňuje

zámer obce Veľký Kýr

previesť nehnuteľný majetok obce Veľký Kýr a to:

a) parcela registra C-KN **parc. č. 1175/41**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², zapísanej na LV 1 k.ú. Veľký Kýr, vo výlučnom vlastníctve (spoluvlastnícky podiel 1/1) obce Veľký Kýr, a to **formou kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods.8 **písm. b)** zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu za kúpnu cenu 1 eur/m²

b) diel 1 o výmere 6 m², geometrickým plánom č. 35974672-142/2021, úradne overeným pod č. 123/22, odčlenený z parcely registra C-KN parc. č. 1174/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16163 m² a pričlenený k novovytvorenej parcele registra C-KN č. 1174/103, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²,

- **diel 2** o výmere 2 m², uvedeným geometrickým plánom odčlenený z parcely registra C-KN č. 1175/1, ostatná plocha o výmere 488 m² a včlenený do novovytvorenej parcely registra C-KN č. 1174/103, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²,

- **diel 3** o výmere 4 m², uvedeným geometrickým plánom odčlenený z parcely registra C-KN parc. č. 1175/42, ostatná plocha o výmere 50 m² a včlenený do novovytvorenej parcely C-KN č. 1174/103 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m² (pričom parcely 1174/1, 1175/1 a 1175/42 sú zapísané na LV 1 k.ú. Veľký Kýr, vo výlučnom vlastníctve (spoluvlastnícky podiel 1/1) obce Veľký Kýr), a to formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 **písm. b)** zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu 1 eur/m²

c) diel 4 o výmere 33 m², geometrickým plánom č. 35974672-142/2021, úradne overeným pod č. 123/22 odčlenený z parcely registra C-KN parc.č. 1174/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16163 m² a pričlenený k novovytvorenej parc. C-KN č. 1174/104, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 49 m²,

- **diel 5** o výmere 16 m², uvedeným geometrickým plánom odčlenený z parcely registra C-KN parc. č. 1175/1, ostatná plocha o výmere 488 m² a pričlenený k novovytvorenej parc. C-KN č. 1174/104, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 49 m² (pričom parcely 1174/1 a 1175/1 sú zapísané na LV 1 k.ú. Veľký Kýr, vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr, t.j. spoluvlastnícky podiel 1/1), a to formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 **písm. e.)** zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu 25 eur/m²

kupujúcemu _____, nar. _____, trvale bytom _____ do jeho výlučného vlastníctva v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1).

Zdôvodnenie osobitného zreteľa – na parcele registra C-KN č. 1175/41 je postavený viničný dom so súp. číslom 1351 vo vlastníctve žiadateľa evidovanom na LV č. 4189. Odkupované diely 1, 2 a 3 podľa vyššie uvedeného geometrického plánu tvoria novovytvorenú parcelu 1174/103, ktorá tvorí príľahlý dvor viničného domu, za ktoré žiadateľ dlhoročne platí obci daň z nehnuteľnosti. Diely 4 a 5 podľa vyššie uvedeného geometrického plánu, tvoria novovytvorenú parcelu 1174/104, na ktorej sú dlhoročne postavené stavby kupujúceho (altánok a krb). Prevodom sa zosúladuje užívací a právny stav.

Vo Veľkom Kýre dňa 13.4.2022

.....
starostka obce

Vyvesené dňa 13.4.2022

Zvesené dňa